

湖南湘江新区“十三五”发展规划

湖南湘江新区管理委员会

目 录

第一章 承前启后 开创跨越发展新征程

第一节 发展基础

第二节 发展环境

第三节 指导思想

第四节 基本原则

第五节 发展目标

第二章 高端引领 打造产业核心增长极

第一节 优化产业空间布局

第二节 建设高端制造研发转化基地

第三节 建设现代服务业集聚新区

第四节 建设现代都市农业基地

第三章 创新发展 打造创业创新领航区

第一节 培育创新主体

第二节 建设创新载体

第三节 优化“双创”环境

第四章 协调发展 建设新型城镇化示范区

第一节 构建城市发展新格局

第二节 夯实城市建设新基础

第三节 彰显品质城市新面貌

第四节 打造城乡统筹新典范

第五章 绿色发展 建设两型社会新标杆

第一节 完善生态总体格局

第二节 基本建设“两型”社会

第三节 建设水生态文明体系

第四节 创新生态文明体制机制

第六章 开放发展 建设内陆开放新高地

第一节 探索建立自贸区

第二节 拓展开放新空间

第三节 发展开放新产业

第七章 共享发展 创造幸福美好新生活

第一节 共享公共服务

第二节 共享城市治理

第三节 强化区域合作

第八章 保障措施

第一节 强化管理保障

第二节 强化要素保障

第三节 深化配套改革

第四节 强化规划保障

湖南湘江新区“十三五”发展规划

湖南湘江新区于 2015 年 4 月经国务院批准设立，是中部地区首个、全国第十二个国家级新区。湖南湘江新区“十三五”发展规划，根据《湖南湘江新区总体方案》《湖南湘江新区发展规划（2016—2025 年）》《湖南省国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》《长沙市国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》等规划编制。湖南湘江新区“十三五”发展规划是新区获批为国家级新区之后的第一个五年规划，主要阐明湖南湘江新区（以下简称“新区”）未来五年经济社会发展的总体谋划和战略部署，是政府履行宏观调控、市场监管、产业培育、环境保护和公共服务职责的重要依据，是引领新区人民共同奋斗的宏伟蓝图和行动纲领。本规划按照“多规合一”理念编制，与土地利用、城市建设等规划互相衔接，是新区编制各类专项规划和项目实施的重要依据。

第一章 承前启后开创跨越发展新征程

第一节 发展基础

1. 产业结构不断优化

新区 2015 年地区生产总值达到 1603 亿元，“十二五”期间年均增速超过 15%，高于全省增速 4.5 个百分点。新型工业化进程不断加速，高新技术产业增加值达到 830 亿元，是 2010 年的 3.3

倍，占 GDP 比重达到 51.8%。产业集聚化程度不断提升，新区内拥有长沙高新技术产业开发区、宁乡经济技术开发区和望城经济技术开发区等 3 个国家级园区，形成了装备制造、电子信息、新材料、新能源及节能环保、医药、食品加工等优势产业集群，成为了中部地区重要的战略性新兴产业基地和先进制造业基地。现代服务业快速发展，洋湖总部经济区、滨江金融商务区、大王山旅游度假区、望城滨水新城、宁乡沔东新城等现代服务业平台建设加快推进。

2. 创新能力明显增强

2015 年科技进步贡献率为 60%，较 2010 年的 50%提高了 10 个百分点，全社会研发经费占 GDP 的比重由 2010 年的 2.1%增长到 2015 年的 2.3%。重大技术成果不断涌现，两高性能 C/C 航空制动材料制备技术、超高压泵送混凝土成套设备及施工技术、天河超级计算等重大技术获得突破。产学研合作深入开展。中科院、清华大学、北京大学、中南大学、湖南大学等 60 多所高校在新区设立技术转移中心、产学研基地。建立了新材料、工程机械、电力智能控制等产学研合作的产业技术联盟 30 多个。

3. 生态建设成效显著

作为长株潭城市群国家资源节约型和环境友好型社会建设综合配套改革试验区的核心示范区，“十二五”期间，新区率先实行了生态环境资源补偿、节约集约用地等政策，建立了落后产能

淘汰、污染治理和资源节约激励等机制，实现城镇垃圾无害化处理率和污水处理率达到 100%，空气质量优良率连年保持 90%以上（旧标准）。梅溪湖国际新城成为全国首批绿色生态示范城区，并获得联合国人居环境范例奖，洋湖生态新城获批全国人居环境范例奖，坪塘老工业基地实现落后产能退出和转型升级。城市、农田、森林、流域、湿地等五大生态保护体系基本形成。

4. 基础设施不断完善

“六纵八横”的骨干路网全面形成，新建和扩建了岳麓大道、金洲大道、黄桥大道、梅溪湖路、潭州大道、潇湘大道等城市主干道。过江通道进一步完善，地铁 2 号线和长株潭城际铁路建成运营，新增 4 条过江通道。内部路网逐步健全，完善了梅溪湖、洋湖、滨江新城、大王山、麓谷新城、岳麓山等城市功能片区道路，形成了全覆盖、高密度的城市交通循环体系。城际交通体系逐步形成，京港澳高速西线竣工通车，填补了国家级主干道的空白，长韶娄高速对接湘中，湖南湘江新区已成为全省 12 个市州直接进入长沙的门户，新区与“3+5”城市群对接的综合交通格局全面形成。

5. 改革探索持续深化

新区获批国家级新区以来，推进改革创新和发展建设，各项工作取得积极进展，全面展示了国家级新区的创新活力和奋进风采。加强顶层设计与政策衔接，省委、省政府出台了《关于支持

湖南湘江新区加快改革发展的若干意见》，新区在省级层面实行计划单列管理，在全省形成“14+1”的工作格局；省政府批复印发了《湖南湘江新区发展规划（2016-2025年）》，明确新区空间布局、产业布局、交通布局等重大问题，有效对接国家和省市发展战略。新区出台《关于促进新区统筹融合发展的若干意见》，从规划、产业、招商、建设等方面，加大统融力度，形成工作合力。推动招商引资、项目建设，促进项目集聚和产业高端化发展，成功获批国家双创示范基地，国家级新区金字招牌的含金量转化为促进发展的实物量。生态文明、政务服务、投融资、创业创新、国企等领域的改革取得积极进展，出台改革容错免责机制和促进创业创新、产业发展和人才引进的政策，营造了支持改革、鼓励创新、推动发展的良好环境。

第二节 发展环境

1. 世界经济进入深度调整期

后金融危机时代，世界多极化、经济全球化、文化多样化、社会信息化深入发展的趋势更加明显，国际秩序进入了更广范围、更大规模、更深层次的重构期。发达国家的“再工业化”与发展中国家的“二次崛起”齐头并进，国际产业竞争、科技竞争、贸易竞争加剧，加快构建命运共同体成为了全球共识，社会经济秩序面临重大调整。

2. 我国经济进入发展新常态

我国正处于经济增长速度换档期、结构调整阵痛期、前期刺激政策消化期的发展新常态，同时也正处于新旧动力转化的重大机遇期。快速增长的内生动力不断增强，发展不平衡、不协调、不可持续问题正得到有效改善。通过实施“一带一路”、长江经济带、京津冀协同发展等国家战略，推进“中国制造2025”、“互联网+”等行动计划，增强大众创业万众创新和政府职能转变等新引擎，发展动力正在由要素驱动转向创新驱动，生产方式由注重需求端转向优化供给侧。

3. 湖南处于区域发展黄金期

湖南处于东部沿海地区和中西部地区过渡带、长江开放经济带和沿海开放经济带结合部。通过参与“一带一路”，实现长三角、珠三角、中三角“三角联动”，湖南由内陆“洼地”变为开放高地。在航空、高铁、高速公路等立体交通网络快速发展的大背景下，湖南已由区域性交通枢纽变为全国性综合交通枢纽。湖南正处在工业化、城镇化中期阶段，在推动消费主导型需求结构、服务业主导型产业结构、城镇主导型城乡结构形成过程中，新型工业化、信息化、新型城镇化、农业现代化和绿色化同步发展孕育巨大潜能。省第十一次党代会提出大力实施创新引领、开放崛起战略，建设经济强省、科教强省、文化强省、生态强省、开放强省，为建设富饶美丽幸福新湖南而努力奋斗。湖南在未来五年，将突出“三个着力”，加快构建“四大体系”（即科技文化创新体

系、现代产业体系、新型城镇体系、综合交通枢纽体系),“五大基地”(即科技创新基地、现代制造业基地、优质农副产品供应基地、文化创意基地、全域旅游基地),湖南迈上新的的发展黄金期。

4. 新区跨入腾飞关键机遇期

长沙作为“一带一路”重要节点城市和长江经济带中心城市,正在全力打造“三个中心”(即国家智能制造中心、国家创新创意中心、国家交通物流中心)、建设“四更”长沙(即能量更大、实力更强、城乡更美、民生更爽)。新区拥有国家级新区、自主创新示范区、“两型社会”建设综合配套改革试验区“三区叠加”的平台和政策优势,经济总量在18个国家级新区位居第7位,能够在长沙建设国家中心城市、实现基本现代化中发挥示范引领带动作用。新区是珠三角城市群、长江中游城市群、长三角城市群、成渝城市群等4大国家级城市群高铁3小时通达的几何中心,交通区位优势明显、发展环境优越、要素集聚便捷。新区科教资源丰富,汇聚众多国内顶尖高校、科研院所、高端人才,创新能力突出。新区优势产业深度集聚,形成了先进装备制造、电子信息、新材料、生物医药、新能源与节能环保、食品精深加工等优势产业集群和金融服务、文化旅游、医疗健康、总部经济、商贸商务等现代服务业聚集平台。新区被湖南省委、省政府赋予部分省级经济管理权限和市级经济管理权限,拥有先行先试的体制优势。

同时，新区也面临着发展速度仍不够快、经济总量仍不够大、主导产业实力仍不够强、城乡品质仍不够优等突出问题，社会管理、公共服务、区域交通、重大基础设施建设等方面存在薄弱环节，创新转化能力、开放型经济和生产性服务业仍是发展短板，改革攻坚日益触及深层次体制矛盾和利益调整，改革举措落地需下更大功夫。这些困难和问题，我们必须清醒认识、正确对待，切实增强忧患意识，坚持问题导向，在“十三五”期间采取有效措施加以解决。

第三节 指导思想

高举中国特色社会主义伟大旗帜，全面贯彻党的十八大和十八届三中、四中、五中全会精神，以马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观为指导，深入贯彻习近平总书记系列重要讲话精神，贯彻创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，坚持“三区一高地”的总体定位，以提高经济发展质量和效益为中心，以新型工业化和新型城镇化融合发展为主题，以推进供给侧结构性改革为重点，突出两型特色、坚持创新引领、强化产业支撑、推进开放崛起，打造区域发展新增长极、转型发展新引擎、内陆开放新高地、创新创业新平台、宜居宜业新家园，争做建设“五个强省”的核心增长极、实施“创新引领开放崛起”战略的先行排头兵、构建“四大体系”“五个基地”的引领示范区，在建设富饶美丽幸福新湖南中积极作为，

在长沙建设国家中心城市实现基本现代化中勇于担当，努力打造生态、智慧、人文、宜居的都市田园新区，进入国家级新区第一方阵。

第四节 基本原则

1. 改革示范、创新发展

坚持先行先试、创新驱动，在重点领域和关键环节进行改革探索，实现科技创新、制度创新、管理创新、开放创新、文化创新有机统一和协同发展，将新区的生态优势、科技优势和产业优势转化为核心竞争力，创造在全国范围内可复制、可推广的经验。

2. 统筹融合、协调发展

坚持区域协同、城乡一体，经济建设和社会建设同步、物质文明和精神文明并重、产业发展和城市建设融合，促进新型工业化、城镇化、信息化、农业现代化、绿色化同步发展，不断增强发展的整体性和协调性，在协调发展中拓宽发展空间，在加强薄弱领域中增强发展后劲。

3. 生态优先、绿色发展

坚持节约资源、保护环境，把生态文明建设摆在突出位置，全面推进两型社会建设，加快推动生产方式和生活方式的绿色化，走生产发展、生活富裕、生态良好的文明发展之路，建设人与自然和谐共生、湖湘文化特色鲜明、经济发达、社会进步、环境优美的现代化新区。

4. 合作共赢、开放发展

坚持补齐短板，开放带动，主动参与国际竞争和区域合作，实施更加积极和精准的招商引资策略，加快引进来和走出去并重、引资和引技引智并举，发展更高层次的开放型经济，打造内陆开放高地。

5. 以人为本、共享发展

坚持发展为了人民、发展依靠人民、发展成果由人民共享，加快各项社会事业发展，保障和改善民生，推进基本公共服务均等化，注重机会公平，不断提高居民生活水平和幸福指数，使改革发展的成果惠及全体人民。

6. 平台支撑、项目引领

坚持把项目建设作为发展的“牛鼻子”来抓，着力打通大通道、构建大平台、推进大改革、实施大项目，强化转型创新发展的驱动力，优化对外开放格局和城市空间格局，形成以项目促投资、促消费、促创新的浓厚氛围。

第五节 发展目标

紧扣国家、省市发展战略目标，按照“三年出形象，五年成规模，十年树标杆”和“总量提位、投资提速、产业提质、形象提升”的要求，“十三五”期间，新区地区生产总值年均增长12%、固定资产投资年均增长20%以上。到2020年，新区承载能力显著提升，产业结构明显优化，城乡品质实现倍升，体制机制更趋完

善，重点领域改革实现突破，开放格局基本形成，基本建成两型社会标杆、高端品质新城、现代产业高地，率先实现基本现代化，实现“突破三千亿、领跑中西部、挺进一方阵”的发展目标。

表 1 湖南湘江新区“十三五”时期经济社会发展主要指标

| 指标名称 | 2015 年 | 2020 年目标 | 年均增长 (%) | 属性 |
|------------------------|--------|----------|----------|-----|
| 一、地区生产总值 (亿元) | 1603 | 3000 | 12 | 预期性 |
| 第一产业增加值 (亿元) | 46.5 | 70 | 4.5 | 预期性 |
| 第二产业增加值 (亿元) | 1084 | 1930 | 12 | 预期性 |
| 第三产业增加值 (亿元) | 472 | 1100 | 17 | 预期性 |
| 规模以上工业增加值 (亿元) | 855 | 1570 | 12 | 预期性 |
| 建筑业增加值 (亿元) | 173 | 350 | 12 | 预期性 |
| 二、高新技术产业增加值 (亿元) | 832 | 1800 | 16.7 | 预期性 |
| 三、财政总收入 (亿元) | 217 | 390 | 12.4 | 预期性 |
| 四、固定资产投资 (亿元) | 1763 | 4400 | 20 以上 | 预期性 |
| 五、社会消费品零售总额 (亿元) | 487 | 980 | 15.0 | 预期性 |
| 六、进出口总额 (亿美元) | 35.6 | 70 | 14.5 | 预期性 |
| 七、利用外商直接投资 (亿美元) | 11 | 20 | 11.7 | 预期性 |
| 八、城镇居民人均可支配收入 (元) | 40320 | 64920 | 10.0 | 预期性 |
| 九、农村居民人均可支配收入 (元) | 23780 | 38290 | 10.0 | 预期性 |
| 十、全社会研发经费占 GDP 的比重 (%) | 2.3 | 2.8 | - | 预期性 |
| 十一、科技进步贡献率 (%) | 60 | 66 | - | 预期性 |

| 指标名称 | 2015年 | 2020年目标 | 年均增长(%) | 属性 |
|---------------------|-------|---------|---------|-----|
| 十二、常住人口(万人) | 134 | 160 | - | 预期性 |
| 十三、常住人口城镇化率(%) | 84.6 | 87 | - | 预期性 |
| 十四、建成区面积(平方公里) | 153 | 173 | - | 预期性 |
| 十五、森林覆盖率(%) | 54.9 | 55 | - | 预期性 |
| 十六、城镇建成区绿化覆盖率(%) | 40 | 41 | - | 预期性 |
| 十七、空气质量优良率(%) | 70 | 80(新标准) | - | 约束性 |
| 十八、单位GDP能耗(吨标准煤/万元) | 0.54 | 0.43 | - | 约束性 |
| 十九、城市污水处理率(%) | - | 100 | - | 约束性 |
| 二十、城市生活垃圾无害化处理率(%) | - | 100 | - | 约束性 |
| 二十一、农村垃圾集中处理率(%) | - | 100 | - | 约束性 |

第二章 高端引领 打造产业核心增长极

围绕全国高端制造研发转化基地和创新创意产业集聚区建设，积极培育新产品、新技术、新业态，扩大有效和中高端供给，提升全要素生产率，实现先进制造业与现代服务业双轮驱动、信息化与工业化深度融合、农业与二三产业协调发展，推动产业率先向高端、智能、绿色转型升级，打造中部地区高端产业核心增长极和长沙建设国家智能制造中心的先行示范区。

第一节 优化产业空间布局

统筹区域协调发展、错位发展、特色发展，引导产业集中、集聚、集约发展，构建“两走廊五基地”的产业发展空间布局。

1. 两走廊

湘江西岸现代服务业走廊。依托大王山旅游度假区、洋湖总部经济区、岳麓山风景名胜区、滨江金融商务区、梅溪湖科技创新城、滨水新城等主要载体，大力发展总部经济、金融服务、创新研发、电子商贸、文化创意、移动互联网、服务外包、教育医疗、休闲旅游等高端服务业，加快形成具有国际品质、湖湘特色的湖南省金融中心、产学研创新示范区、现代都市滨水区和文化旅游目的地，打造长江经济带现代服务业集聚中心和国家文化创意产业高地。

319 国道战略性新兴产业走廊。依托长沙高新区、宁乡经开区、宁乡高新区、望城经开区等主要载体，加强产业布局联动、基础设施互通和公共平台共享，重点发展先进装备制造、新能源、节能环保、新一代信息技术、新材料、生物医药、检验检测等战略性新兴产业集群，积极发展研发、设计、教育培训等生产性服务业，促进科技、教育与产业的协同发展，打造国内领先、国际先进的战略性新兴产业发展轴。

2. 五基地

自主创新引领基地。以长沙高新区、泛岳麓山创新创意集聚区为核心，辐射带动岳麓山大学城、岳麓工业集中区、宁乡高新区、浏东新城等区域，促进科技、教育与产业的协同发展，加快建设各类人才创新创业、工作学习、生活游憩的优质平台，重点

发展研发、设计、教育培训等生产性服务业。

先进制造业发展基地。充分发挥长沙高新区、宁乡经开区和望城经开区等国家级园区制造业规模优势，以工程机械、电子信息、航空航天、食品加工、有色新材、智能家电、绿色建筑等产业为重点，推动制造业向高端化、集成化发展。

总部经济集聚基地。依托区内优越的自然生态环境，高标准建设梅溪湖总部经济区、洋湖总部经济区、滨江金融商务区、金桥国际商务区和望城滨水新城，强化商务商贸、教育医疗、文化娱乐等配套服务，培育发展电子商务、文化创意、移动互联网、服务外包、科技服务等新兴服务业，着力吸引国内外企业总部以及研发中心、营销中心、结算中心集聚落户，打造国际化、智能型总部经济基地。

生态旅游休闲基地。推进岳麓山风景名胜区、大王山旅游度假区、乌山森林公园、凤凰山森林公园、洋湖湿地公园、金洲湖湿地公园、谷山体育公园建设和莲花山、桃花岭、象鼻窝等生态资源保护与开发，打造长沙高新区双创旅游、蓝月谷工业旅游观光走廊，重点发展旅游度假、医疗健康、体育健身、养老服务、工业旅游等产业，推进全域旅游发展，打造完整的旅游休闲产业链，建设生态旅游休闲目的地。

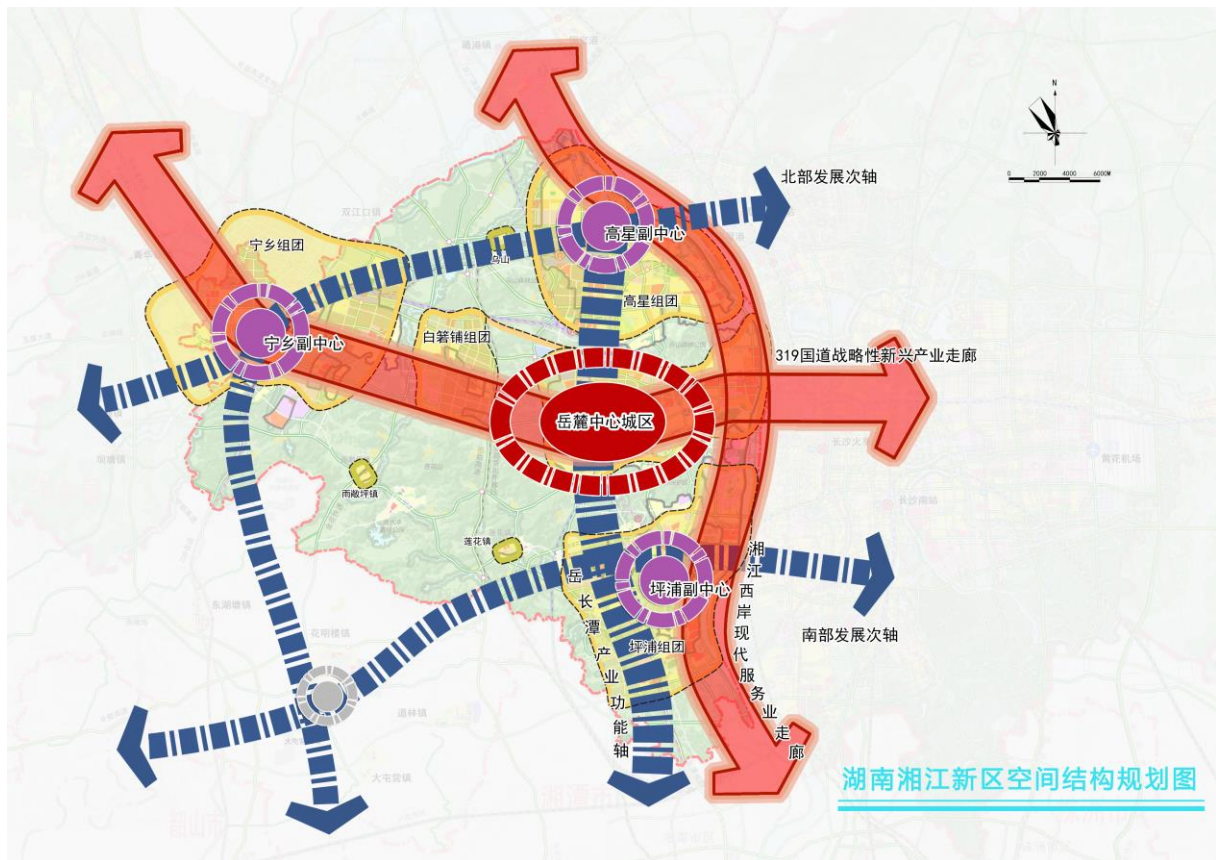
现代都市农业示范基地。加快望城农业科技园、宁乡县农业科技园、岳麓都市农业带等特色农业功能区和特色村镇建设，推

进现代农业适度规模经营，重点发展有机农业、高效农业、观光农业和都市休闲农业，打造融生产性、休闲性和生态性于一体的都市农业示范基地。

表 2 湖南湘江新区各功能区产业布局

| 园 区 | 产业布局 | 主要产业领域 |
|-------|-------------------------------------|--|
| 长沙高新区 | 先进装备制造业、新一代电子信息技术产业、节能环保和新能源产业、生物医药 | 工程机械、航空航天装备、智能电网装备；北斗导航、智能终端和仪表、集成电路、软件；装配式建筑、太阳能光伏、动力电池、环保设备及服务；高性能医疗器械、现代制药等 |
| 宁乡经开区 | 食品饮料、先进装备制造、新材料 | 食品制造业，酒、饮料和精制茶制造业，农副食品加工业；通用零部件制造，智能家电，智能制药和环境保护专用设备制造，智能机器人；绿色建材，新型功能涂层材料等 |

| 园 区 | 产业布局 | 主要产业领域 |
|----------|---------------------------------|------------------------------------|
| 宁乡高新区 | 先进装备制造、新材料 | 工程机械及配套加工、物流装备； 储能材料；轻纺等 |
| 望城经开区 | 有色金属精深加工及先进 制造产业、食品深加工产 业 | 高性能金属材料；乳制品、休闲食 品；航空航天装备等 |
| 岳麓工业集中区 | 现代服务、文化创意 | 智能驾驶、检验检测；大数据；文 化设计、工业品设计、建筑设计等 |
| 梅溪湖国际新城 | 医疗健康、科技研发 | 医疗健康、文化演艺、科技研发、 商务服务、体育休闲等 |
| 滨江商务新城 | 金融 | 金融、金融中介、金融配套服务等 |
| 岳麓山风景名胜区 | 文化旅游 | 旅游、教育、文化创意等 |
| 洋湖生态新城 | 总部经济、商务商贸 | 高端商贸、设计创意、跨境电商等 |
| 大王山旅游度假区 | 文化旅游 | 文化创意、体验旅游等 |
| 望城滨水新城 | 金融、商务商贸 | 金融后援基地、电商物流等 |
| 宁乡沔东新城 | 教育、文化、旅游 | 职业教育、创意设计、休闲旅游、 体验旅游等 |
| 金桥高铁周边区域 | 物流、商务 | 商贸物流、现代商务等 |



湖南湘江新区产业空间规划图

第二节 建设高端制造研发转化基地

抢抓“中国制造 2025”和“互联网+”机遇，实施制造业“521”工程，重点发展先进装备制造、智能装备制造、新材料、新一代电子信息、食品精深加工等 5 大千亿产业集群，生物医药与健康、新能源与节能环保等 2 大 500 亿产业集群，家纺服装等 1 个 200 亿产业集群，打造具有国际竞争力的高端制造研发转化基地。

（一）高端制造业

1. 先进装备制造

巩固提升工程机械产业，培育发展航空航天装备，加速推进先进装备制造柔性化、精益化、智能化发展，打造具有国际竞争力的先进制造业发展基地。到 2020 年，实现企业总收入超过 1500 亿元，培育 1 家年收入过千亿元的龙头企业，引进培育 5 家年收入过 100 亿元的骨干企业和一批年收入过亿元的配套企业。

（1）高端机械制造

依托国家混凝土机械工程技术研究中心，建设机械关键技术国家重点实验室、汽车车身先进设计制造国家重点实验室、高性能复杂制造国家重点实验室等国家级创新平台，打造世界一流的工程机械科技成果转化平台和国际工程机械金融服务平台，突破高性能构件复杂制造及其制造装备，完善和提升工程机械数据云中心，拓展产业竞争新优势。巩固发展混凝土机械、起重机械、矿山机械等优势主机制造领域。深化制造业与物联网的融合，建设工业数据云中心、智慧工厂。

（2）航空航天装备

依托国防科大、中南大学、省军民融合协同创新研究院、天仪空间科技研究院，加快建设湖南省军民融合示范基地，推进航空航天重大科技成果产业化。重点发展军民飞机机轮及刹车系统、飞机起落架，积极拓展大型客机、通用飞机零部件，以及高

端微波通信产品、北斗导航控制系统及设备、遥测遥感系统及应用等领域，布局发展激光陀螺、“无人机”相关产业、轻量化小型化空间飞行器、载人航天设备、微小卫星等新领域。加快推动3D打印、智能制造技术在航空航天领域的广泛应用。建设湖南湘江新区通用航空机场，发展通用航空设备制造和通用航空服务产业。

2. 智能装备制造

顺应制造业智能化发展趋势，大力发展智能电网、智能家电、光伏装备、增材制造设备和机器人等领域，着力提高核心技术装备的性能、质量可靠性和市场占有率，全力突破一批关键技术和核心部件，探索人机协同的智能制造系统，积极开展应用示范。到2020年，实现企业收入超过1000亿元，培育1家年收入过500亿元企业。

(1) 智能电网装备

整合国家级电能变换与控制工程技术研究中心、智能化综合能效管理技术研究中心、联合国工发组织国际小水电中心等智能电网国家创新平台，依托威胜集团、华自科技等产业平台，突破关键技术，重点支持智能输电、用电及分布式能源整体服务业发展。重点发展智能发电设备、智能输电设备、智能用电设备，培育和发展新能源输配电和电动汽车变电站设备，大力推广分布式能源输配用电整体解决方案。

（2）智能制造装备

依托长沙智能装备研究院、长沙增材制造（3D 打印）应用工业技术研究院等平台，华曙高科、科霸汽车动力等智能制造示范企业，推动智能制造关键技术研发和转化。推动机器人、增材制造等特色领域做大做强。攻克工业机器人关键技术、增材制造专用材料、高档数控机床集成制造等核心技术，积极培育发展传感器、高精度传动装置、大功率伺服电机等智能制造核心零部件、高档数控机床、智能加工中心、自动化生产线等智能制造成套装备领域，积极推广智能制造、智能工厂/数字化车间的应用示范。

（3）智能应用装备

围绕未来科技生活需求，大力发展可穿戴设备、无人机、自动驾驶汽车、智能家电等智能应用装备。加快推动岳麓未来科技城、宁乡智能家电园建设，依托天仪空间科技研究院、湖南虚拟现实研究院、长沙机器人研究院等产学研平台，加快推动人工智能基础和应用技术研究，加快认知计算、机器学习、模式识别、自然语义理解、类脑智能信息处理等人工智能核心技术研发和产业化，构建新型人机交互、智能情景感知与交互、虚拟现实、大规模深度机器学习等环节构成的完整产业链。

3. 新材料

重点发展先进电池材料、金属新材料、高性能复合材料，布局发展石墨烯、纳米材料、生物材料、智能材料等前沿材料领域，

做实、做优全国新材料成果转化及产业化基地。到 2020 年，实现总收入 1000 亿元，引进培育 5 家收入过 100 亿元的重点企业。

（1）先进电池及材料

依托中国金洲锂电谷、先进储能材料国家工程中心、锂电池产业研究院等平台，大力推进动力电池与材料等关键技术、工艺和装备的研发和转化。巩固提升储能正、负极材料，加快发展动力电池产业，培育发展电芯、电池隔膜、大规模储能电池、铝电池、燃料电池等新型储能电池，探索布局电池回收利用环节。

（2）金属新材料

依托难冶有色金属资源高效利用国家工程实验室、国家金属矿产资源综合利用工程技术研究中心等平台，加快新型轻合金材料、有色金属循环再生利用、核心催化、精细加工等技术攻关。提升发展铜、铝合金材料深加工领域，发展大盘重钛带卷、优质宽幅冷轧纯钛板材等产品，培育钛金属下游装备零部件产品，以及硬质合金刀具、多晶硅、蓝宝石等超硬材料切割材料，进一步拓展高性能涂层硬质合金应用领域。

（3）高性能复合材料

依托湖南航天新材料研究院、国家炭/炭复合材料工程技术研究中心、粉末冶金国家重点实验室等平台，加快炭/炭复合材料液相浸渍、渗碳及快速制备工艺、石墨烯等技术攻关，发挥炭/炭复合材料及制品优势，巩固提升航空制动材料、汽车制动产品。培

育拓展炭/炭材料在医用、军事等领域应用，支持发展高速列车、火箭发动机等领域的高性能炭/炭紧固件等重要部件，实现高性能复合材料的跨越发展。

4. 生物医药与健康

重点发展制药产业和高性能医疗器械产业，优化发展健康产业，着力打造中部地区最具竞争力的生物医药与健康产业基地之一。到2020年，实现总收入500亿元以上。

(1) 制药产业

依托国家干细胞工程技术研究中心、医学遗传学国家重点实验室、中南大学湘雅医学院等平台，重点突破遗传病、肿瘤、干细胞等领域的关键技术。大力发展现代中药产业，推动中药名方、名品的二次开发。发展壮大化学药产业，加强开发化学原料药和中间体等领域。巩固提升生殖技术、基因和干细胞诊疗等特色领域，培育发展基因工程、新型疫苗等领域。

(2) 高性能医疗器械

依托海凭国际医疗器械产业园、楚天科技等载体，推动医疗器械产业快速发展。巩固诊断试剂、血糖仪等优势领域，发展壮大便携式医疗器械、新型数字医学影像设备、口腔科用设备等领域，推动生物芯片产业化。积极培育光学医疗设备、微创手术器械、医疗机器人、保健设备等领域。

(3) 医疗健康产业

打造梅溪湖国际医疗健康城，重点引进国内领先、国际一流的特色专科医院，形成以高端专科医院集群为核心，集医学研发、健康管理、康复养老等功能复合，“高端化、聚拢化、产业化”的健康服务产业集群，打造“医、养、研、商、游”全生命健康服务链条，成为技术领先、辐射全国的医疗健康产业基地。

5. 新能源与节能环保

打造具有全国影响力的新能源与节能环保产业基地。到 2020 年，实现总收入 500 亿元以上，引进培育 3 家年收入过 100 亿元的龙头企业，3 家年收入过 50 亿元的骨干企业。

（1）新能源产业

依托红太阳光电、中国锂电谷等产业平台，推动在太阳能光伏、新型储能材料、特种传感器和半导体照明等领域引领发展。打造晶硅材料-光伏电池及组件-系统集成光伏产业链，加快向下游太阳能组件、模块封装、光伏系统逆变器等领域延伸，提供光伏屋顶、光伏农业、光伏建筑等整体解决方案。加快拓展光伏应用领域，重点发展光伏家电、光伏汽车等产品。培育发展新一代风电、核电装备等新能源装备和产品。

（2）节能产业

依托国家级住宅产业化基地、国家级建筑安全与环境国际联合研究中心、智能化综合能效管理技术研究中心等平台，提升节能服务水平，加强能源管理。大力推动现代绿色建筑产业发展，

支持远大住工装配式建筑做大做强做精，扶持一批专业化的节能服务公司快速成长。培育发展节能电机、节能监测设备、余热余压利用等工业节能技术和整体解决方案等领域。鼓励实施绿色照明、电机能效提升、合同能源管理等重点示范工程。

（3）环保产业

依托国家环境保护乡镇生活垃圾处理处置工程技术中心、国家城市公共装备技术研究院等平台，加强固体废物、城市垃圾发电、水污染处理等领域关键技术研发。推动中联环境由环境装备生产商向环境服务整体解决方案提供商转型，打造国内乃至全球集装备制造、投资、运营为一体的全球环境产业的超级航母。重点发展大气污染治理、环境质量监测系统，以及水污染与重金属在线监测、治理、回收利用等领域。

6. 新一代电子信息

依托并行与分布处理国家重点实验室、信息系统工程重点实验室、高可信操作系统研究中心、复杂环境光纤信息技术研究中心等国家创新平台，突破高性能集成电路、传感器等关键元器件核心技术，开发新一代移动通信、物联网、云计算等领域自主技术。发展金融自助服务设备、移动支付终端等金融电子领域。发展集成电路产业，布局提供自主可控、安全可信、高效可用的计算机平台。发展车载电子和车载信息平台等汽车电子领域。发展新型显示器件，拓展三维显示、电子纸、激光显示等新技术研发

和产业化。大力发展软件设计，重点发展自主可控的工业软件、操作系统、数据库、行业应用软件、嵌入式软件、集成电路设计、工业智能控制系统、软件服务外包等。到 2020 年，实现总收入 1000 亿元以上，引进培育 1 家年收入过 100 亿元的龙头企业，1 家年收入过 50 亿元的骨干企业，打造中部具有影响力的新一代电子信息制造基地。

另外，针对全球科技革命和产业发展新趋势，借鉴国内外先进地区经验，根据市场发展规律，通过政府引导和市场主导共同作用，预留产业用地空间，鼓励发展纳米材料、超导材料、类人类机器人、生物芯片、基因工程等高精尖前沿领域产业，为未来产业发展奠定坚实基础。

（二）传统优势产业

通过新材料、新模式、新工艺、新技术创新发展提升传统优势产业，推动生产方式向柔性、智能、精细转变。到 2020 年，食品、家纺服装等传统产业转型升级取得重大进展，收入达到 1200 亿元，生产过程智能化水平大幅提升，设计与制造、产供销一体等关键环节集成实现智能管控，品牌影响力进一步提升，建成全国传统产业转型升级示范区。

1. 食品精深加工

依托稻谷及副产物深加工国家工程实验室、中国食品工业示范园区等创新平台，研发具有国际先进水平的食品精深加工生产

技术。大力发展调味品、液态食品、休闲食品、配方奶粉、肉类制品的深加工、高附加值等领域。培育发展功能食品和营养保健品领域。建立覆盖产品全生命周期的质量管理和质量追溯云数据平台，确保质量安全。到 2020 年，实现收入 1000 亿元以上，培育发展 3 家年收入过 100 亿元的龙头企业，15 家年收入过 10 亿元的骨干企业，基本实现智能化改造，建成国家食品加工工业示范区。

2. 家纺服装

依托湖南大学设计艺术学院及中意设计创新中心，打造卓越的设计团队，与意大利一流设计机构密切合作，提升家纺服装产业的艺术设计水平。依托“梦洁智能卧室实验室”等智能卧室生态系统打造家纺服装新模式、新业态。形成一批家纺服装自主品牌。加快实施“互联网+服装家纺”行动，打造立体智能仓库，加强提升智能化和数字化生产改造。培育发展杀菌、磁疗等健康家纺、医用家纺服装、消防等特殊功用服装、紫外线防护服装等领域。到 2020 年，实现收入 200 亿元以上，建成全国一流家纺服装产业基地。

第三节 建设现代服务业集聚新区

推动生产型服务业向专业化和价值链高端延伸、生活性服务业向精细和高品质转变，着力培育现代金融、旅游休闲、文化创意等 7 大服务业基地，打造中部一流、国内领先的创新创业产业

集聚区和区域性现代服务业中心。“十三五”期间，服务业增加值年均增长 17%，到 2020 年，增加值超过 1100 亿元。

1. 现代金融

依托滨江金融中心建设湖南省金融中心，鼓励金融创新、壮大资本市场、促进财富管理，构建金融全业态，打造立足中部、辐射西部的全国区域性金融中心。加快金融基础设施和组织机构集聚，大力发展银行、保险公司、证券公司、基金管理公司、信托公司、财务公司、金融租赁公司、汽车金融公司、消费金融公司、期货公司等区域性金融机构总部，引进评级机构、资产评估机构、第三方支付、保险代理、会计服务、法律服务等中介机构，结算中心、数据中心、客服中心、研发中心、票据中心、信用卡中心，金融机构商协会等金融配套服务机构。积极整合金融资源，支持民间资本进入新区金融业，探索组建湖南湘江新区发展银行，建设滨江金融中心综合服务中心。规范发展互联网金融，加强信用制度建设，积极防范金融风险。推动长沙高新区科技金融基地和望城金融后援基地建设。到 2020 年，实现金融业增加值 250 亿元。

2. 旅游休闲

加快建设生态旅游休闲基地，发挥岳麓山 5A 级景区的引领作用，突出抓好大王山旅游度假区、恒大海花谷、长沙国王陵考古遗址公园建设，推动香山、乌山、莲花等风情小镇建设，发展关山村、光明村等一批特色旅游村，加快洋湖湿地、巴溪洲、月亮

岛、湘江夜游设施等水上旅游建设，推动水上旅游休闲、文化演出、体育项目建设。加快智慧旅游公共服务体系建设，形成点面结合、架构完善的旅游资讯服务体系。推进游客咨询集散中心建设，完善酒店、旅馆、停车场、购物中心等配套基础设施，形成吃住娱游购一条龙服务。大力发展城郊休闲旅游，加快旅游业与农业和工业的积极融合，拓展旅游业发展空间，增强旅游业带动能力。推动长沙高新区、宁乡经开区工业旅游发展，支持望城区、宁乡县建设全域旅游示范区。到 2020 年，旅游业总收入达到 500 亿元。

3. 健康养生

重点依托梅溪湖恒大国际医疗健康城、浏东新城养生健康基地等重点医疗健康项目，引进国内领先、国际一流的特色专科医院，积极支持健康检查、健康咨询、疾病预防、营养保健、运动健身、心理治疗、身体养护、健康文化与教育等健康服务业发展。大力推进精准医疗服务业发展。加快发展大健康服务产业和个性化精准医疗产业，大力培育精准医疗转化医学研究与应用基地。整合医疗、家政、物业、餐饮、物流等社会资源，加快构建老年人消费大数据平台，打造“医、养、研、商、游”全生命健康服务链条。

4. 文化创意

依托岳麓文化创意产业基地、后湖国际文化艺术园、湖南日

报文化基地、长沙晚报报业基地、湖南国家动漫游戏产业振兴基地、中国（湖南）手机动漫公共技术服务平台，加快微软合作共建手机游戏创新孵化中心、公共云平台，充分发挥“游戏湘军”、“影视湘军”、“动漫湘军”的引领带动作用，重点发展游戏、电影、电视、综艺、动画等领域的产品开发、技术研发、代理运营、衍生产品及支撑服务等。加快发展创意设计、影视传媒、数字资讯、动漫游戏等新兴业态，巩固扩大影视传媒、数字出版、演艺娱乐、动漫游戏、工艺美术等主导产业优势。到 2020 年，文化创意产业总收入超过 1000 亿元，增加值比重占地区生产总值比重超过 8%。

5. 商贸物流

推动物流交通一体化、集装化、网络化、社会化、智能化发展，重点依托望城经开区、宁乡经开区物流集群，大力发展高星物流园和金桥物流枢纽等专业市场和现代商贸物流中心，重点发展口岸物流、制造业物流、城市配送物流、电子商务物流等新型模式，提升供应链服务能力和专业物流服务水平。加快推进城市共同配送体系建设，着力解决物流“最后一公里”问题。推进物流信息化和物流统计。推进第三方物流信息平台建设，依托滨水新城高端服务业集聚区、斑马湖商贸集中区、麓谷商业中心和地铁上盖商圈，建设一批商业综合体、地标性商业设施，重点发展品牌商贸、高端餐饮、娱乐休闲等商贸服务业。到 2020 年，社会

消费品零售总额达 980 亿元，社会物流收入超过 200 亿元。

6. 总部商务

建设总部经济集聚基地，高标准建设梅溪湖总部经济区、洋湖总部经济区、滨江金融商务区、金桥国际商务区和望城滨水新城，重点引进世界 500 强、中国 500 强、中国制造业 100 强、中国服务业 100 强企业、跨国公司在新区设立综合型总部、地区总部或职能型总部，打造辐射全省、影响中西部、面向全国总部经济新高地。以滨江新城商务区、梅溪湖中央商务区和金星大道现代先进服务业街区为核心打造湘江新区中央商务区（CBD）。壮大法律、会计、咨询、评估、知识产权保护等商务服务业，大力集聚国际国内知名品牌，建设都会级商业功能区。

7. 信息服务

依托长沙移动互联网产业技术研究院、国家超级计算长沙中心、梅溪湖创新中心等平台，长沙高新区及周边区域，大力发展电子商务，重点发展移动第三方电子商务、O2O 电子商务、移动支付、虚拟物品产权交易、跨境电子商务服务，创建国家级电子商务产业示范基地。推动发展互联网教育，重点发展在线教育、O2O 教育、数字教育、互联网人才职业教育与实训等领域，推动校园信息化、校园云建设进程。发展知识产权服务业。积极发展物联网，重点发展基于物联网技术的远程医疗监测诊断、智能家居、移动车联网、智能交通、智能物流等。加快推进移动互联网领域

的云计算和大数据应用，重点发展海量数据处理与决策、数据存储、数据挖掘、移动云服务、工业大数据处理、大数据金融、大数据营销等。

第四节 建设现代都市农业基地

建设现代都市农业示范基地，运用“互联网+”改造提升农业，推动种养加一体、一、二、三产业融合发展，走产出高效、产品安全、资源节约和环境友好的农业现代化道路。加大农业结构调整力度，重点发展特色水果、设施蔬菜、休闲渔业等“两型”产业，充分发挥农业生态保障功能。加快建设望城农业科技园、宁乡农业科技园，构建以农业科技研发、农产品精深加工、特色养殖、高效设施农业等功能于一体的现代农业产业带。坚持农旅结合，大力发展都市休闲农业，以“莲花慢谷”、“雨敞坪彩谷”、“学士智谷”、“含浦乡韵谷”、“高新区电商农业示范园”为核心，推动传统农业向科技种植、规模经营、生态休闲、观光旅游农业、电商农业转型，打造都市农业示范带。到2020年，新区耕地保有量保持在247万亩以内，主要农产品监测合格率达到95%以上，农业产地环境质量合格率达到100%。

第三章 创新发展 打造创新创业领航区

实施创新驱动发展战略，依托国家自主创新示范区和国家大众创业万众创新示范基地建设，积极融入全球创新网络，培育创新主体、建设创新载体、优化创业环境，构建支撑新区未来发展

的创新体系，打造国家自主创新引领基地、中部地区创业创新领航区和长沙建设国家创新创意中心的主引擎。到 2020 年，新区研发经费占 GDP 的比重达 2.8%，科技进步贡献率达到 66%。

第一节 培育创新主体

突出企业在创新过程中的主体地位，积极培育一批核心技术能力突出、集成创新能力强的创新型企业，集聚高端创新创业人才，鼓励和推动大众创业万众创新。

1. 扶优做强企业

针对企业技术创新精准发力。通过政府采购、直接投资、税收以及财政优惠政策等，有选择、有重点的支持企业的科技投入以及科技创新活动。通过为企业搭建多专业融合、多团队协作、多技术集成的科研平台，为企业技术创新创造合作机会，促进企业技术创新。探索多种政企合作创新形式，优先发展研发设计、技术转移、技术改造、科技金融和知识服务业等科技创新服务业。

针对企业发展升级精准发力。优选一批“专精特新”企业，建立湖南湘江新区科技创新企业库，优先库内企业申请国家、省各类支持中小企业发展专项资金项目，优先库内企业申请国家、省级科技成果转化、科技支撑、科技人才支持和创新基金等各类科技计划项目，优先库内企业与金融机构的项目对接，对库内企业优中选优，实施重点骨干企业提质发展计划、“瞪羚企业”培育计划，做好“柳枝行动”计划和科技企业引进计划。

孵化培育创新型小微企业。依托移动互联网、大数据、云技术等现代信息技术，适应小型化、智能化、专业化的产业组织新特征，推动分布式、网络化的创新，鼓励企业开展商业模式创新，引导社会资本参与建设面向小微企业的社会化技术创新公共服务平台，推动小微企业向“专精特新”发展，让大批创新活力旺盛的小微企业不断涌现。发展新型创业服务模式，建立一批低成本、便利化、开放式众创空间和虚拟创新社区，建设多种形式的孵化机构。

2. 培育引进人才

搭建平台汇聚人才。推进国际高层次人才创新研发中心和国家创新人才培养示范基地建设。为企业和研究机构搭建联合研发单元，支持企业对接新区内各研究院所、对接园区内高校海内外校友会、对接国际优质科教资源、对接区域发展战略，积极搭建湖南湘江新区产学研合作创新平台，推进麓谷创界、湖南亚信、中电软件园、“两山一湖”等创新基地和产业研究院等平台建设。

做实政策吸引人才。推进财政、科技、金融等领域政策创新，探索人才资金向人才基金的市场化转变，支持和引导更多的人才投身创新创业。实施千名企业家和万名专业技术人才培养计划，培育一批科技领军人才与产业高技能人才。推进长沙市“3635 人才计划”和高新区“555 人才计划”。

创新服务留住人才。建立优秀人才“一站式”服务平台，开设高层次服务人才引进绿色通道，启动特殊岗位人才全球招聘规划，引进全国、全球的高端和紧缺人才。运用联合聘用、合作单位选派、聘用企业指导导师等多种柔性引才方式汇聚科教创新高端人才。支持新区企业创新创业人才和高校、科研院所科研人才双向流动，完善科研人员在事业单位与新区企业之间流动时社保关系转移接续政策。

3. 支持大众创业万众创新

支持高层次人才创新创业。支持新区内省管高校、科研院所等事业单位专业技术人员在职创业、离岗创业。吸引高层次人才创新创业，依托国家海外高层次人才创新创业基地、长沙留学生创业园、长沙侨梦苑，通过国家、湖南省、长沙市及新区各类人才引进计划吸引一批高层次人才和团队来新区创新创业。

支持高校大学生创新创业。实施新区大学生创新创业引领计划，依托岳麓科技产业园、高校创新创业孵化基地和企业博士后科研工作站（协作研发中心），深入开展区校合作“5511”工程，激励大学生自主创业，鼓励大学生参与科研和技术创新研究。加强新区内高校创新创业教育，建立一支高水平的创新创业培训师资队伍，针对大学生群体开展创新创业培训。

支持军民融合人才创业。紧抓军民融合产业发展契机，充分发挥国防科大军民融合人才优势，鼓励国防科大军民融合领域高

端领军人才、核心技术人才带技术、项目、工作团队入区创业。加大掌握先进管理理念、创业经验的军民融合高层次管理人才的吸引力度。注重引进大型军工集团、央企的高层管理者或企业家人才。依托长沙中电软件园、岳麓科技产业园建立军改人才集聚中心。

激发全民创新创业热情。依托长沙高新区创业服务中心、中电软件园、“两山一湖”双创空间、西湖双创空间、58众创、腾讯众创等示范性众创空间和重点载体，推广“互联网+”等新技术新模式，鼓励发展众创、众包、众扶、众筹等“四众”新模式、新业态，增强大众创业、万众创新“引擎”动力，大力支持湘商回乡创业、农民工返乡创业，鼓励城镇失业人员、失地农民、退役军人开展创业，落实贷款、税收等优惠政策，加大创业帮扶力度，提升创业能力。

促进双创带动就业。推动落实和完善鼓励劳动者创业扶持政策，建立健全市（新区）级、区县（市）、街道（乡镇）、社区（村）四级联动的就业创业服务工作机制，打造“15分钟就业创业服务圈”，不断改善创业环境和营商环境，实现创业促进就业倍增效应。通过打通创新创业带动就业渠道、推动创新创业促进就业帮扶、降低创新创业门槛等提升就业水平。

第二节 建设创新载体

打造由麓谷创新谷、泛岳麓山、园区区县共同组成的“一核

“一圈多点”创新创业空间布局，构建“城市服务与创新服务——创新平台——生产集群”三个层面的功能格局，形成“创新、创业、创投”三创联动的支撑体系。

1. 夯实科技创新基础

强化原始创新。加强面向国家战略需求的基础前沿和高技术研究，加大对空间、网络、材料、能源、信息、生命等领域重大基础研究和战略高技术攻关力度，实现关键核心技术安全、自主、可控。大力支持自由探索的基础研究，面向科学前沿加强原始创新，围绕重大技术突破，在新思想、新发现、新知识、新原理、新方法上积极进取，强化源头储备。积极发展新一代信息技术、智能绿色制造技术、生态绿色安全高效的现代农业技术、安全清洁高效的现代能源技术、资源高效利用和生态环保技术、空间先进适用技术、智慧城市和数字社会技术、安全便捷的健康技术，以及支撑商业模式创新的现代服务技术等等，高度关注和开发移动互联技术、量子信息技术、空天技术、石墨烯、纳米技术、基因及干细胞技术等颠覆性技术，力争实现“弯道超车”。

建设创新平台。以岳麓山大学城、麓谷科技新城、岳麓科技产业园为重点，突出长沙科技城、岳麓未来科技城、观音港创意创新基地、尖山湖创新创业基地、香山教育城、白箬铺产业基地等平台建设，促进科技、教育与产业的协同发展，加快建设各类人才创新创业、工作学习、生活游憩的优质平台。加快国家超级

计算长沙中心、亚欧水资源研究利用中心、中意设计创新中心湖南中心建设，组建一批技术创新平台。引导企业进行跨区域强强联合，争取建设先进储能材料、人类干细胞等国家级创新平台，积极引进省部级以上工程技术研发平台。做大做强中国（长沙）科技成果转化交易会品牌，打造中国科技创新成果交易的重要平台。

2. 健全创新孵化链条

优化双创空间布局。统筹区域内双创空间的总体布局，优化资源配置，增强公共服务能力，形成以长沙高新区麓谷科技新城为核心，泛岳麓山创新创业示范圈为重点，园区、区县共同参与的创新创业工作格局，打造以长沙高新区创业服务中心为重点的品牌性双创空间，建设一批互联网、军民融合、生物医药、文化创意、智能制造等细分产业的专业化双创空间，改造一批以产业园区、专业园区、生活社区为依托的综合性双创空间。以长沙高新区麓谷科技新城为中心，打造多样化高端双创核心聚集区。以中南大学、湖南大学、湖南师范大学“双创引擎”为核心，形成以区校合作为重点的泛岳麓山创新创业产业示范圈，以宁乡经开区、望城经开区、宁乡高新区、岳麓工业集中区等为重点，打造由湖南省大学科技产业园、金洲创新创业园、玉屏山国际产业城、金桥未来科技城、黄金创业园、中南大学科技产业园等组成的多层次双创承载空间体系，形成中心突出，层次分明的双创载体和

空间架构。

扶持创新企业孵化器。推动新区科技企业孵化器、加速器创新集群发展，鼓励科技企业自建孵化器。引导麓谷科技孵化器有限公司、湖南妙盛企业孵化港有限公司、长沙湘能科技企业孵化器有限公司、微软云暨移动应用孵化平台等科技企业孵化器对新区内和省内企业进行系统化、规范化服务。引进国内外知名新型孵化服务机构，围绕智能制造、移动互联网等新区重点产业搭建新型孵化平台。

建立全链条孵化体系。打造新区“校园萌芽-苗圃培育-园区孵化”全链条创新创业路线图，健全产业园区“创业苗圃-孵化器-加速器-专业园区”的孵化模式，培育创新创业孵化示范生态圈。利用湖南省“135”工程，加快建设创业孵化基地，依托长沙高新区、宁乡高新区、宁乡经开区、望城经开区与国防科技大学、中南大学、湖南大学等高校合作建立创业孵化基地或园区，支持有条件的高校规划建设专门服务于本校学生的创业孵化基地或园区。

3. 建设科技创新型园区

加快园区创新升级。突出湖南湘江新区的产业特色发展，大力发展符合湖南资源和特色的高新材料和文化创意等产业。重点提升长沙麓谷创新谷的创新能力，引导支持宁乡经开区、宁乡高新区、望城经开区、岳麓工业集中区向创新型园区转型。推动科

教资源进入长沙高新区，加快建设长沙大学科技城产业园、移动互联网产业园、节能环保产业园，做大做强宁乡家电特色产业园和食品加工特色产业园、湖南省检验检测特色产业园等特色科技产业园，加快升级长沙留学人员创业园、高新技术创业服务中心等。

加快企业结网成群。积极鼓励新区内企业抱团发展，组建战略合作关系，帮助企业靠大联强，强强联合，优化产业配置，实现企业间的优势互补。汇集新区优势资源发展特色产业、优势产业，积极吸引新区内产业链整体转移和关联产业协同转移，补强湖南湘江新区的高端制造、新材料、电子信息、新能源与节能环保、医药和文化创意等优势特色产业的链条，使新区内企业结网成群发展。

建立人力资源园区。鼓励新区各类社会人才中介机构专业化发展，引进一批国内外知名、高端人力资源中介服务机构，充分发挥其在人才猎头等方面的优势，为湖南湘江新区支柱产业和重点项目引进急需人才，形成覆盖招聘、派遣、培训、人力资源外包等初、中、高端满足不同层次人力资源服务需求的相对完备的产品链。

第三节 优化“双创”环境

实施双创示范工程，大力发展众创、众包、众扶、众筹，推动校院地创新合作常态化、产学研金用一体化、双创综合服务一

站化，营造创新创业良好生态。

1. 营造双创氛围

大力弘扬“善于创新，勇于创业”的湖湘双创精神，构建具有湖湘特色的“创新引领、尊重知识、追求卓越、人才为重”的双创文化氛围，树立坚忍不拔的企业家形象，形成“尊重创业精神、宽容创业失败”的宽松创业环境，激发大众的创业创新热情。以“麓谷·创界”为核心品牌，依托全国首批科技与金融结合试点基地、国家科技服务业试点基地等国家级基地，打造影响中西部的创业品牌。鼓励并引导双创主体积极开展项目路演、金融沙龙、创业学院、创业导师一对一等创业活动，营造“天天有咖啡、周周有路演、月月有活动、年年有大赛”的双创氛围。

2. 加大创新投入

加大资金投入，落实企业科技创新优惠政策，对科技人才、科技企业等创新主体以及长沙高新区大学科技园、岳麓山大学科技园岳麓分园创业服务中心等产学研合作平台建立完善的奖补机制。鼓励企业加大技术创新投入，凡列入国家和省重点技术创新项目、高新技术产品、应对技术性贸易措施项目、信息化项目的予以资金奖励。对众创空间等新型创业服务机构给予适当补贴引导。加大对科技创新的成果的转化的支持力度。

3. 优化服务创新

设置“大部制”管理与服务机构，以湖南省中小企业公共服

务平台和湖南湘江新区政务服务中心为龙头，依托高新区、岳麓区等园区、区县政务服务中心，集中发改、建设、规划、环保、税务、工商、质监、科技、教育等部门审批职责，引进与整合社会各方资源，联合建设区域大型双创综合服务平台。瞄准双创主体的切实需求，建设工商税务、财务法律、人力资源、培训辅导、品牌营销、宣传推广等公共服务平台，提升“一站式”双创综合服务能力。

4. 强化金融支撑

发展双创引导基金。按照政府引导、项目选择市场化、资金使用公共化、提供服务专业化的原则，积极发展长沙高新区创业投资引导基金与高层次人才创业投资基金。发起设立湖南航天新材料产业基金，争取支持设立国家中小企业发展基金湖南湘江新区子基金；建设高新区区域科技金融创新中心，建设以中达担保、麓谷担保等为代表的融资担保平台，以先导创投、湘江创投、麓谷创投、科技成果转化基金等为代表的股权投资平台，建立中小企业金融服务中心（征信评级平台），强化资本市场支持。建设湖南省股权众筹中心，发展以互联网金融为核心的共享金融，重点发展实物众筹、股权众筹和互联网借贷等业务。引导和鼓励创业企业在新三板和区域股权交易市场进行挂牌融资。

5. 创新人才供给

针对高端装备制造、食品加工、生物医药、新材料、新能源、

节能环保等特色产业和重点领域建立区域性人才高地，引进和培养若干领军人才、拔尖人才，实现人才聚集效应。优化人才发展环境，在人才培养、引进、评价、选用、流动、激励和保障机制取得突破，通过巩固提高中等职业教育发展水平、扩大高等职业教育发展、实行终身职业技能培训、加强农民工职业技能提升、推行现代学徒制多举措，加快培养面向服务生产、管理一线的高技能应用型人才，更加重视发挥市场机制的作用，推进财政、科技、金融等领域政策创新，探索人才资金向人才基金的市场化转变，支持和引导更多的人才投身创新创业。

6. 创新军民融合发展

推进军地科技资源的相互开放。统筹协调军地结合产业发展，建设湖南湘江新区军地资源服务平台，推动军民两用技术研发和成果双向转化，促进“民参军”和“军转民”项目落地和产业化，加快推动北斗导航、航空航天、特种材料等产业聚集发展，加快建设湖南省军民融合科技创新产业园。促进军民科技成果双向转化，推动军地供应采购合作深入发展。研究制定湖南湘江新区军民融合发展战略规划和扶持政策，加大财政、税收、技术进步、资本运作、人才引进、用地等方面扶持力度。

第四章 协调发展 建设新型城镇化示范区

推进以人为核心的新型城镇化，按照“生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山青水秀”的要求，坚持区域统筹、

产城融合、城乡一体，提升城市规划建设管理水平，促进新城建设与旧城改造联动、精致城市与美丽乡村建设同步、城镇发展与产业支撑协调、就业转移与人口集聚统一，打造生态、智慧、人文、宜居的都市田园新区和国家新型城镇化示范区。

第一节 构建城市发展新格局

树立“精明增长”“紧凑城市”理念，实施“多规合一”，适度混合生产、生活、生态三种功能，实现城市建设、公共服务、生态保护三者有机融合，形成“蜂巢式、网格状”的城乡空间结构，形成“一主、三副、多点”的城市发展新格局，增强长沙国家中心城市和区域大城市对区域发展的核心带动作用。

1. 做优“一主”

“一主”即岳麓中心城区，由梅溪湖国际新城、麓谷科技新城、岳麓山大学城、滨江新城、市委市政府行政服务区等 5 个功能区块组成，远期向西拓展白箬铺组团，沿湘江西岸及 319 国道进行布局，强化行政文化、现代商业、科技创新功能融合，建设现代化城市中心区、市级综合服务中心、中部创新服务中心，打造长沙“西中心”。

2. 做强“三副”

北部高星副中心。由望城高塘岭组团、滨水新城、望城经开区等 3 个功能区块组成。围绕湘江岸线进行布局，主要发展新材料、先进制造和现代物流、金融服务、商务商贸、休闲娱乐等产

业，打造湖南省先进制造业基地、第三方物流集散中心、区域性现代服务业中心，建设成为长岳一体化和内陆开放的主阵地。

西部金玉副中心。由宁乡玉潭组团、宁乡高新区、洩东新城、宁乡经开区等 4 个功能区块组成。沿金洲大道、岳宁大道沿线布局，主要发展新材料、新能源、智能制造、农产品加工、生态旅游等产业，加强产业配套设施建设，加大招商引资力度，构筑向西联动发展桥头堡，打造湖南湘江新区向西开放高地、辐射湘中南的增长极。

南部坪浦副中心。由洋湖生态新城、大王山（观音港）旅游度假区、岳麓工业集中区等 3 个功能区块组成。沿靳江河景观带布局，打造长株潭融城突破口。充分利用岳麓工业集中区科研院所云集的有利条件，大力发展高新技术产业和现代服务业，建设“中部智谷”。整合科技、文化、旅游、生态等资源优势，建设中部地区的智慧高地、旅游休闲基地和创新合作示范区。

3. 发展“多点”

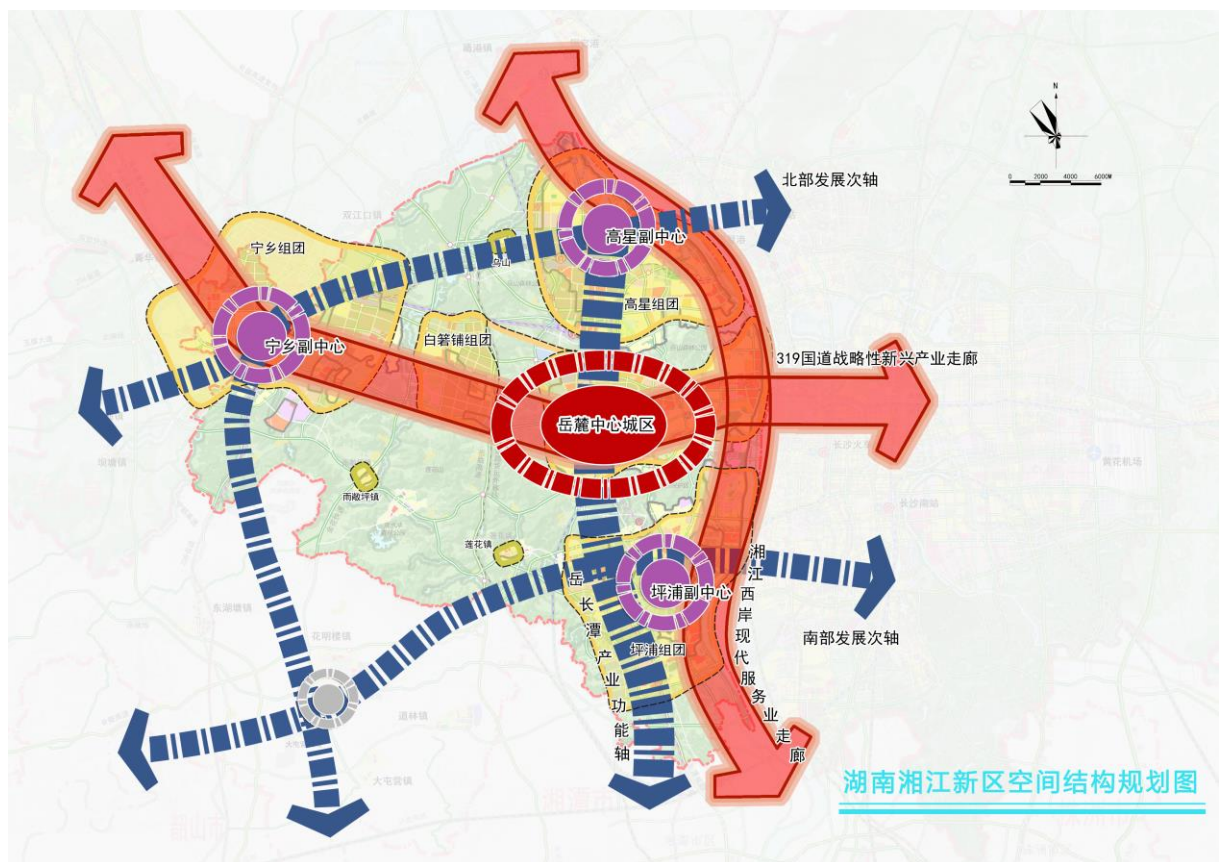
以多样化、专业化和特色化为方向，培育一批工业强镇、商贸重镇、旅游名镇。重点建设好白箬铺、雨敞坪、莲花、乌山、夏铎铺镇等重要的节点城镇，创新投融资模式，完善基础设施，提高公共服务水平，把节点城镇建设成为联动城乡、精致秀美、宜居宜业的现代化小城镇。建设莲花都市旅游城镇、雨敞坪现代农业示范镇、乌山中小企业基地。鼓励建设商贸市场、物资集散

中心等符合城镇发展方向的项目，加强特色民居改造，增强小城镇的竞争力和影响力。

湖南湘江新区空间结构规划图

第二节 夯实城市建设新基础

根据人口增长和产业集聚趋势，按照“适度超前”和“先规划后建设、先地下后地上”的总体要求，加强城市基础设施建设，



构筑功能完备、安全高效的市政设施和公共服务体系，增强城市综合承载能力，提高城市运行效率，为新区健康可持续发展奠定基础。

1. 构建便捷高效的综合交通体系

坚持“交通优先”战略，加速新区大交通格局的构建，加快推进新区道路交通、慢行交通以及公共交通网络系统的建设，逐步形成新区“枢纽功能引领、网络设施支撑、出行方式多样”的综合交通体系，打造长沙建设国家交通物流中心的核心节点。

加快构建铁路、水运、航空及枢纽于一体的对外开放型交通大格局。铁路方面，主动对接“亚欧大陆桥”，加快推进渝长厦高铁、金桥综合交通枢纽以及长沙西客站的建设，积极推进石长铁路望城货运站、京广铁路货运外移线、石长铁路东延等货运大通道的建设，适时启动长九高铁建设，积极谋划京广高铁复线、长沙—西安高铁等客运铁路大通道的布局，基本形成“一高铁、一普铁、两枢纽（金桥综合交通枢纽、望城货运站）”的铁路交通格局。水运方面，适时启动长沙新康港及湘江航道升级，不断完善新区水陆、港铁联运设施，提升新区通江达海能力，大幅降低物流成本。航空方面，规划建设新区大王山通用机场、望城通用机场、宁乡通用机场及起落点，加快推进大王山通用机场建设；积极推进金桥枢纽—武广长沙南站—黄花机场的磁悬浮轨道以及城市异地候机楼的建设，加强与黄花国际机场的联系，建成新区“一通道（直通黄花机场和武广长沙南站快速通道）、一候机楼”的航空交通格局。

加快构建区域融合、便捷的城市道路交通网络体系。按照区域融合、全区畅达的目标，加快完善新区道路交通体系。公路方

面，建成长益复线高速公路，建设长潭西高速学士路互通，加快完善高速公路联络线、出入口等配套工程，形成新区“两纵四射”的高速公路交通格局。骨干道路方面，完成黄桥大道南延线、湘府路（河西段）快速化改造、西二环交通改善工程、岳宁公路以及潇湘大道快捷化改造等项目建设，加快推进麓景路南延线、长望路西延线、新学士路西延线、潇湘北大道、长沙市南横线（新区段）以及金花大道等道路的建设，基本形成新区“十横十纵”的快速、快捷路网系统。过江通道方面，加快推进万家丽路过江通道建设，加强香炉洲、桐梓坡、人民路以及莲坪路等过江通道，争取“十三五”期间新增2-3座过江通道，使过江通道达到14条左右，全面畅通湘江两岸联系。片区交通方面，大力推进新区重点片区、产业园区以及旧城改造片区路网及交通配套设施建设，不断完善片区路网，全面推进城市建成区交通瓶颈路改造和断头路建设，加强区域微循环道路的建设，基本实现片区交通便捷、组团交通有序的目标。

加快构建“多方式、高水平”的公共交通网络体系。加快构建以大中运量公共交通系统为骨干，常规公交和出租车为补充，自行车慢行交通为延伸的公共交通格局。大运量公共交通方面，加快推进轨道交通2号线西延线、3号线、4号线、6号线及其站场配套设施建设，合理布局交通换乘枢纽，优化常规公交线路，完善交通换乘设施，实现新区建成轨道交通4条，通车里程达80

公里左右的目标。中运量公共交通方面，加强新区中低速磁悬浮规划以及中运量公交线网规划研究，启动 1-2 条中运量公共交通示范线建设，逐步建立新区层级分明的公共交通网络体系。常规公交方面：积极发展绿色常规公交系统，加快公交停车场、保养场、首末站以及停靠站等公交设施的建设；积极推进充电桩、充电站等绿色公交设施建设，实现新区公交站点 500 米覆盖率达到 100%、运行正点率达到 78%、公共汽电车线路网比率达到 75%、乘客满意度达到 80%等公交都市建设目标。自行车交通，大力构建城市公共自行车租赁系统，发展“自行车+公交”的换乘模式，着力解决公交最后一公里，基本实现新区核心区自行车租赁系统全覆盖。

加快构建覆盖广泛、连续可达、使用便捷的慢行、静态交通系统。树立行人优先的理念，倡导绿色出行，积极发展步行和自行车交通，改善居民出行环境，保障出行安全。慢行交通方面，按照“安全、便捷、舒适”的总体要求，大力推进新区城市步行道、自行车“绿道”健身步道以及道路林荫绿化、照明、休憩以及公共交通接驳等设施的建设，不断优化区域慢行交通环境，基本实现新区每平方公里自行车道 8 公里、人行道 10 公里；非商业核心区林荫道占比超过 70%、沿人行道 1000 米间距内至少设置 1 处休憩设施的目标。静态交通方面，按照“P+R”出行（在轨道交通站点周边建设公共停车场，鼓励换乘公共交通出行）理念、绿

色出行等先进理念的要求，大力推进新区公共停车场、智慧交通引导等静态交通设施建设，完善新区静态交通管理政策，切实缓解新区核心区高峰时段停车难的问题。

专栏 4-1 交通基础设施重点项目

1. 对外交通设施

1) 高速铁路及枢纽：重点建设渝长厦高铁、金桥综合交通枢纽以及长沙西客站（石长铁路），积极推动长九高铁、长沙—西安高铁建设。

2) 货运铁路：重点建设石长铁路望城货运站及其枢纽物流中心的建设，积极推动京广铁路货运外移线、石长铁路东延线的建设。

3) 水运：重点建设长沙新康港，并完善水陆、水铁联运设施。

4) 航空：重点建设大王山通用机场，并推进机场磁浮轨道快线的建设。

2. 城市道路交通设施

1) 高速公路：重点建设长益高速公路复线以及高速公路联络线、出入口等配套工程。

2) 骨干道路：重点建设黄桥大道南延线、湘府路（河西段）快速化改造、西二环交通改善工程、岳宁公路以及潇湘大道快捷化改造、麓景路南延线、长望路西延线、新学士路西延线、潇湘北大道、长沙市南横线（新区段）以及金花大道等道路。

3) 过江通道：重点推进万家丽路过、香炉洲、桐梓坡、人民路以及莲坪路等过江通道建设。

3. 公共交通设施

1) 大运量交通：重点建设轨道交通 2 号线西延线、3 号线、4 号线、6 号线及其站场配套设施建设。

2) 中运量交通：建设 1-2 条中运量公共交通示范线。

3) 常规公交：重点建设公交停车场、保养场、首末站充电桩、充电站以及停靠站等公交设施。

4. 慢行、静态交通设施

1) 慢行交通设施：重点建设步行道、自行车“绿道”健身步道以及道路林荫绿化、照明、休憩等设施。

2) 静态交通设施：重点建设公共停车场以及智慧交通引导设施。

2. 加强市政公用基础设施建设

加强地下综合管廊建设。加强城市供水、污水、雨水、燃气、供热、通信等各类地下管网的建设、改造和检查，全域开展地下综合管廊建设，将梅溪湖打造成综合管廊建设示范区。按照综合管廊模式对新建道路、城市新区和各类园区地下管网进行开发建设，实现新建区供水、供气、电力、通信、广播电视、通讯、工业的综合覆盖。

加强水、电、气、网络等设施建设。加强饮用水水源建设与保护，建设优质水源保障工程，合理利用水资源。加强城市实施电力扩容工程，实现电力通道全面打通，提高供电的可靠性、安全性。推进气化新区工程，提高天然气覆盖范围，全面完成园区“煤改气”工作。提升通讯网络基础设施功能，加快建设光纤网络，大幅提升宽带网络速率。加强消防站、垃圾无害化处理设施建设，新建片区以片区为单位实现全覆盖。

加强排水防涝设施建设。强化城市蓝线保护，加强湘江、浏江、靳江河、金洲湖、莲花湖等河湖水系的综合治理，维护其生态、排水防涝和防洪功能。结合城镇棚户区 and 城乡危房改造、老旧小区有机更新等，推进区域整体治理，解决城市内涝、雨水收

集利用、黑臭水体治理等问题。推广海绵型建筑小区、海绵型道路与广场、海绵型公园和绿地，推进城市排水防涝设施建设和易涝点改造，实施雨污分流，科学布局建设雨水调蓄设施，解决城市积水内涝问题。

3. 加快推进产城融合

全面落实产城融合发展理念，加快产业园区从单一的生产型园区经济向综合型城市经济转型。按照生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀的原则，科学规划空间发展布局，统筹规划包括产业集聚区、人口集聚区、综合服务区、生态保护区等在内的功能分区。依托长沙高新技术产业开发区、宁乡经济技术开发区、望城经济技术开发区等 3 个国家级园区和宁乡高新区、岳麓科技产业园等 2 个省级园区，发挥产业集聚优势，提高产业综合竞争力，构建现代产业发展新体系。提升产业园区的生活配套服务功能，完善园区水、电、路、气、信息和公共交通等基础设施，合理布局教育、医疗、文化、体育等公共服务设施，在园区及周边适量建设保障性住房和商品住宅，扶持商贸、餐饮等生活服务业发展，提高生态和人居环境质量，推动产业园区由生产基地向城市功能组团转变，提升宜居宜业水平。

第三节 彰显品质城市新面貌

贯彻“适用、经济、绿色、美观”的建筑方针，将国际品质与湖湘文化特色有机结合，提升城市品质、增强文化品位、彰显

都市魅力，建设山清水秀舒适高雅的美丽新区。

1. 打造品质卓越的国际化都市新区

优化梅溪湖国际新城、大王山旅游度假区、滨江新城、洋湖生态新城、岳麓山风景名胜区、麓谷科技新城等核心片区的开发和建设，高标准规划和建设望城滨水新城、宁乡沩东新城等拓展片区，塑造整体低密度、局部高效利用、景观廊道通透、天际线优美的城市新形象。统一规划设计北起湘江航电枢纽、南至湘潭界的湘江西岸岸线区域，对湘江西岸进行景观绿化、灯光亮化、建筑美化，保护和适度开发生态绿洲，打造具有国际品质和湖湘文化特质的现代化都市滨水景观区。建设具有国际水准的大学城、商贸城、金融城等大型城市综合体。加强精品社区、“两型”社区、智慧社区和国际化社区建设，提高人民群众的居住品质。加强湘江西岸、梅溪湖-雷锋湖城市中轴线、岳麓大道、东方红路两厢等重点地段、重点区域城市设计和标志性建筑设计。打造具有历史底蕴、文化内涵和地域特色的标志性建筑，构建城市标识系统，做好城市宣传，展现城市个性魅力。

2. 建设具有湖湘特色的人文魅力新区

深度挖掘湖湘历史文化资源，延续城市历史文脉，充分彰显历史文化名城、历史文化街区的文化底蕴，以强烈的文化自觉规划建设管理新区，以新区主要街路、地标建筑、戏曲剧场、园林小品、景观雕塑等突出湖湘文化特色，力求把新区建设成为历史

底蕴厚重、时代特色鲜明的人文魅力空间。注重保留城市记忆，倡导旧城改造在原有街区风貌基础上保护性开发，促进湖湘文化和时尚元素相融合。注重在新区建设中融入传统文化特色，促使其与原有城市风貌、人文特征相协调。加强对名河、名歌、名人、名址、名景优质文化资源的保护，打造“看得见山、望得见水、记得住乡愁”的人文新区。

第四节 打造城乡统筹新典范

建立健全以城带乡、以工促农、以点带面、城乡互动的长效机制，实现城乡规划、基础设施、公共服务、产业发展、生态环境和管理体制的一体化，促进城镇化和新农村建设协调推进，在城乡统筹发展方面形成改革示范效应。

1. 推进城乡一体

统筹推进城乡交通、信息、供水、电力等基础设施建设，加快基础设施向农村延伸。加强城乡公共交通设施对接，率先实现城乡公交网络全覆盖。引导农民向集镇和中心镇集聚，实施土地综合治理、电网升级、宽带乡村、农村生活垃圾专项治理、小型污水处理、规范农村建房、农村危房改造、乡镇自来水厂建设工程、农田水利设施提质等项目，实现城乡基础设施的无缝对接、城乡生态环境同步提升，城乡人居环境同步改善。加快公共服务向农村覆盖，推进城乡公共服务均等化，全面建成覆盖城乡居民的社会保障体系。

2. 打造美丽乡村

充分发挥产业、人文、山水环境等特色资源优势，探索差异化、特色化建设路径，统筹乡镇产业发展，实现现代农业和美丽乡村共同推进。以整治村庄环境、打造绿色景观和完善公共设施为重点，全面改善农村人居环境。坚持集约节约原则，严格控制农村居民点用地总量和增量，引导农民住房向镇区、集镇和集中居住点集中。加强传统村落保护与建设，传承传统村落的文化遗产，尊重传统建筑风貌，鼓励村民按照传统习惯开展乡社文化活动。开展美丽乡村重点示范村建设，推进岳麓区一区一带（莲花镇美丽乡村中心区和岳宁大道带状）美丽乡村建设，建设望城美丽乡村与宁乡美丽乡村示范片，打造关山、光明、真人桥、桐木、曾家桥等一批美丽乡村。

3. 加快城乡结合部更新与改造

完成熊家湾、坪塘、桐梓坡、望兴、万宝山等棚户区改造和望城坡、后湖等城中村改造，完成新区范围内农村危房改造工作。按照“违建清零、环境清洁、形象清新”的要求完成雷锋老集镇、坪塘集镇等城乡结合部整治，加快城乡用地功能置换，复活传统街区、塑造城市门户，让城市享有农村的清新、农村拥有城市的文明。

第五章 绿色发展 建设两型社会新标杆

坚持节约优先、保护优先、自然恢复为主方针，严守资源消

耗上限、环境质量底线、生态保护红线，实现生态文明建设与经济社会发展良性互动。持续推进“清霾”“碧水”“净土”“静音”行动，使天更蓝、地更绿、水更清、生态环境更美好，建设全国两型社会建设引领区。

第一节 完善生态总体格局

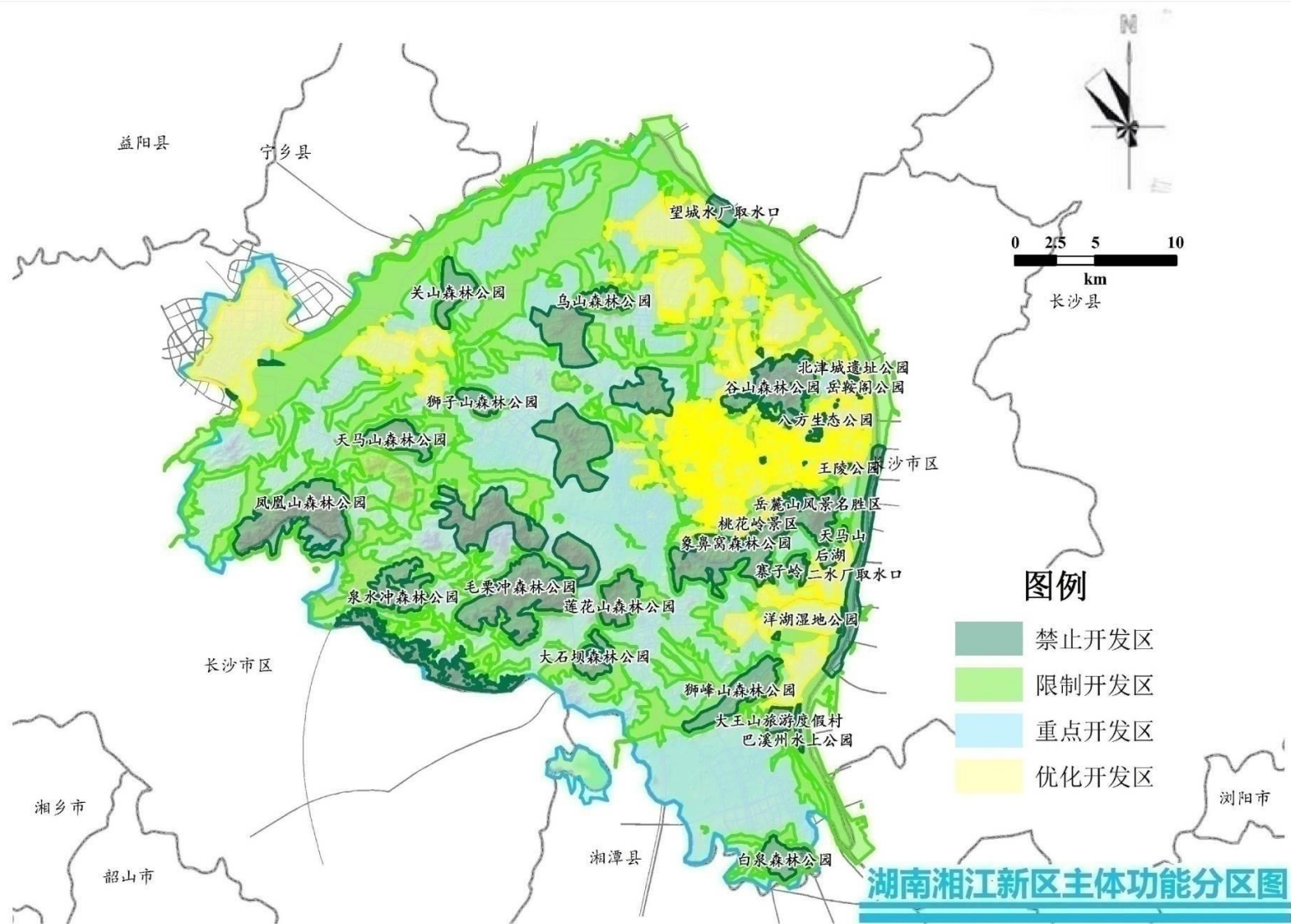
实施主体功能区建设，加强对山体、湖体、湿地等生态资源的保护，构建“一轴、三廊道、多节点”的生态安全格局，推动生态保护和建设。

（一）“一轴”是指湘江生态景观轴，突出水系的景观价值与旅游价值，建设滨河绿色廊道系统，确保重要景观河段滨江带与公共性道路的连通性。

（二）“三廊道”是指由北面的乌山—谷山廊道、南面的岳麓山—莲花山廊道以及基本农田—香山生态片南北联通廊道组成的“工字型”生态廊道，加强森林生态系统的保护，增强与河流水系、保护区以及其他生态板块的连通性。建设乌山—莲花山、乌山—谷山、莲花山—岳麓山、大王山、石长铁路—马桥河—三环线、斑马湖—史家湖—大泽湖—谷山、金洲公园等7条生态型廊道，梅溪湖—龙王港—雷锋湖、洋湖垸—靳江、月亮河、黄金河、浏水河、湘江等6条滨水型廊道，以及北横线交通型廊道。

（三）“多节点”指区域内的林地、水库、湖泊、湿地、公园以及块状绿地等小型生态绿地斑块，增强城乡、建成区及廊道

之间生态用地的连通性，提高区域生态系统稳定性，为居民提供休闲娱乐的场所。逐步试行并推广街区制，实现街区内外绿地连接贯通，实现 500 米出行半径内有一片城市绿地或湿地、1 公里出行半径内有一个城市公园或城市广场、5 公里出行半径内有一座森林公园或大型休闲公园的目标。



第二节 着力建设“两型”社会

努力推动两型社会建设点面结合、纵深推进，探索形成资源节约和环境保护的体制机制、生产生活方式，引领新区走出绿色发展、低碳发展、循环发展的新路子。

1. 建设资源节约型新区

推广绿色建筑。编制新区绿色建筑专项规划，推广装配式建筑，引导社会投资项目推广绿色建筑技术。率先在梅溪湖国际新城分星级明确绿色建筑奖励标准，强化对绿色建筑的发展引导。政府投资建设项目、单体建筑面积超过 2 万平方米的大型公共建筑全面执行绿色建筑标准。探索建筑垃圾回收利用，在工程建设项目中推广使用绿色再生建筑产品，政府投资项目优先或强制使用绿色再生建筑材料。推进建筑垃圾、废旧橡胶、废旧沥青等废弃物综合利用设施建设。制定出台《湘江新区绿色建筑管理办法》，完善绿色建筑指标体系和设计导则，形成闭合管理。到 2020 年，新区范围内新建建筑的绿色建筑标准执行率达 80%，二星级以上绿色建筑的占比达 30%。新建建筑设计和施工阶段节能标准执行率达到 85%。

倡导绿色消费。纵深开展社区、村庄、企业、学校、机关等领域的两型示范单位创建活动，加快两型综合示范片区建设。编制清洁低碳技术推广目录，加强商业和民用节能产品的推广应用，建立高效的垃圾分类回收利用体系，实施两型产品认定和两型产

品政府采购制度，创建一批绿色低碳城镇、园区、企业和社区，鼓励消费者购买节能环保产品，加快推动生活方式向勤俭节约、绿色低碳、文明健康转变。到 2020 年，新区生产销售产品两型产品认证比例达 70%。

发展绿色能源。逐步提高落后产能淘汰标准，严控高耗能行业低水平扩张和重复建设。引进一批节能新技术，开展重点用能单位节能低碳行动，实施重点产业能效提升计划和重点企业节能降耗改造项目，抓好建筑、工业、交通、商业、公共机构等领域节能，探索公共机构、企事业单位用能管理新模式。调整能源消费结构，拓宽天然气应用范围，加快新能源和可再生能源开发利用推广地源和水源热泵等技术和太阳能使用，推进农村秸秆等废弃物的资源化利用，加快智能电网、分布式能源站、风力发电等清洁能源供应设施建设。建设一批清洁能源综合应用示范工程。争取支持开展电力领域改革试点，推进长沙高新区、宁乡经开区、宁乡高新区、大王山旅游度假区直供电和增量配电改革试点。

2. 建设环境友好型新区

加强生态治理。加强大气污染防治，完善区域大气联防联控，加快有色、新材料、建材等重点行业、重点企业废气治理，实现工业企业有组织排放废气全面达标。落实扬尘控制网格化管理，扩大高污染燃料禁燃区范围，落实汽车尾气排放控制目标。开展土壤污染治理与修复试点，推进坪塘老工业基地、长沙铬盐厂等

遗留矿渣污染整治和土壤修复。加强声污染防控，重点加强对道路高架、城市主干道、建筑工地、工厂周边的噪音控制。建立垃圾分类收集体系，加强对建筑垃圾的再生处理，提高建筑垃圾的回收再利用率。重点推进长沙高新区、宁乡经开区、望城经开区、宁乡高新区等园区的循环化改造，加快引进绿色制造和高新技术，延伸产业链，提升循环化水平。深化农村环境综合整治，推进村庄生态化更新、农村垃圾、污水无害化处理和面源污染治理。实施湘江流域治理，加快水生态保护，以湘江为核心，以“五河”（靳江河、龙王港、马桥河、八曲河、浏水河）及其干支流和重要景观水体为纽带，系统整治江河流域，实现区域范围湘江各支流水质 2020 年达到地表水四类以上标准。

改善生态品质。结合新区绿地、山体、水域现状，打造沿山沿江沿湖的生态开敞空间。推进岳麓山风景名胜区综合整治工程、湘江洲岛保护与旅游开发工程，保护提质谷山、香山、莲花山、象鼻窝、乌山、大王山森林公园，建设石佳岭、伏龙山等山体公园，建设环城绿带、梅溪湖中轴线、湘江西岸、主要交通要道两厢等景观主轴，打造八方山、联江、湘江女神公园等社区精品绿地公园。打造城市防护绿地型景观标杆，串联生态廊道、森林公园、湿地公园及楔形绿地，形成集生态功能、旅游功能、文化休闲功能于一体的环城绿带。建设梅溪湖、桐溪港、雷锋湖、金洲湖、康宁湖、斑马湖等生态湖体，打造独具特色的都市湖泊水系

景观，形成以湘江干流为主轴，湖泊湿地为节点，湘江支流为延展，湘江洲岛相点缀的滨水景观体系。

第三节 建设水生态文明体系

统筹水资源保护与开发利用，对新区范围内现有重要水系和水体进行严格保护，打造水质优良、水景优美、节水蓄水的水生态文明新区。到 2020 年，新区中水回用率达到 20%。推进梅溪湖片区、洋湖片区、大泽湖片区的海绵城市建设，形成 50 平方公里左右的海绵城市建设示范区。

1. 强化源头蓄水

改变传统的大树进城、开山造地、人造景观、填湖裁河的发展模式，实施低影响开发。在尽可能保持原生态的同时，通过透水铺装、绿色屋顶、下沉式绿地、生态树池、雨水罐、植草沟等技术措施，使雨水就地蓄留资源化，有效控制径流总量、径流峰值和径流污染。充分利用现有河道湿地、山塘水库、蓄水工程、滞洪带等对山区和河道雨水资源予以收集利用。

2. 实施河湖共水

实施水系连通工程，推动“大江名河、大美长沙”建设。加快推进新区中心城区防洪圈内（湘江库区、龙王港、靳江河之间）的主要河道、湖泊、湿地、水库联通，将各类水体通过引、提、排、灌等形式尽可能实现互联，通过互联实现湖泊、湿地、流域水清水盈，同时发挥水资源的多重功能，部分河段实现旅游通航。

3. 推进生态排水

加快推进老城区雨污排水管网分流及提质改造，强化房地产项目雨污管网衔接监管。区域内主排水尽可能采用明渠明河排放，推广排水植草沟代替传统地下雨水管，以减少雨水排放量。通过自然水体、多功能调蓄水体、行泄通道、调蓄池、深层隧道等自然途径或人工设施构建高效的超标雨水排放系统。在已建成的洋湖再生水厂的污水处理模式，提升出水标准，使其尾水达到回用要求或景观用水水质要求。加快建设与污水处理设施相配套的污泥处置设施，启动污水处理厂场内污泥干化试点。

4. 探索智慧管水

建立湖南湘江新区智慧水务管理平台和 APP 公众参与平台，对新区内重点流域和湖泊水质、水量、水资源调配、雨污水排放及水质保障措施实施智能数据化管理。强化信息共享和公众参与，实现水质查询、公众咨询、公众举报智能化和阳光化。根据水质、水量的实时情况，分等级设定应急措施启动系统，确保应采取的水质水量保障措施及时高效。

5. 推动节水爱水

倡导全社会树立节水爱水意识，切实减少生产废水和生活废水排放，提高水资源利用效率。从源头上实施节水管理。推进区域中水回用系统建设，景观水体、园林绿化、道路冲洗等优先利用中水，重点做好洋湖、梅溪湖、滨江片区、大王山片区的中水

回用管网建设，打造洋湖再生水厂、雷锋净化水厂尾水回用示范工程。

第四节 创新生态文明体制机制

实施最严格的生态保护制度，从标准体系、体制机制以及重大制度安排入手进行系统改革和深入创新，建立规划高端化、管理高效化、投入多元化、资源产权化为主要内容的生态文明建设体制机制。

1. 建立生态优先规划机制

推动城市总体规划、土地利用规划、生态文明建设规划、产业发展规划、经济社会发展规划有机融合，构建可持续发展的城市发展形态。落实生态红线，优先划定禁止开发、限制开发区域，再确定建设开发区域。将新区内的生态功能重点区、生态环境敏感区、自然保护区、森林公园、风景名胜区、饮用水源一级保护区以及重要的水库湿地等，设定为生态红线一级区，严禁实施与生态保护无关的任何项目。将新区内基本农田保护区、饮用水源二级保护区、湿地缓冲区、生态廊道等设定为生态红线二级区，限制新建、扩建对生态环境产生破坏的项目。

2. 改革水环境管理机制

以推进水生态修复和水污染治理为重点，探索推广“河湖长+网格长+执行长”的三级联动河湖管理体制。河湖长职责由新区管委会承担，负责制定目标、统筹协调、督促考核、技术指导、资

金筹措等工作；“网格长”和“执行长”大体以岸为界，“网格长”职责由各属地区县政府承担，负责岸线外辖区内雨污干管建设和改造，流域两厢污染企业监管、农村面源污染治理、工业企业达标排放等工作。“执行长”职责由新区功能性开发公司承担，具体负责岸内河湖水质保障工作，牵头组织开展河道水质和污染源现状调查，制定水环境保护方案、承担河湖截污、清淤、流域水生态修复、水质监控以及岸线景观建设等项目的具体实施。2017年率先在靳江河、龙王港、梅溪湖、洋湖等开展试点，再逐步推广至其他流域。

3. 建立多元化生态补偿机制

以推进流域保护为重点，按照“谁保护谁受益，谁损害谁赔偿”的原则，对因保护流域、湿地、生态公益林、基本农田等综合性生态要素，影响了经济发展的涉农行政村，通过财政转移支付等方式建立多元化生态补偿制度，制定补偿实施办法和绩效评价体系，调动生态保护积极性。先行针对生态工字型廊道和长株潭绿心保护区涉及高新区、岳麓区、望城区范围内的涉农行政村，靳江河、龙王港流域及其支流流域两厢的涉农行政村，开展多元化生态补尝试点。

4. 建立生态资源产权化机制

对湘江新区规划区范围内的河流、水体、湿地、森林、山岭等重要生态资源进行统一确权登记，厘清并制定权力清单，明确

自然资源所有者、使用者、保护者、受益者的责任，形成归属清晰、权责明确的自然资源资产产权制度。整合自然资源资产所有者的职责，推进所有权和管理权相分离，同步探索建立生态资源有偿出让制度。在新区探索组建统一行使全民所有自然资源资产所有权的机构，授权其代表全体人民行使相应的占有权、使用权、收益权、处置权，对自然资源资产的数量、范围、用途进行统一监管。

第六章 开放发展 建设内陆开放新高地

抢抓全球产业重新布局和国际产能深化合作的重大机遇，积极融入“一带一路”，加快实施开放型经济发展战略，加快推广自贸区改革经验，构建开放大格局、畅通开放大通道、打造开放大平台、营造开放大环境、做强开放大产业，建设长江经济带内陆开放高地和全省对外开放新引擎。

第一节 探索建立自贸区

以湖南湘江新区为核心，整合长沙东部开放型经济走廊功能，加快畅通2大通道，建设3大平台，落实上海自贸区4大领域发展经验，申报建设中国（湖南）自由贸易试验区。

1. 畅通大通道

打造放射状开放对接通道。构建融入辐射湖南、对接全国、联通世界的立体综合交通运输网络。依托湘江黄金水道、沪昆高铁等交通网络构建东西通道主轴，向东加强与长江经济带、沿海

经济带联系，向西加强与昆明、贵阳等城市合作；畅通西南方向通道，开通长沙至东南亚专列，联动云贵经缅甸出印度洋（印中缅印走廊），联动广西经北部湾出海。畅通西北方向通道，通过中欧快线（长沙）、渝厦高铁，经成渝、新疆出中亚。依托京港澳高速复线等交通干线构建南北通道主轴，向南融入珠三角，对接东南亚，向北联通中原经济区和环渤海经济圈。

拓展立体式开放客货通道。铁路方面，争取开通望城火车货运站的国际货运航线，拓展新的“五定班列”线路。港口方面，建设望城新康港、铜官港及其港口陆域用地，建设联港快速通道，加强与霞凝港、城陵矶港的分工协作，开通金桥物流园（长沙无水港）—岳阳—东南亚等“五定”班轮。航空方面，建设通用机场，建设磁悬浮河西支线，发挥异地航站楼和空铁联运的作用，加密新区与省会城市、著名旅游城市、重点经济发达城市的航线，扩大国内航线网络覆盖范围，打造覆盖全国重点城市3小时干线网络，为往来新区客流提供更加便利的交通选择。

2. 建设大平台

建设湘江新区综合口岸。健全陆空水交通与信息互通综合口岸建设，加快形成交通枢纽、保税平台、信息通道多合一无缝对接的湖南湘江新区综合口岸平台。加强国家级信息口岸建设，积极争取国家在新区设立国际通信业务出入口局，新建国家级互联网骨干直连点，建设金融、电子信息等领域的大数据保税库和中

部重要的通信枢纽，形成独具特色的互联网+综合口岸。根据国家产业政策和新区产业基础，争取增设国家进口基地和整车、药品进口口岸。推动与沿海沿边通关协作，实现口岸管理相关部门信息互换、监管互认、执法互助，加快推进关检合作“一次申报、一次查验、一次放行”，全面深化海关区域通关一体化和检验检疫一体化，实现与全国联动通关，优化口岸通关环境。推进电子口岸及信息化建设，建设集平台监管、数据处理、政策发布和国际物流动态于一体的电子口岸。

建设湘江新区保税物流中心（B型）。重点发展智能装备、新材料、电子信息、生物医药等货物贸易，医疗健康、文化旅游、工程外包、研发设计等服务贸易，创新覆盖生产加工、物流运输、销售服务、国际结算及相关增值业务全产业链的贸易方式，形成中部地区国际贸易中心。

建设湖南湘江新区内陆港。鼓励引导民营资本合资合作建设金桥无水港，升级湘江航道，建设一港多区运营的新康港，加强新区与岳阳城陵矶港、重庆港、武汉港、上海港、宁波港等沿江沿海水运口岸的战略合作，为新区地区进出口企业提供便捷口岸服务，实现就地报关报检、订舱、装拆箱、结汇、签发提单、出口清关等口岸功能。

3. 落实自贸区经验

推进外商投资管理改革。落实外商投资企业项目备案制、涉

税事项网上审批备案制、税务登记号码网上自动赋码、网上自主办税、纳税信用管理的网上信用评级、组织机构代码实时赋码、企业标准备案管理制度创新、取消生产许可证委托加工备案、企业设立实行“单一窗口”等制度。

推进贸易便利化改革。落实全球维修产业检验检疫监管、中转货物产地来源证管理、检验检疫通关无纸化、第三方检验结果采信、出入境生物材料制品风险管理等制度。

推进金融开放创新。落实个人其他经常项下人民币结算业务、外商投资企业外汇资本金意愿结汇、银行办理大宗商品衍生品柜台交易涉及的结售汇业务、直接投资项下外汇登记及变更登记下放银行办理等制度。

推进服务业开放创新。落实允许融资租赁公司兼营与主营业务有关的商业保理业务、允许设立外商投资资信调查公司、允许设立股份制外资投资性公司、融资租赁公司设立子公司不设最低注册资本限制、允许内外资企业从事游戏游艺设备生产和销售等制度。

第二节 拓展开放新空间

积极融入“一带一路”，深度参与长江经济带产业协作、要素共享和市场共荣，拓展湖南湘江新区开放发展的空间。

1. 积极融入“一带一路”

以参与自由贸易区网络为目标，积极融入一带一路，拓展国

际合作新空间。利用中国东盟自由贸易区、中韩自由贸易区、中澳自由贸易区、中巴经济走廊、孟中印缅经济走廊等开放合作平台和机制，拓展国际经济合作空间；与东盟、中亚、欧洲国家开展商事、经贸、海关、商检的互认合作的谈判，建立新区经广西和云南至东南亚国家，经新疆至中亚和欧洲的国际物流直达通道；发挥亚欧水资源研究利用中心、中意设计创新中心等合作平台作用，积极争取举办世界级论坛节会，拓展国际人文交流空间；深化与长沙、湖南国际友好城市、省州的交流，提升国际知名度和影响力；制定和实施面向全球的城市形象宣传计划。发挥省、市驻外机构的桥梁纽带作用，开展招商引资和经济协作交流，探索新工艺、新产品、新业态招商模式。

2. 积极融入长江经济带

通过高铁、机场等快速交通网络连接，建立项目、产业、产业链、产业集群更为密切的合作关系，引导人才、资本、先进技术等要素集聚，产业合理布局，形成互补，推动具有国际竞争力的产业集群形成。充分利用长江中游省会城市会商会等区域协作机制，做好与长江中游省会城市社会保险、医疗卫生、旅游消费等领域的“一卡通”对接，着力在交通网络、生态环境、产业发展、科教文化等领域加强与长江中游城市群的共建共享，共同推进工商登记、食品药品检验、消防安全、环保标准等领域的互通互认，促进资源要素自由流通和合理配置。加强与长江中游主要

口岸的信息互换、监管互认和执法互助，共同推动建设长江中游通关一体化体系。

第三节 发展开放新产业

以园区为载体，开展国际产能和装备制造合作，着力引进一批世界 500 强、国内 100 强及央企区域总部基地，特别是加大战略性新兴产业的引进力度。积极发展跨境电商，扩大货物贸易总量，提高服务贸易发展层级，提升产业发展整体水平。

1. 发展新型加工贸易提升附加值

抓住世界和沿海产业加速转移的契机，大力发展新型加工贸易，努力嵌入全球价值链，推动加工贸易转型升级，提升产业层次、延长加工贸易产业链，提高加工贸易增值率。重点引进一批产业关联度高、带动性强的龙头企业，培育一批发展潜力大的配套企业，形成“龙头带配套，配套促龙头”的良性循环。发挥海关特殊监管区的示范、导向和辐射作用，引导加工贸易企业入区聚集发展。注重加工贸易主体培育。努力提升产业竞争力，着力发展高端工程机械、新一代电子信息、新材料、轻纺、家电、食品等出口加工贸易型产业，充分发挥区县、园区合力，全力挖掘一批潜力企业开展加工贸易业务。

2. 借势服务外包提升服务贸易水平

推动服务外包产业向价值链高端延伸，为打造内陆开放型经济新高地和创新转型发展新平台提供强劲动力。支持长沙高新区

创建软件研发与技术服务、工程技术研发服务、动漫游戏、呼叫服务、物流服务等服务外包示范基地（园区）。培育和引进一批服务外包知名品牌，支持服务外包企业兼并重组，鼓励企业取得各类国际资质认证，扶持优势企业做大做强。优化创新创业环境，推进人才建设工程，搭建众包服务平台，支持中小微服务外包企业发展。

3. 创新发展培育外贸竞争新优势

加快对外贸易优化升级，全面培育外贸竞争新优势。稳定传统优势产品出口，扩大大型成套设备和技术出口，加快实施国际知名品牌战略，提升出口产品的质量、档次和附加值。提高一般贸易和服务贸易比重，实现服务贸易与货物贸易协调发展。鼓励企业开展国际知名品牌创新，加快培育以技术、品牌、质量服务为核心的外贸竞争新优势。加快推进贸易发展方式创新，加快“互联网+”与内外贸产业融合，支持外贸综合服务企业建设和发展，创造电商良性发展环境，形成全方位立体化的跨境电商生态体系，降低企业交易成本，提升企业国际竞争力。积极扩大外贸进口，探索发展内外贸结合商品市场、市场采购贸易和免税店等内外贸一体化的新型贸易方式。

4. 积极扩大进口满足消费升级需求

建设洋湖跨境电商公共服务平台，打造进出口交易展示中心，增加一般消费品进口，更好地满足中部地区消费者对国外商品的

需求。引进国内外采购中心，特别是跨国贸易商、制造商的区域采购中心进驻新区，建设世界级的商品展示中心、商品信息采集与发布中心、国际大型批发零售企业的采购中心、国际跨国公司采购中心和国际组织的采购中心。吸引国际著名品牌入驻新区，加速对各国特色商品的引入进程，大力培育本土中高档消费品牌。通过进出口商品展示交易中心、免税店等平台，打造中高端时尚品牌集聚区，使新区成中部地区国际品牌的研发、设计、营销策划和市场推广中心。

第七章 共享发展 创造幸福美好新生活

坚持以人民为中心的发展思想，以实实在在的发展变化增进群众获得感和幸福指数。加强市域、省域和国家级新区之间共享新区发展成果，建设和谐幸福之城。

第一节 共享公共服务

建设分布合理、功能完备、运转高效、城乡一体的基本公共服务体系，不断提高公共服务水平，确保城乡居民共享发展成果。

1. 提升教育现代化水平

科学合理规划教育布局，高质量建设和完善教育基础设施，汇集名校名师资源，做大普惠式学前教育和优质义务教育、做特高中阶段教育、做优现代职业教育、支持高等教育发展，高标准实现区域教育现代化。引导城市优质教育资源在新区与民营资本合作办学。岳麓区规划建设 65 所中学、119 所小学、7 所九年一

贯制学校；高新区规划建设 21 所中学、27 所小学、5 所九年一贯制学校；望城区新区范围规划建设 40 所中学、80 所小学、4 所九年一贯制学校；宁乡县新区范围规划建设 30 所中学、60 所小学、4 所九年一贯制学校。到 2020 年，中心城区实现小学 500 米服务半径、中学 1000 米服务半径覆盖率达到 95%。

2. 推进医养融合发展

大力引进优质医疗资源，建设梅溪湖恒大医疗健康城、长沙市妇女儿童医院、洋湖医院、望城滨水新城医院、金洲医院等医疗机构。到 2020 年，每 30 平方公里布局 1 所综合性医院或特色专科医院，构建 15 分钟健康服务圈。规划建设养老服务设施，探索商业设施改建养老机构，多渠道筹措养老床位，形成以居家养老为基础、社区养老为依托、机构养老为补充的多层次养老服务格局。鼓励医疗机构和养老机构相结合，构建养老、医护、康复等相互衔接的服务模式。提高医疗养老服务质量，加快培育高水平医疗人才和养老护理队伍，进一步推广全科医师家庭责任制。支持民间资本兴办养老产业，满足多元化的健康需求。

3. 实施文化惠民工程

推动政府投资兴建的各类公共服务设施向社会开放，整合基层宣传文化、党员教育、科学普及、体育健身、图书阅读等设施，建立综合性文化服务中心。加快社区、村镇文化活动中心建设，完善城乡基层公共文化设施网络，构建 15 分钟文化圈。强化体育

公共服务，加强公共体育设施和科学健身网络服务体系建设。建设湖南湘江新区综合体育中心、大王山体育中心。积极实施全民健身计划，加强社区、青少年体育活动设施、农村基层群众性体育设施建设，促进各类体育设施向全民开放。

第二节 共享城市治理

加强城市治理创新，完善现代治理体系，提高城市法治水平和文明水平，强化系统治理、注重智慧治理，推进城市可持续发展，让社会共享城市治理的新成果。

1. 打造文明新区

深入开展“雷锋故乡学雷锋”活动，拓展文明传播途径，建设爱心城市、书香城市、志愿者之城。按照功能互补、协调发展的原则，以构建区域整体文明为中心，整体推进城乡文明一体，打造具有高效能的基础设施、高水平的管理体系、高质量的生活环境、高效率的合作分工、高品位的城乡文化、高素质的公民思想道德的文明新区。全方位开展文明单位创建工作，广泛开展文明社区、文明村镇、文明家庭等各类群众性精神文明创建活动，积极巩固文明创建成果。

2. 构建安全新区

加强社会治安综合治理，增强社会治安保障能力。推进突发事件应急管理体系建设，提高危机管理和风险管理能力。建设应对自然灾害、事故灾难、生产安全事故、公共卫生事件、环境突

发事件、食品安全事件、社会安全事件的多功能防灾救灾减灾中心。以食品安全、药品安全、生产安全、消防安全等为重点，加强公共安全监管体系建设。贯彻落实新《安全生产法》，扎实推进“打非治违”行动，突出抓好化工行业生产、危险化学品的和天然气储运及输送管道安全，加强对道路交通、建筑施工、城市燃气、烟花爆竹、校车安全等行业和领域的监管。

3. 创建智慧新区

在新区全域范围内推进智慧城市建设，建立湖南湘江新区全域智慧城市综合运营管理平台，探索“互联网+”治理模式，构建集智能交通、智能城管、智能安全保障于一体的智能化运行管理体系。加快构建城乡一体的宽带网络，推进下一代互联网和广播电视网建设，全面推广三网融合。实施宽带城市、无线城市等重大工程。以云计算、物联网、大数据等新一代信息技术为支撑，构建功能集成、部门协同、共建共享等社会管理信息化体系，重点发展远程教育、智慧医疗、智能养老等新模式。建设梅溪湖、洋湖、滨江智慧城市，推进岳麓区、高新区范围形成中心城区统一的智慧城市管理平台，打造国家全域智慧城市建设典范。

第三节 强化区域合作

加强市域、区域和国家级新区之间的联动发展，实现发展机遇共享、发展路径互鉴，发展成果双赢。

1. 推进市域联动发展

推动湘江新区核心区域、规划区域和周边区域协调发展；向北联动望城湘江古镇群建设，支持望城新康戏乡、靖港古镇、乔口渔都等特色乡镇建设；向南加强与大屯营军用机场的对接，开展机场军民两用研究，协调宁乡县强化道林、花明楼等乡镇的规划控制，为新区发展预留拓展空间；向东加强与长沙主城区和东部开放型经济走廊的互动发展，共同建设能量更大、实力更强、城乡更美、民生更爽的长沙。

2. 推进区域联动发展

按照交通、生态环境保护、产业升级转移、要素市场、公共服务一体化的要求，以地铁、城市轻轨、城际公路同城化建设为重点，突出产业合理分工，形成“生产、研发、经营适度分离”的产业体系，引导企业总部入驻湘江新区。向南加快推动长株潭一体化，共同打造国家级城市群；向北推动长益岳一体化，联动环洞庭湖生态经济区建设；向西推动长益娄一体化，共同打造湘中“金三角”。

3. 推动国家级新区联动发展

强化与浦东新区的金融开放合作和自贸区经验共享，与滇中新区合作打通西向开放通道，与贵安新区共同推动湘黔经济带和国家级新区绿色发展联盟建设，与赣江新区共同参与湘赣边经济协作区建设，与两江新区、天府新区加强产业对接共同促进湘渝、湘川合作，与广州南沙新区形成进出口联动、产品与技术互助的

机制，促进泛珠深度合作，与天津滨海新区加强产业招商合作，深度参与京津冀一体化协同发展，与福州新区加强合作，参与海峡西岸经济区建设和台海经济合作，加强与舟山群岛新区、大连金普新区、青岛西海岸新区在海工装备、陆海联运等领域的合作，共同参与国家海洋战略，与兰州新区、西咸新区共同打造“一带一路”重要内陆开放节点。

第八章 保障措施

推进国民经济和社会发展规划编制和实施工作的规范化、制度化，提高规划的科学性、民主性和权威性，建立健全规划实施机制，更好地发挥规划对经济社会发展的指导作用。

第一节 强化管理保障

1. 加强组织领导

省委、省政府管理湖南湘江新区发展规划、区划调整、重大产业项目布局、厅级领导干部任免等重大事项和涉及省级事权的其他重大事项；长沙市委、政府负责湖南湘江新区日常运行和管理；湖南湘江新区按照经济功能区定位，统一编制规划并实施监管，统一制定综合配套改革政策，统一进行产业布局和项目准入，统一土地储备与管理，统一组织重大基础设施建设。推动成立国家级湖南湘江新区部际联席会议制度。

2. 健全管理机制

湖南湘江新区党工委、管委会履行部分省级经济管理权限和

市级经济社会管理权限，对新区进行统一领导和管理；授权实施与市级经济社会管理权限和部分省级经济管理权限相适应的行政许可、行政处罚、行政强制、行政确认、行政检查、行政裁决等行政执法权限，实现新区事新区办。对法律、法规没有规定由省级实施的权限，省下放市州的权限，全部交由新区直接实施。对法律、法规规定不得委托或下放的权限，采取新区管委会相关部门直接报省直部门单位、新区管委会直接报省人民政府的方式进行审批；探索行政区与功能区融合发展的管理机制，推动新区逐步由经济功能区向行政区转变，根据新区发展的实际需要，适时推进行政区划调整，不断增强新区行政统筹能力。

3. 完善法律体系

根据国务院《关于同意设立湖南湘江新区的批复》和中共湖南省委湖南省人民政府《关于支持湖南湘江新区加快改革发展的若干意见》，加快制定《湖南湘江新区管理条例》，明确新区依法行政的主体地位和行政执法权限，将湘江新区纳入法治轨道，为新区建设提供可靠的法制保障。

第二节 强化要素保障

1. 落实财政政策

新区设立独立金库。按照理顺体制、有利征管、财力事权相匹配的原则，调整优化新区财政体制。新区管委会行使相对独立的财政管理职能，包括全口径预算管理、统筹使用预算资金、政

府采购监督管理、国有资产管理、投融资事务等。进一步强化内控和财政专项资金管理，提升财政监管能力。

2. 落实金融政策

建立大宗商品和期货交易市场、知识产权交易和银行外汇结算中心。鼓励银行、保险、证券等金融机构设立分支机构，支持现有金融机构网点升格。支持民间资本设立中小金融机构。支持新区所属国企成为金融控股集团，推动湖南湘江新区农村商业银行做大做强。

3. 落实国土政策

新区履行地级市政府国土资源管理职能，新增建设用地年度计划由省直接下达并给予重点倾斜，对大规模用地项目，实施分期建设、分期供地。湖南省建设用地指标应优先保障新区合理用地需求，对新区建设用地计划实行单列，占用耕地确不能在新区范围内实现占补平衡的，依法在全省范围内统筹解决。在严格保护耕地和节约集约用地的前提下，鼓励开发利用未利用土地，允许在土地开发整理和利用等方面先行先试。对可挖潜的存量工业用地制定相应的开发再利用政策，开展城镇低效用地再开发试点，进一步挖掘工业用地空间。

4. 落实人才政策

坚持人才优先发展战略，打造中部地区人才高地。落实《湖南湘江新区创新创业人才奖励扶持办法（试行）》，综合运用教育

培训、创业支持、提高待遇、财税支持等措施，探索建立有利于人才成长和创新创业的体制机制。进一步改善人才发展环境，提高人才服务水平，实施高端人才引进计划，建立国际性开放型智力精英人才储备库，以项目为纽带，开展全球“融智”工作。优化创新创业服务，大力吸引海内外高层次开放型人才，着力引进、培育具有国际视野的高层次人才队伍。不断完善人才管理体制和人才支持政策，改善人才结构，提升人才素质，加大紧缺人才集聚力度。建立健全人才选拔、引进、培养、评价和流动等机制，完善住房、教育、医疗、就业等公共服务，营造政府、企业、社会共同参与和支持人才发展的良好环境。

第三节 深化配套改革

1. 深化干部人事改革

畅通成才渠道，建立行政管理、技术职称和岗位贡献“三通道”晋升平台，推进竞争性选拔干部规范化、科学化、常态化，积极实行技术职称评聘分离，推行员工等级评选，实行同岗同酬同待。强化评价激励，推行精准量化绩效考核机制，开展“四为”干部评比表彰活动，推行末位员工降级降职降薪机制，探索考核等次与绩效薪酬相挂钩。增进干部交流与培训，进一步落实任期制度，扩大交流范围，加强教育培育阵地建设，实施导师制，积极培养后备干部。强化委属国企分类监管改革，优化国企干部管理、国资监管、绩效考核管理和激励奖惩机制，探索从管资产向

管资本的转变。

2. 推进政务服务改革

编制和实施新区政务服务发展规划，整合湖南湘江新区内现有行政资源，做优做实湖南湘江新区政务服务中心，健全工商、税务、质检、商务等企业开设领域的委托授权，实现行政审批服务一个窗口对外，提升办事效率，降低行政成本。推进互联网+政务服务，改革行政审批和批后监管模式，争取落实行政执法权限，推进简政放权、放管结合、优化服务改革，创新行政审批前置审查、办理程序和管理标准，实现相对集中行政审批与批后监管的有机统一，逐步实现一站式集中办理。

3. 推进土地制度改革

探索建立城乡统一的建设用地市场，减少非公益性用地划拨，完善土地租赁、转让、抵押二级市场，扩大市场配置国有土地范围；开展城乡建设用地增减挂钩试点，建立健全节约集约用地综合评价、激励机制和考核制度；创新土地出让方式，研究出台《湖南湘江新区支持产业用地政策的意见》，以基准地价为基础探索实行产业用地协议出让、差别化地价及弹性年限制度；改革土地储备资金管理，建立土地储备、开发的政府采购工作机制，变片区开发模式为购买服务模式，变土地抵押贷款为政府购买合同抵押贷款。

4. 推进投融资改革

鼓励各类金融要素市场和金融机构在金融产品、金融服务、金融管理、技术和组织形式等方面开展创新；推动科技与金融结合，支持商业银行在新区设立科技支行；在新区开展投资贷款联动试点；运营湘江新区城市发展基金，探索基础设施、公共服务建设融资的新渠道；设立湘江新区产业发展基金，通过股权投资等方式，为产业转型升级提供持续稳定支撑；放宽投资准入，制定非经营 PPP 项目管理办法，建立准经营 PPP 项目交易结构、组织结构和财务模型，优先选择收益稳定、投资规模大、技术发展成熟的项目采用 PPP 模式进行建设与运营，提高公共产品供给效率。

5. 激活民间投资

鼓励民间资本以独资、控股、参股等方式投资建设道路、中运量、磁悬浮、通用航空设施等项目。深入推进委属国企混合所有制改革。引进产城融合发展社会化基金参与土地一级、二级联动开发和小城镇建设，进一步激发民间投资活力。发展民办医疗、教育等社会事业，将社会事业与相关产业统筹发展，统筹规划，合理布局。通过新区产业发展基金支持、鼓励和引导民间资本进入新兴产业领域，参与军民融合发展，拓展产业投资空间。

第四节 强化规划保障

1. 健全衔接机制

建立完备规划体系。充分发挥“十三五”规划的统领作用，

构建以“十三五”规划为核心，重大专项为支撑，各类规划定位清晰、功能互补、统一衔接的规划体系。充分发挥重大专项规划分解、细化和落实总体规划的作用。切实加强重大专项规划与总体规划的有效衔接，确保各专项规划在总体要求上指向一致，在空间配置上相互协调，在时序安排上科学有序，不断提高规划的管理水平和实施成效。按照五年规划、年度计划与战略的衔接，充分发挥规划的指南、战略作用。

2. 强化项目支撑

重点抓好“十三五”规划项目的落实，健全重点项目储备库，在产业发展、生态环保、科技创新、对外开放、社会民生和城乡基础设施建设等领域，组织实施一批关系全局，影响长远的重大项目，将规划的重点项目具体落实到年度重点项目计划并予以实施，做到竣工一批、启动一批、实施一批。实行重点项目工作责任制度，实施考评奖惩激励制度，保证项目建设进度、质量和安全。

3. 加强监督评估

强化规划约束，建立规划跟踪评价机制，对规划的执行情况进行评估和监督，强化规划执行的刚性约束。本规划由长沙市政府批准，由湖南湘江新区管委会组织实施。本规划确定的约束性指标具有法律效力，要纳入各县（市、区）、各部门单位和园区发展综合评价和绩效考核，实施规划落实责任制，确保认识到位、

组织到位、措施到位。强化评估考核，跟踪分析规划实施过程，定期分析规划执行情况，完善规划年度考核制度，进行期中和期末评估，并将评估结果向湖南湘江新区管委会报告。建立科学合理的各级政府考核机制，考核结果作为各级政府领导班子调整和领导干部选拔任用、奖励惩戒的重要依据。

湖南湘江新区“十三五”规划重大建设项目表

单位：亿元

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-------------|--------------|------|---|-----------|-----------------|------|-------|
| 一、产业发展项目 | | | | | | | |
| (一) 现代制造业项目 | | | | | | | |
| (1) 高端装备制造 | | | | | | | |
| 1 | 格力电器宁乡综合生产基地 | 续建 | 涵盖格力家用空调、格力中央空调、高端装备制造，空气能热水器、电饭煲、净水器等产品的研发和生产制造。 | 2014-2018 | 60 | 格力集团 | 宁乡经开区 |
| 2 | 海信电器宁乡综合生产基地 | 新建 | 一期建设海信区域销售物流仓储中心及电子商务项目，二期建设海信综合家电产品生产基地，三期建设智能交通、医疗产业园。 | 2016-2020 | 50 | 海信集团 | 宁乡经开区 |
| 3 | 湖南智能家电产业园 | 续建 | 以格力电器、海信电器等龙头企业为依托，强化基础设施配套并积极引进志高、奥克斯等主机企业，中山港利等配套企业，完善园区智能家电上下游产业链。 | 2015-2020 | 37 | 社会资本 | 宁乡经开区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-------------------------------|------|---|-----------|-----------------|---------------|-------|
| 4 | 中联重科宁乡工业园（一期） | 续建 | 中联重科宁乡工业园（一期）项目拟收购原长沙盛隆机械有限公司土地、房屋、设备等固定资产，在其基础上，建设混凝土拖泵、车载泵生产基地项目，并将其下属子公司中联重科机制砂设备（湖南）有限公司的 ZSL60 制砂生产线从常德汉寿搬迁至此。预计项目建成后，将实现年产值 20 亿元，年税收贡献约 6000 万元。 | 2013-2016 | 5 | 中联重科 | 宁乡经开区 |
| 5 | 中谷科技生产基地 | 续建 | 建设自动售货机生产基地，年产能 10 万台。 | 2015-2016 | 5 | 中谷科技 | 宁乡经开区 |
| 6 | 万鑫精工齿轮传动减速机 | 续建 | 新建厂房、办公楼、后勤综合楼、科研楼 5 栋。总建筑面积约 52911 平米。 | 2015-2016 | 5 | 万鑫精工 | 宁乡高新区 |
| 7 | 通用航空产业园 | 新建 | 引进基地或服务商（FBO）、飞机维修（MRO），并围绕通航机场发展公共服务、通用航空培训和空中旅游观光为主的配套功能，构建长株潭地区乃至湖南省及周边地区通用航空网络的重要节点和综合服务基地。 | 2019-2025 | 40 | 政府和社会投资 | 望城经开区 |
| 8 | 中航起落架民用飞机批生产能力建设和通用飞机起落架批生产项目 | 续建 | 建设满足 C919、ARJ21 等民用飞机批生产和满足 TA600、CH6 等通用飞机批生产所需机械加工、热表处理、理化检查、装配试验及厂房等建设内容。 | 2015-2020 | 9.5 | 中航飞机起落架有限责任公司 | 望城经开区 |
| 9 | 鼓风机生产项目 | 续建 | 项目位于中航工业园内，达产后将形成年产各类罗茨鼓风机 5000 台、离心通风机 4000 台、多级离心鼓风机 400 台、单级高速离心鼓风机 100 台、螺杆鼓风机 100 台的生产能力。 | 2015-2017 | 5 | 长沙鼓风机厂有限责任公司 | 望城经开区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-----------------|------|--|------------|-----------------|----------------|-------|
| 10 | 天映机械航空技术装备生产项目 | 续建 | 包括厂房(4栋)、仓库、科研楼、倒班楼和综合楼及配套,主要建设航空技术装备生产车间、飞机结构零部件生产车间、部件装备车间、航空试验设备及地面设备制造车间、研发中心、计量检测中心等。 | 2015-2017 | 3 | 长沙市天映机械制造有限公司 | 望城经开区 |
| 11 | 松德机械湖南生产基地 | 续建 | 建设包装印刷设备、新材料、光电材料设备及节能环保装备综合生产基地项目。 | 2015-2016 | 3 | 松德机械股份有限公司 | 望城经开区 |
| 12 | 湖机国际机床生产项目 | 续建 | 项目位于永佳路以北,拟建兴鹏科技项目以西,建设机床整机及工程机械关键零部件配套生产基地。 | 2016-2018 | 3 | 湖南湖机国际机床制造有限公司 | 望城经开区 |
| 13 | 赛特汽车生产基地 | 续建 | 总建筑面积 38292 m ² ,汽车配件、车架等生产销售基地。 | 2015-2016 | 1.5 | 湖南省赛特汽车有限责任公司 | 望城经开区 |
| 14 | 科太电气高、低压软起动装置项目 | 续建 | 建设高、低压软起动装置项目。 | 2015-2017 | 1.2 | 湖南科太电气有限公司 | 望城经开区 |
| 15 | 汽车铝合金轮毂生产基地 | 新建 | 中信戴卡目前是全球最大的铝合金车轮制造企业,也是世界汽车底盘零部件行业的重要成员。建设铝合金轮毂和汽车铸件生产基地。 | 2016-2018. | 25 | 中信戴卡股份有限公司 | 望城经开区 |
| 16 | 华自科技麓谷第二产业园 | 续建 | 拟建设第二产业基地工业用房、工业辅助用房等,主要生产水电站自动化控制设备等。 | 2015-2017 | 12 | 华自科技股份有限公司 | 长沙高新区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|----------------------|------|---|-----------|-----------------|-----------------|---------|
| 17 | 奥托印刷机械设备生产基地 | 续建 | 主要生产印刷机械，项目建设厂房、研发楼等，建筑面积41375 m ² 。 | 2015-2016 | 1.4 | 长沙奥托机械股份有限公司 | 长沙高新区 |
| 18 | 智能电网测控设备技术研发基地 | 续建 | 建筑面积 30000 m ² ，主要建设厂房、办公楼。 | 2014-2017 | 1 | 湖南湘能智能电器股份有限公司 | 长沙高新区 |
| 19 | 乔治海因茨通用飞机 | 续建 | 主要生产超短距滑行起飞降落飞机，项目建设厂房、飞机跑道及相关附属设施等。 | 2015-2020 | 20 | 湖南乔治海因茨飞机制造有限公司 | 长沙高新区 |
| 20 | 太阳鸟游艇生产基地 | 续建 | 建设游艇生产基地、研发中心、游船体验中心等，建筑面积 45000 m ² 。 | 2015-2020 | 4.35 | 太阳鸟游艇股份有限公司 | 长沙高新区 |
| 21 | 强声物理探测仪产业化基地 | 续建 | 建筑面积约 10 万 m ² ，建设一条年产 500 套强声定向声波系统装备生产线，产品覆盖单兵、车载、舰载强声系统，能满足部队、公安、消防、民用等领域的公共安全需要。 | 2016-2018 | 1.5 | 湖南继善高科技术有限公司 | 岳麓工业集中区 |
| | (2) 新材料 | | | | | | |
| 1 | 废杂铜直接生成“高导电光亮铜”低碳化项目 | 续建 | 新建 FRHC 再生铜杆生产线，新增 cosmelt 精炼反射炉系统设备和 properzi 铜连铸连轧机组设备，年产 15 万吨级高导电光亮铜杆。 | 2016-2017 | 3.3 | 湖南金龙国际铜业有限公司 | 望城经开区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-----------------------|------|---|-----------|-----------------|-----------------|-------|
| 2 | 航天磁电铁氧体厂房、钕铁硼厂房自动化生产线 | 续建 | 主要建设内容包括新建 1 栋铁氧体厂房、1 栋烧结钕铁硼厂房及附属工程，新增自动化生产线及相关设备，对现有设备完成全部的自动化改造工作。“十三五”末实现永磁铁氧体瓦磁 3 万吨、烧结钕铁硼 4000 吨的产能规模。 | 2017-2019 | 2 | 湖南航天磁电有限责任公司 | 望城经开区 |
| 3 | 长缆电工材料生产基地 | 续建 | 总建筑面积 69383 m ² ，新建车间、科技楼、倒班宿舍、食堂及项目配套设施。 | 2013-2016 | 2 | 长沙长缆电工材料科技有限公司 | 望城经开区 |
| 4 | 湘江涂料年产 3 万吨高档涂料项目 | 续建 | 建设 3 万吨/年高档涂料技改项目，总建筑面积 113326 m ² ，包括厂房，仓库，办公研发综合楼和其他配套。 | 2014-2016 | 8.3 | 湘江涂料科技有限公司 | 望城经开区 |
| 5 | 优美科年产 2.5 万吨涂料锌粉项目 | 续建 | 建设年产 2.5 万吨涂料锌粉的现代化工厂，总建筑面积 14245 m ² 。 | 2014-2016 | 3 | 优美科富虹（湖南）锌业有限公司 | 望城经开区 |
| 6 | 同瀚装配式住宅产业化项目 | 新建 | 建设装配式住宅产业化研发、生产、销售基地。 | | 25 | 上海同瀚贸易有限公司 | 望城经开区 |
| 7 | 金荣同心先导材料科技园二、三期 | 续建 | 建设轻型厂房、标准厂房、倒班房、孵化楼等 30 栋建筑，建筑面积 319014 m ² 。 | 2015-2016 | 23 | 湖南麓谷科技孵化器有限公司 | 长沙高新区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|----------------------------|------|--|-----------|-----------------|---------------|-------|
| 8 | 机轮刹车生产研制基地 | 续建 | 建设机加工厂房、综合厂房、装配实验厂房等，建筑面积 34791 m ² 。 | 2014-2016 | 3.2 | 长沙鑫航机轮刹车有限公司 | 长沙高新区 |
| 9 | 岱勒电镀金刚石项目 | 续建 | 建设生产厂房及研发配套主体等，建筑面积 46513 m ² 。 | 2014-2016 | 1 | 长沙岱勒金刚石制品有限公司 | 长沙高新区 |
| 10 | 远大绿色住宅工业化生产基地 | 续建 | 建设现代绿色住宅工业化生产厂房（用于 TC、AC、MC 生产及装备制造），以及企业总部、研发中心及数据中心，以及与上述项目配套的办公、生活配套设施。 | 2014-2017 | 10 | 远大住宅工业有限公司 | 长沙高新区 |
| 11 | 杉杉新材料项目 | 续建 | 建设万吨级高能量密度锂电正极材料生产销售基地。项目建成后，年产锂离子电池正极材料 10 万吨，远期规划锂电正极材料产能 100 万吨。 | 2014-2017 | 30 | 湖南杉杉新材料有限公司 | 宁乡高新区 |
| 12 | 东鑫环保年产 4.5 万吨高效氮化合金新材料技改项目 | 续建 | 建设 2.6 万平米生产厂房，4000 平米中试基地，3000 平米测试检测中心，项目建成后将形成年产 4.5 万吨高效微氮合金新材料产品。 | 2014-2016 | 4.2 | 长沙东鑫环保材料有限公司 | 宁乡高新区 |
| 13 | 气凝胶纳米新材料项目 | 续建 | 气凝胶玻璃主要技术来源于中南大学，已完成实验室中试，进入产业化第一阶段。建立气凝胶玻璃生产基地，计划在产业化第一阶段分三步走：2015-2016 年预计产能 20 万 m ² ，2016-2018 年预计产能 300 万 m ² ，2018-2025 年预计产能 1 亿 m ² 。 | 2015-2025 | 1.2 | 湖南上懿丰公司 | 宁乡高新区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|---------------------|------|---|-----------|-----------------|--------------|-------|
| 14 | 湖南绿色建材科技示范园 | 续建 | 依托中国建筑湖南建筑科技产业园项目拟重点引进建筑、装饰、装修材料,水暖卫浴、整体橱柜、家居用品等一线品牌企业入驻。 | 2014-2018 | 80 | 中国建筑 | 宁乡高新区 |
| 15 | 懋天铝业项目 | 续建 | 建设厂房 28985 m ² 和公辅用房 7020 m ² 、煅烧预还原生产线。 | 2015-2016 | 3 | 湖南懋天世纪矿业有限公司 | 宁乡经开区 |
| 16 | 恒佳铝业二期项目 | 续建 | 年产 5 万吨工业铝合金材料项目。 | 2015-2016 | 1.9 | 湖南恒佳铝业有限公司 | 宁乡经开区 |
| 17 | 联塑建材宁乡生产基地 | 续建 | 建筑面积 100000 m ² ,建设钢结构生产车间 6 栋、综合楼 2 栋、非露天仓储设施。 | 2015-2016 | 8 | 湖南联塑实业科技有限公司 | 宁乡经开区 |
| 18 | 中财化学建材三期 | 续建 | 新建 PP2 车间 17000 m ² ,倒班宿舍 3500 m ² ,新建生产线 67 条。 | 2015-2016 | 1 | 湖南中财化学建材有限公司 | 宁乡经开区 |
| | (3) 新能源和节能环保 | | | | | | |
| 1 | 现代绿色住宅工业化基地 | 续建 | 主要建设生产厂房(用于 TC、AC、MC 生产及装备制造),企业总部、研发中心、数据中心及项目配套的办公、生活等配套设施。 | 2014-2017 | 1 | 远大住宅工业有限公司 | 长沙高新区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|----------------|------|---|-----------|-----------------|-----------------|---------|
| 2 | 红太阳光电项目 | 续建 | 新一代高效智能化新能源产业关键装备及成套工艺技术能力建设项目,主要建设光电大厦、材料、微电子、光电子研发与产业化基地项目,以及与上述项目配套的生产、办公配套设施。 | 2015-2017 | 12 | 湖南红太阳光电科技有限公司 | 长沙高新区 |
| 3 | 麓谷节能环保产业园 | 续建 | 建设生产厂房及配套设施。 | 2015-2018 | 5 | 长沙麓谷实业投资有限公司 | 长沙高新区 |
| 4 | 湖南沐坤污水处理设备制造基地 | 续建 | 建设工业厂房、总部及研发中心及配套设施。 | 2015-2017 | 2 | 湖南沐坤环保股份有限公司 | 长沙高新区 |
| 5 | 湘牛环保科技园 | 续建 | 办公大楼、厂房、技术中心、制造车间等 | 2015-2016 | 1.5 | 湖南湘牛环保实业有限公司 | 长沙高新区 |
| 6 | 博世科麓谷环保科技园 | 续建 | 拟建设环保设备生产基地,企业总部及研发中心,以及与上述项目配套的办公、生活配套设施,建筑面积 17913.89 m ² 。 | 2015-2016 | 1.2 | 湖南博世科华亿环境工程有限公司 | 长沙高新区 |
| 7 | 中铝华德节能科技总部 | 续建 | 建筑面积 4 万 m ² , 建设环保型水泵检验检测基地、生产厂房、研发、办公及辅助设施。 | 2015-2016 | 3 | 湖南斯德尔特泵有限公司 | 岳麓工业集中区 |
| 8 | 赛恩斯环保科技园 | 续建 | 从事重金属废水处理、固体废弃物处理处置、污染修复、环保工程的设计、承包、施工,建设企业总部、研发中心、环保成套设备车间等。 | 2014-2016 | 1.8 | 长沙赛恩斯环保科技有限公司 | 岳麓工业集中区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|---------------------------------|------|---|-----------|-----------------|-----------------|---------|
| 9 | 新能源汽车配套及智能研发基地 | 续建 | 主要建设高倍率大容量富锂锰基锂离子动力电池、电池包成组生产线及其配套设施，建设国内一流的新能源汽车配套及智能研发基地。 | 2015-2017 | 10 | 湖南文泰能源科技有限公司 | 岳麓工业集中区 |
| 10 | 金洲锂离子动力电池产业园及中国（金洲）锂电谷工业研究院项目 | 续建 | 建设年产 10 亿安时锂离子动力电池产业园及中国锂电谷工业研究院项目。其中一期建设高能量密度、高安全性锂离子动力电池产业化基地，形成年产 3 亿安时锂离子动力电池生产线；二期新增建设年 3 亿安时锂离子动力电池生产线；三期新增建设年产 4 亿安时锂离子动力电池生产线，总规模达到 10 亿安时。 | 2015-2020 | 30 | 湖南中大技术创业孵化器有限公司 | 宁乡高新区 |
| 11 | 储能技术与创新科技研发制造中心 | 续建 | 依一期建设全钒液流储能电池示范站。加快解决新能源大规模并网世界性技术难题，成为我国乃至全球新能源领域前沿探索和产业升级的风向标。 | 2016-2018 | 50 | 中国储能技术有限公司 | 宁乡高新区 |
| 12 | 锂顺能源年产 18 亿安时纯电动汽车用大功率动力锂离子电池项目 | 续建 | 实现电动汽车用大功率动力型锂离子电池年产能 18 亿安时。 | 2015-2020 | 20 | 湖南锂顺能源科技有限公司 | 宁乡高新区 |
| 13 | 妙盛锂电池项目 | 续建 | 新建锂电池生产加工项目，规划总建筑面积 60 万 m ² 。 | 2014-2016 | 20 | 湖南妙盛国际企业孵化器有限公司 | 宁乡经开区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|--------------------|------|--|-----------|-----------------|------------------|-------|
| 14 | 湖南省天马新能源科技产业园 | 续建 | 项目位于望城区白箬铺镇，总建筑面积 39 万 m ² ，包括标准厂房、企业孵化办公楼、项目配套、地下停车场。项目利用屋顶采用 4MW 太阳能光伏建筑并网发电，同时利用 4MW 天然气并网发电、供热制冷。 | 2014-2017 | 8 | 天马新能源科技有限公司 | 望城区 |
| 15 | 汉联节能环保产品、环保设备生产线 | 续建 | 建设节能环保产品、环保设备生产销售基地。 | 2014-2017 | 2 | 汉联国际环保能源投资开发有限公司 | 望城区 |
| | (4) 新一代信息技术 | | | | | | |
| 1 | 第二代通信光纤生产基地 | 续建 | 覆盖光纤、光缆全套生产工艺流程的生产基地，以及相关生产、研发、办公及销售等配套设施、场地，建筑面积 292000 m ² 。 | 2015-2017 | 60 | 中光通信科技(湖南)有限公司 | 长沙高新区 |
| 2 | 中兴通讯长沙基地 | 续建 | 建设研发中心、办公楼和倒班楼等。中兴通讯将在原计划基础上增加长沙基地投资规模，在长沙高新区建设符合工业 4.0 标准的硬件生产线，聚集数千人规模的研发团队，打造中部地区最大的全球性战略研发基地。 | 2016-2018 | 20 | 中兴通讯股份有限公司 | 长沙高新区 |
| 3 | 自主可控计算机整机生产项目 | 续建 | 项目将打造自主可控安全计算机整机和系统软件，产品形态包括高性能计算服务器、海量存储服务器、PC 桌面终端、便携式计算机以及面向车载、舰载、机载等武器平台的特种军用信息处理系统。 | 2014-2017 | 10 | 长城信息产业股份有限公司 | 长沙高新区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-------------------------|------|--|----------------|-----------------|---------------|---------|
| 4 | 汽车电子产品及商务平台研发、生产基地一期项目 | 续建 | 拟建设办公楼、生产车间、自动立体仓、配套用房。 | 2016-2017 | 10 | 深圳善领科技有限公司 | 长沙高新区 |
| 5 | 云研发中心、呼叫中心、数据中心“三大中心”项目 | 新建 | 建设梦网科技云数据中心、研发中心、呼叫中心“三大中心”项目。 | 2017.4-2018.10 | 30 | 深圳市梦网科技发展有限公司 | 望城经开区 |
| 6 | 光智通讯光器件生产项目 | 续建 | 建设光器件产业园项目，包括光器件、手机用音圈马达、蓝光 LED 发光器生产基地及研发中心等。 | 2015-2019 | 20 | 湖南光智通讯科技有限公司 | 望城经开区 |
| 7 | 西湖电线电缆项目 | 续建 | 电线电缆生产销售基地。 | 2015-2017 | 5 | 湖南西湖电工有限公司 | 望城经开区 |
| 8 | 恒飞特种电线电缆项目 | 续建 | 项目总建筑面积 193940 m ² ，包括生产厂房、综合办公和员工休息三个功能区，项目生产各类电线电缆。 | 2015-2018 | 13 | 长沙恒飞电缆有限公司 | 望城经开区 |
| 9 | 证通长沙云谷项目 | 新建 | 项目分两期实施，主要建设金融电子支付设备研发、生产基地，依托企业金融电子支付设备为移动支付、网络支付、安全支付、新金融提供服务解决方案。 | 2015-2017 | 52 | 深圳市证通电子股份有限公司 | 望城经开区 |
| 10 | 瑞丰光电生产基地 | 续建 | LED 产品封装基地。 | 2014-2015 | 4.3 | 瑞丰光电 | 宁乡经开区 |
| 11 | 金融支付信息安全产品研发产业化基地 | 续建 | 建设金融电子支付设备研发、生产基地，依托企业金融电子支付设备为移动支付、网络支付、安全支付、新金融提供服务解决方案。 | 2015-2017 | 10 | 深圳市证通电子股份有限公司 | 岳麓工业集中区 |
| | (5) 生物医药 | | | | | | |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|------------------------|------|--|-----------|-----------------|-----------------------|-------|
| 1 | 海凭医疗器械产业园二期 | 续建 | 5栋多层标准厂房、3栋双拼高层标准厂房、2栋高层标准厂房、1栋倒班宿舍楼等,建筑面积为144072 m ² 。 | 2015-2016 | 12 | 湖南海凭国际医疗器械产业园投资发展有限公司 | 长沙高新区 |
| 2 | 中达鹭马整体搬迁项目 | 续建 | GMP 厂房、固技车间和办公楼等。 | 2015-2020 | 4.7 | 湖南中达鹭马制药有限责任公司 | 长沙高新区 |
| 3 | 湖南美媛本草生物工程 有限公司新建项目 | 续建 | 食品、保健食品、化妆品、医疗器械、消毒卫生产品的生产基地,以及与上述项目配套的研发、办公和生活配套设施。 | 2015-2017 | 2.6 | 湖南美媛本草生物工程有限公司 | 长沙高新区 |
| 4 | 费森尤斯卡比健源医疗科技园 | 续建 | 建设全球输注泵、营养泵和麻醉泵的研发制造中心。 | 2015-2016 | 1.5 | 长沙欧富安科学仪器有限公司 | 长沙高新区 |
| 5 | 华诚生物科研与生产基地 | 续建 | 拟建设研发大楼、生产车间、仓库等,建筑面积 20000 m ² 。 | 2015-2016 | 1.46 | 湖南华诚生物资源有限公司 | 长沙高新区 |
| 6 | 一先医药园 | 续建 | 拟建设综合楼、仓库及相关配套设施建设等。 | 2015-2017 | 1.2 | 湖南一先药业有限公司 | 长沙高新区 |
| 7 | 医药电商基地及采购配送中心二期 | 续建 | 建筑面积 50000 m ² , 建设电商基地和采购配送中心。 | 2015-2017 | 2 | 湖南益丰医药有限公司 | 长沙高新区 |
| 8 | 金域医学检验中心 | 续建 | 面向湖南全省医疗机构提供医学检验、卫生检验、健康体检等多项检验外包服务,构建细胞病理、血液病理等专业化平台。 | 2016-2018 | 1.8 | 长沙金域医学检验所有限公司 | 长沙高新区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|------------------------|------|------------------------------|-----------|-----------------|----------------|---------|
| 9 | 达嘉维康医药物流园 | 续建 | 主要建设 GSP 物流仓库、研发大楼等。 | 2013-2016 | 2.6 | 湖南达嘉维康医药有限公司 | 岳麓工业集中区 |
| 10 | 上药九旺医药物流基地 | 续建 | 打造区域性现代医药物流总部企业，并建设医药工业园。 | 2014-2016 | 2 | 湖南上药九旺医药有限公司 | 岳麓工业集中区 |
| 11 | 湖南卓亚医药电子商务中心 | 新建 | 主要建设总部大楼、医药电商交易大楼，仓储物流基地等。 | 2017-2019 | 1.5 | 湖南卓亚药业有限公司 | 岳麓工业集中区 |
| 12 | 馨航瑞康医疗器械生产项目 | 新建 | 建设生产基地，实现美国可植入医疗器械的国内化生产。 | 2016-2017 | 5 | 湖南馨航瑞康生物科技有限公司 | 望城经开区 |
| 13 | 生命元医药生产销售总部基地 | 新建 | 建设成品新药研发、生产基地及湖南生命元医药公司总部项目。 | 2016-2017 | 5 | 海南生命元医药有限公司 | 望城经开区 |
| 14 | 华纳大药厂高端原料药生产物生产基地 | 续建 | 建设高端原料药生产线。 | 2014-2017 | 5 | 湖南华纳大药厂有限公司 | 望城经开区 |
| 15 | 方盛制药中药、原料药及制剂生产基地 | 新建 | 建设中药、原料药及制剂生产线。 | 2016-2018 | 12 | 湖南方盛制药有限公司 | 望城经开区 |
| 16 | 托阳制药原料药、药用辅料、医药中间体生产基地 | 新建 | 建设原料药、药用辅料、医药中间体生产线。 | 2016-2018 | 6 | 湖南托阳制药有限公司 | 望城经开区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-----------------|-----------------|------|--|-----------|-----------------|-------------------|-------|
| 17 | 宁乡经开区健康医疗产业园 | 新建 | 楚天智能医疗装备项目和大健康产业项目。 | 2016-2018 | 16 | 楚天科技 | 宁乡经开区 |
| 18 | 安多福动物药品生产制造基地项目 | 新建 | 兽用药物消毒产品 GMP 生产车间、相关配套产品车间、办公配套设施及其他。 | 2016-2017 | 3 | 深圳市安多福消毒高科技股份有限公司 | 宁乡经开区 |
| 19 | 蓝月谷保健品化妆品国际产业园 | 新建 | 建设“两区一园”，即美丽园、健康园和美丽健康服务区，建设一个集原料供应、配方研发、成果转化、生产加工、企业孵化、包装设计、包材印刷、检验检测、技术培训、电子商务于一体的国家级保健品化妆品特色产业示范园区。 | 2016-2020 | 200 | 社会投资 | 宁乡经开区 |
| (6) 食品加工 | | | | | | | |
| 1 | 中国长沙丝绸之路特色食品产业园 | 续建 | 项目拟选址地位于宁乡经济技术开发区食品产业园规划区内，包括特色食品产业园区高端平台、特色食品产业园物流仓储及电商平台、湖南名优特特色食品产业园、西北特色食品加工产业园、安化黑茶加工产业园、中部清真食品产业园。 | 2015-2020 | 50 | 宁乡经开区管委会及社会投资 | 宁乡经开区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|--------------------|------|---|-----------|-----------------|--------------|-------|
| 2 | 湖南省粮食集团宁乡食品产业园及食品城 | 续建 | 湖南粮食集团整合旗下“金健”、“金霞”和“裕湘”等知名品牌，建设宁乡粮油食品产业园项目，分两期投资建设：一期建设年产 10 万吨米粉加工项目、年产 8 万吨杂粮面条项目、年产 10 万吨速冻食品加工项目和集行政管理、产品研发、检验检测、产品及文化展示于一体的产业园配套设施项目；二期主要为休闲食品加工项目。 | 2015-2018 | 50 | 湖南湘粮食品科技有限公司 | 宁乡经开区 |
| 3 | 玉屏山国际产业城 | 续建 | 包含区域性食品检验检测中心、食品企业创业孵化中心、再制造产业孵化中心、食品产业信息云端中心、食品安全教育展示馆。 | 2014-2018 | 50 | 蓝月谷集团有限公司 | 宁乡经开区 |
| 4 | 安全食品示范园 | 新建 | 将完善宁乡经开区食品产业片区的综合配套能力，为轻工盐业集团等重大食品产业项目提供支持。 | 2016-2018 | 13 | 湖南轻工盐业集团 | 宁乡经开区 |
| 5 | 康师傅长沙饮品、方便面生产基地 | 续建 | 建设方便面、饮品综合生产基地。 | 2014-2016 | 20 | 康师傅 | 宁乡经开区 |
| 6 | 洋河酒业宁乡生产基地 | 续建 | 洋河股份拟通过收购湖南白酒生产主体的方式在宁乡经开区建设湖南生产基地项目，总建筑面积约 15 万平米。 | 2014-2016 | 12 | 洋河酒业 | 宁乡经开区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|----------------------|------|--|-----------|-----------------|----------------------------|-------|
| 7 | 加加食品科技工业园 | 续建 | 总建筑面积 297657 平方米，其中生产性用房建筑面积约 24 万平方米，非生产性用房建筑面积约 6 万平方米，建成调味品生产基地及国内首家中国茶油文化馆、中国酱油博览馆。 | 2013-2016 | 12 | 加加食品 | 宁乡经开区 |
| 8 | 盼盼食品项目 | 续建 | 分二期建设。一期建设纯净水饮料生产线；二期建设休闲食品、饮料综合生产基地。 | 2014-2017 | 12 | 盼盼食品 | 宁乡经开区 |
| 9 | “湘品出湘”湖南名优商品长沙运营中心项目 | 续建 | 建设厂房 3 栋，办公楼 1 栋，综合楼 1 栋。 | 2016-2018 | 5 | 湖南省湘品名优商品展示贸易有限公司 | 宁乡经开区 |
| 10 | 六和通食品项目 | 续建 | “皇室”、“金禾”、“王老吉”、“黑牛”等系列产品生产销售基地。 | 2014-2016 | 5 | 六和通食品 | 宁乡经开区 |
| 11 | 洽洽食品二期 | 续建 | 规划总建筑面积 91398 m ² ，主要生产坚果、炒货、膨化食品等休闲食品。 | 2014-2016 | 5 | 洽洽食品 | 宁乡经开区 |
| 12 | 农产品加工中小企业集中区 | 续建 | 长沙仙翔食品有限公司农产品加工项目，湖南印象麓山现代农业有限公司农产品加工项目，长沙远扬食品有限公司农产品加工项目，长沙市德群食品公司农产品加工项目，湖南快乐美食品有限公司农产品加工项目，长沙红惠食品有限公司农产品加工项目和长沙红太阳食品公司农产品加工项目的厂房建设。 | 2015-2016 | 3 | 长沙仙翔食品有限公司，湖南印象麓山现代农业有限公司等 | 宁乡经开区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-------------------------------|------|--|-----------|-----------------|--------------------|-------|
| 13 | 国家级农业科技示范园 (含农产品加工中小企业集中区) | 续建 | 依托国家级宁乡农业科技园核心示范建设区, 打造全国农产品加工创业基地。建设工业厂房 150 万平方米, 实现主食产品 100 万吨, 休闲食品 10 万吨, 饮料 50 万吨。 | 2015-2020 | 100 | 社会投资 | 宁乡经开区 |
| 14 | 庆湘食品项目 | 续建 | 鱼类、蔬菜类、肉制品类、豆制品类、面粉熟食类等风味食品生产销售基地。 | 2015-2016 | 1 | 长沙庆湘食品有限公司 | 宁乡经开区 |
| 15 | 湘茶集团宁乡产业园项目 | 新建 | 整合湘茶业务板块、建设仓储物流, 加快湖南茶叶产业资源的整合, 集中全省优势资源, 打造大潇湘茶名片。 | 2016-2019 | 5 | 湘茶集团 | 宁乡经开区 |
| 16 | 宁乡经开区乳制品安全生产示范园区 | 新建 | 引进伊利、君乐宝、温氏乳业、皇氏乳业等项目打造乳制品安全生产示范园区, 主要生产鲜乳、巴氏奶、酸奶等产品。 | 2016-2019 | 30 | 伊利、君乐宝、温氏乳业、皇氏乳业等 | 宁乡经开区 |
| 17 | 湖南省妇孕婴童产业示范园区 | 续建 | 建设湖南省妇孕婴童产业示范园区。重点引进妇孕婴童产业领域的食品、卫生用品, 以及哺育用品、洗护用品、婴童玩具、服装、车床(出行)家居、早教用品等项目并提供完善的基础设施配套。 | 2015-2020 | 20 | 社会投资 | 宁乡经开区 |
| 18 | 中粮可口可乐饮料系列产品华中生产基地 | 续建 | 华中生产基地项目新建碳酸饮料、纯净水、果饮及瓶坯生产基地。 | 2015-2017 | 5 | 中粮可口可乐饮料(中国)投资有限公司 | 望城经开区 |
| 19 | 婴幼儿奶粉生产线改扩建 | 续建 | 婴幼儿配方奶粉、成人食品、基粉、奶酪、黄油等食品生产、研发、销售基地。 | 2015-2018 | 3 | 澳优乳业(中国)有限公司 | 望城经开区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-----------------------|------------------|------|--|-----------|-----------------|----------------|-------|
| 20 | 大旺乳饮项目 | 续建 | 建设旺旺乳饮项目, 总建筑面积 146468 m ² , 液体乳生产线 29 条。 | 2014-2016 | 16 | 湖南大旺食品有限公司 | 望城经开区 |
| 21 | 欧比佳婴幼儿食品项目 | 续建 | 总建筑面积 73639 平米, 厂房、办公楼、倒班房和食堂等。 | 2015-2016 | 1.8 | 湖南欧比佳食品有限公司 | 望城经开区 |
| 22 | 合生元素加营养品 | 续建 | 一个自动化立体仓库, 产品分销和配送中心。 | 2015-2017 | 1.5 | 广州合生元生物制品有限公司 | 望城经开区 |
| 23 | 长沙市德茂隆食品工贸有限公司项目 | 新建 | 豆制品、酱菜、调味品及食品的研发、生产、销售基地。 | 2016-2017 | 2 | 长沙市德茂隆食品工贸有限公司 | 望城经开区 |
| 24 | 盛世湖湘 | 新建 | 湘菜的研发、生产、销售基地。 | 2016-2017 | 2 | 社会投资 | 望城经开区 |
| 25 | 卡米乐品牌食品生产及电商总部项目 | 新建 | 建设切糕、糖果、巧克力等食品的生产、销售基地及电商总部。 | 2016-2017 | 2 | 湖南卡米乐食品有限公司 | 望城经开区 |
| 26 | 乐佳湘味熟食项目 | 新建 | 面制、豆制、鱼制、酱腌菜等熟食生产销售基地。 | 2016-2017 | 2 | 湖南乐佳食品有限公司 | 望城经开区 |
| (二) “制造强区”攻关工程 | | | | | | | |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-------------------|----------------|------|---|-----------|-----------------|--------------|-------------|
| 1 | 领军企业智能工厂建设示范工程 | 续建 | 以格力电器、中联重科等领军企业为依托，鼓励和扶持企业在数字化工厂的基础上，利用物联网的技术和设备监控技术加强信息管理和服务；清楚掌握产销流程、提高生产过程的可控性、减少生产线上人工的干预、即时正确地采集生产线数据，以及合理的生产计划编排与生产进度。并加上绿色智能的手段和智能系统等新兴技术于一体，构建一个高效节能的、绿色环保的、环境舒适的人性化工厂。 | 2017-2020 | 100 | 社会投资 | 长沙高新区、宁乡经开区 |
| 2 | 两化深度融合突破工程 | 续建 | 在新区所有工业园区推进新型工业化与信息化两化融合，主要包括积极推进产品信息化、集成创新、集群两化融合、生产性服务业信息化，以及积极培育新型业态等内容。 | 2017-2019 | 20 | 政府和社会投资 | 各园区 |
| 3 | 智慧园区建设示范工程 | 续建 | 在新区所有工业园区通过信息化手段，通过物联网技术和天地图统，提高园区定位和感知能力，提升园区管理服务基础环境，促进园区节能减排，提升建筑绿色环保水平，提高单位土地产值。 | 2017-2020 | 20 | 政府和社会投资 | 各园区 |
| 4 | 智能驾驶测试区 | 新建 | 分三期进行建设，包含3个T字路口、2个十字路口、环岛、高速、城市道路、乡村道路、越野道路等多种交通道路类型，包括管理研发与调试区、特种车辆无人战车越野测试区主要功能分区。其中一期工程主要建设内容包括桐关桥路、玉学路等八条市政道路和一期场地工程。 | 2016-2017 | 18.96 | 政府与社会合作（PPP） | 岳麓区 |
| （三）现代服务业项目 | | | | | | | |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-----------------|------|--|-----------|-----------------|--------------------------------|------|
| | (1) 文化旅游 | | | | | | |
| 1 | 恒大海花谷 | 续建 | 项目位于大王山旅游度假区的南部的观音湖畔, 将该项目打造成大型文化旅游项目。 | 2016-2020 | 500 | 恒大地产集团 | 岳麓区 |
| 2 | 后湖国际文化艺术园 | 续建 | 建设一个具有影响的集创意设计制作、原创艺术生产、艺术人才培养、文化艺术展示展销及休闲娱乐等为一体的综合功能基地。 | 2014-2023 | 8 | 政府和社会资本 | 岳麓区 |
| 3 | 长沙华谊电影文化城 | 续建 | 项目包含华谊兄弟电影小镇、实景演出等实景娱乐项目, 具备旅游、拍摄等功能。 | 2015-2020 | 30 | 华谊兄弟(天津)实景娱乐有限公司 | 岳麓区 |
| 4 | 湘军文化园 | 续建 | 湘军文化园由曾国藩墓园区、石门塘景区和伏龙山景区三大部分组成, 主要建设湘军文化广场、桐溪寺、曾国藩墓、文正书院、湘军博物馆等, 旨在弘扬湖湘文化, 展现湘军文化精神。 | 2015-2020 | 12 | 湖南湘江新区投资集团有限公司、长沙致地置业发展有限公司等企业 | 岳麓区 |
| 5 | 湖南省歌舞剧院 | 续建 | 总建筑面积 2.8 万 m ² , 建设艺术生产大楼, 公益性剧场等。 | 2015-2018 | 1.5 | 湖南省歌舞剧院 | 岳麓区 |
| 6 | 湘江欢乐城 | 续建 | 总建筑面积约 50 万 m ² , 包括欢乐雪域、欢乐水寨、欢乐广场、欢乐天街、欢乐丛林、朗豪度假酒店、Holiday Inn 连锁度假酒店和湘江女神公园等, 是湖南乃至中部地区首个特大创新型综合旅游产业项目。 | 2014-2017 | 120 | 湖南湘江新区投资集团有限公司 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|--------------------|------|--|-----------|-----------------|--------------------|-------|
| 7 | 梅溪湖国际文化艺术中心 | 续建 | 总建筑面积 12.5 万 m ² ，包括大剧院和艺术馆两部分。大剧院由 1800 座的主演厅和 500 座的多功能小剧场组成，艺术馆由 12 个展厅组成。 | 2012-2017 | 27.6 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区 |
| 8 | 四海通达手机数字出版基地 | 续建 | 总建筑面积约 7.5 万 m ² ，致力打造中国专业化手机数字出版基地。 | 2015-2016 | 4 | 四海通达文化传媒有限公司 | 岳麓区 |
| 9 | “海普声域”呼叫中心服务外包产业基地 | 续建 | 拟建设呼叫中心生产区、办公区、技术研发中心和综合配套区，计划建设国际电信标准座席 1.5 万个，可形成 1-2 万人产业规模。 | 2015-2016 | 4 | 海普信息技术服务有限公司 | 岳麓区 |
| 10 | 宁乡经开区 4A 级工业旅游景区 | 新建 | 按照 4A 级景区的标准规划、建设，大力发展工业旅游，精心策划工业旅游主题和内容，开发精品旅游线路。 | 2016-2018 | 10 | 社会投资 | 宁乡经开区 |
| 11 | 美丽中国长沙文化产业示范园 | 续建 | 项目包括华夏历史文明传承主题园、复兴之路爱国主义主题园和明日中国主题园，寓意过去、现在、未来美丽中国三部曲，将成为湖南乃至全国最具影响的爱国主义教育基地和文化旅游景区。 | 2015-2020 | 40 | 宁乡县人民政府、深圳华强文化科技集团 | 宁乡县 |
| 12 | 月亮岛城市游乐园建设项目 | 续建 | 建设以月亮岛为重点的城市游乐园，包括森林公园、游乐园、水上活动娱乐设施等。 | 2016-2025 | 30 | 长沙先导投资控股有限公司、望城区政府 | 望城区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-----------------|---------------|------|---|-----------|-----------------|--------------|------|
| 13 | 长沙国王陵考古遗址公园建设 | 续建 | 将按照文物保护的原真性、完整性、可逆性原则，建设长沙国专题博物馆、观众服务中心、考古工作中心、文物修复开放中心、安防中心、观景平台、汉文化体验区、模拟考古社区等。 | 2015-2017 | 30 | 政府投资 | 望城区 |
| 14 | 湘江古镇群 | 新建 | 建设“小汉口”靖港、水乡鱼都乔口、大光明村白箬铺等特色小镇，打造引领湖湘的旅游品牌 | 2015-2017 | 200 | 政府和社会资本 | 望城区 |
| (2) 商贸休闲 | | | | | | | |
| 1 | 步步高 梅溪新天地 | 续建 | 建筑面积约 70 万m ² ，建设美式 shoppingmall、国家时尚家具广场、梅溪湖步行街、酒店、公寓、写字楼、住宅等。 | 2014-2017 | 50 | 步步高置业有限公司 | 岳麓区 |
| 2 | 绿地 湖湘中心 | 续建 | 拟打造集星级酒店、商务办公、大型商业、购物餐饮、文化娱乐、旅游休闲为一体，能充分展示长沙山水洲城魅力，展现湖湘文化特色的大型城市生态物业综合体。 | 2014-2017 | 70 | 长沙麓山新城置业有限公司 | 岳麓区 |
| 3 | 世茂希尔顿酒店 | 续建 | 总建筑面积约 10 万m ² ，包括希尔顿酒店及写字楼。 | 2014-2017 | 12 | 长沙世茂房地产有限公司 | 岳麓区 |
| 4 | 恩瑞万豪酒店 | 续建 | 拟建设总建筑面积 9 万m ² 的酒店，引进万豪品牌。 | 2014-2017 | 12 | 恩瑞集团 | 岳麓区 |
| 5 | 洋湖奥克斯商业综合体 | 续建 | 总建筑面积 25 万m ² ，商业面积约 18 万m ² ，规划建设写字楼、商业。 | 2015-2017 | 15 | 奥克斯置业 | 岳麓区 |
| 6 | 洋湖商业综合体 | 续建 | 规划建设内容为大型百货购物中心、水岸商业街、高端写字楼、SOHO 公寓、精品住宅、游船码头等。 | 2015- | 50 | 社会资本 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|------------------|------|---|-----------|-----------------|---------------------|---------|
| 7 | 洋湖家居广场 | 续建 | 建设国际顶级品牌家居广场。 | 2015- | 8 | 社会资本 | 岳麓区 |
| 8 | 滨江新城保利商业综合体 | 续建 | 城市商业综合体，总建筑面积约 48 万 m ² 。 | 2015- | 30 | 保利（长沙）西海岸置业有限公司万科地产 | 岳麓区 |
| 9 | 滨江 A2 商业综合体项目 | 新建 | 建设 60 万 m ² 健康养生服务综合体。 | 2016- | 50 | 社会资本 | 岳麓区 |
| 10 | 上城国际广场（洋湖 style） | 续建 | 总建筑面积 30 万 m ² ，建成集甲级写字楼、星级酒店、大型卖场于一体的城市综合体。 | 2013-2016 | 8 | 湖南上城投资发展有限公司 | 岳麓工业集中区 |
| 11 | 利和商业综合体 | 续建 | 商业广场，建筑面积 10 万平方米以上，由利和集团引进 50 家以上国内外知名品牌；酒店，主楼高 238 米以上（包括裙楼、酒店），建筑面积 8 万平方米以上，由利和集团引进世界 500 强希尔顿品牌酒店。 | 2015-2020 | 35 | 社会投资 | 宁乡县 |
| 12 | 洩东新城综合体 | 新建 | 在洩东新城建设商业和住宅城市综合体。 | 2016-2020 | 10 | 社会投资 | 宁乡县 |
| 13 | 宇业 东方红郡综合商业体 | 续建 | 东城大道、宁韶路、银河路、楚洩东路、曾家河路、二环南路、滨江路围合区域，建筑面积约 293 万平方米，建设商业和住宅城市综合体。 | 2015-2020 | 10 | 社会投资 | 宁乡县 |
| 14 | 金洲 CBD 九龙仓项目 | 续建 | 建设奥特莱斯金洲项目，与长沙国金中心遥相呼应，汇集国际国内一线品牌的折扣直销。 | 2014-2017 | 30 | 九龙仓 | 宁乡高新区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-----------------|------|---|-----------|-----------------|----------------|-------|
| 15 | 正大广场商业综合体 | 新建 | 涵盖大型品牌超市、五星级电影院、大型品牌儿童游乐体验馆、星级精品酒店和品牌餐饮、品牌娱乐、众多第二课堂体验店等。 | 2016-2017 | 6 | 社会投资 | 宁乡县 |
| 16 | 船形山综合服务示范片区开发项目 | 新建 | 由创业服务中心、船形山公园、裕园国际山庄、弘源房地产、蓝月谷小学、蓝月谷医院、集团公司预留开发用地等7个版块组成。 | 2016-2018 | 8 | 社会投资 | 宁乡经开区 |
| 17 | 明发商业广场 | 续建 | 建设大型商场、商业步行街、五星级酒店、影视、休闲娱乐、办公、住宅及配套设施。 | 2013-2017 | 40 | 社会资本 | 望城区 |
| 18 | 望城红星美凯龙广场 | 新建 | 建设家居生活广场、主力店及配套设施，引进600家以上知名家居、建材品牌企业进驻。 | 2016-2018 | 7 | 红星美凯龙 | 望城区 |
| 19 | 美高梅城市综合商业广场 | 续建 | 建设21万平方米酒店、商场、办公楼等城市综合体项目 | 2015-2018 | 10 | 湖南旭海投资有限公司 | 望城区 |
| | (3) 总部经济 | | | | | | |
| 1 | 中盈广场（浙江商会大厦） | 续建 | 总建筑面积8万m ² ，主要建设高端特色写字楼和部分商业。 | 2013-2016 | 6 | 中盈万佳置业有限公司 | 岳麓区 |
| 2 | 柏宁酒店、柏宁地王广场 | 续建 | 将建成650间客房、16.5万m ² 的白金五星豪华酒店和总建筑面积达11万m ² 的两栋甲级写字楼。 | 2011-2016 | 14 | 长沙市柏宁房地产开发有限公司 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|----------------|------|---|-----------|-----------------|-------------------|---------|
| 3 | 金茂梅溪湖国际广场 | 续建 | 商业部分总建筑面积约 32 万m ² ，业态包含购物中心、甲级写字楼、五星级酒店、企业定制中心、社区独栋商业、住宅。 | 2013-2016 | 78 | 长沙金茂梅溪湖国际广场置业有限公司 | 岳麓区 |
| 4 | 中建 梅溪湖中心 | 续建 | 总建筑面积 81 万m ² ，规划建设 30 万m ² 商业、酒店和写字楼（含 6 万m ² 沿湖商业街）。 | 2013-2018 | 34 | 湖南中建信和梅溪湖置业有限公司 | 岳麓区 |
| 5 | 晟通 梅溪湖国际总部 | 续建 | 商业部分总建筑面积 31 万m ² ，地上部分 22 万m ² （计容面积），地下停车场 9 万m ² | 2014-2017 | 14.95 | 湖南晟通置业有限公司 | 岳麓区 |
| 6 | 梅溪湖 CBD 超高层写字楼 | 续建 | 位于 CBD 中央商务区，总建筑面积约 50 万m ² ，其中 CBD 北塔项目塔楼高度 347m，共 70 层，总建筑面积约 20 万m ² 。 | 2016-2020 | 40 | 良希有限公司 | 岳麓区 |
| 7 | 长沙天实梅溪湖 | 续建 | 商业部分总占地面积 17138 m ² ，总建筑面积 6.14 万m ² ，规划建设内容为写字楼、商业等。 | 2015-2018 | 4.5 | 长沙天实房地产开发有限公司 | 岳麓区 |
| 8 | 天择传媒总部 | 续建 | 总建筑面积 6 万m ² ，拟打造影视基地。 | 2015-2017 | 2 | 极锐视界（湖南）投资管理有限公司 | 岳麓区 |
| 9 | 联东 U 谷长沙国际企业港 | 续建 | 建筑面积近 110 万m ² 。主要引进电子信息、生物医药、高新技术、能源环保等高新技术企业。 | 2013-2018 | 3 | 北京联东投资集团有限公司 | 岳麓工业集中区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-----------------|------|--|-----------|-----------------|----------------|---------|
| 10 | 中铁城建集团总部 | 续建 | 拟建企业总部大楼、高档写字楼、商业综合体等。 | 2015-2018 | 12 | 中铁城建集团有限公司 | 岳麓工业集中区 |
| 11 | 五矿·麓谷科技产业园 | 续建 | 拟建设标准厂房、办公楼、宿舍等。 | 2015-2017 | 4.33 | 湖南金拓置业有限公司 | 长沙高新区 |
| 12 | 联东 U 谷长沙望城产业综合体 | 续建 | 建筑面积 271150 平方米，标准厂房。 | 2015-2019 | 14.5 | 长沙联东金煜有限公司 | 望城经开区 |
| 13 | 金桥国际总部基地 | 续建 | 总建筑面积 60 万平方米，涵盖大汉国际、绿建大厦、金融国际、电商国际、创业大厦、湘商国际、糖酒国际 7 栋 5A 级写字楼及 1 栋喜来登酒店，配套了商业金街及大型会展中心。 | 2014-2017 | 30 | 湖南百家汇投资有限公司 | 望城经开区 |
| 14 | 芝林集团总部 | 新建 | 用建设湖南芝林集团总部。 | 2016-2017 | 3 | 芝林集团 | 望城区 |
| | (4) 现代金融 | | | | | | |
| 1 | 滨江国际金融中心 | 续建 | 项目位于滨江片区 A9 地块，总建筑面积约 60 万 m ² ，规划建设一栋 328 米、一栋 258 米的双子甲级写字楼，两栋约 150 米的准甲级写字楼和酒店式公寓。拟打造成集办公、商业、购物、休闲娱乐于一体的地铁上盖高端综合体。 | 2015-2020 | 66 | 长沙先导投资控股有限公司 | 岳麓区 |
| 2 | 浦发银行大厦 | 续建 | 项目位于滨江片区 A5 西地块，总建筑面积约 5 万 m ² ，规划建设浦发银行湖南分行总部大楼。 | 2014-2017 | 4.28 | 上海浦东发展银行股份有限公司 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-----------------|------|--|-------------------|-----------------|------------------------|-------|
| 3 | 广发银行大厦 | 续建 | 总建筑面积约 8 万 m ² ，规划建设广发银行湖南分行办公大楼。 | 2014-2017 | 5 | 湖南银建滨江置业有限公司 | 岳麓区 |
| 4 | 楷林国际大厦 | 续建 | 总建筑面积约 20 万 m ² ，纯甲级写字楼项目，规划建设 3 栋 LEED 认证超高层写字楼，引进金融机构等大型企业总部。 | 2014-2016 | 20 | 楷林（长沙）置业有限公司 | 岳麓区 |
| 5 | 钱隆金融中心 | 续建 | 总建筑面积约 13 万 m ² ，建设福晟集团湖南总部大楼。 | 2014-2017 | 8 | 湖南福晟集团有限公司 | 岳麓区 |
| 6 | 金桥国际金融后台中心 | 续建 | 拟与国信证券、中信证券、台湾群益证券、湖南股权交易所签订战略合作协议，共同打造湖南中小企业上市培育基地，为中小企业挂牌上市添砖加瓦；与 10 大银行、6 大保险机构签约，共建金桥金融超市，服务客商，与金融企业共建长沙市金融后台中心。 | 2014-2019 | 5 | 湖南百家汇投资有限公司 | 望城经开区 |
| | (5) 现代物流 | | | | | | |
| 1 | 金桥国际物流中心、城市配送中心 | 续建 | 金桥国际市场商铺所必需配套的专线物流、货物集散、城市配送为一体的物流中心。 | 2015-2018 (一期) | 15 | 湖南百家汇投资有限公司及下属永旺置业有限公司 | 望城经开区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|----------------|------|--|------------|-----------------|-----------------|-------|
| 2 | 高星物流园市场区 | 续建 | 总建筑面积 50.18 万平方米，78/66 栋门面，3 栋商务及办公楼，3 栋综合服务楼及少量临街铺面。 | 2013-2017 | 35 | 湖南中南鑫邦置业有限公司 | 望城经开区 |
| 3 | 高星物流园加工仓储区 | 续建 | 建筑面积 245774.52 平方米，包括加工服务中心 2 栋、仓库及加工车间 10 栋、办公生活用房 1 栋、配套公建 2 栋和 3.084km 长的铁路专线。 | 2013-2016 | 10 | 湖南高星物流园发展有限公司 | 望城经开区 |
| 4 | 普洛斯（望城）城市配送中心 | 续建 | 冷链物流、电商物流基地 | 2015-2017 | 1.2 | 长沙普丰仓储有限公司 | 望城经开区 |
| 5 | 宝湾长沙国际电商物流港 | 新建 | 打造单层和双层高端电商物流设施的产品组合。计划建设宝湾物流的中部区域总部、数据中心、仓储配送中心、结算中心，引进国内外知名的电商企业、高端品牌消费品企业入驻，另外配套引进物流供应链企业。 | 2017-2019. | 30 | 宝湾物流控股有限公司 | 望城经开区 |
| 6 | 泉康投资金融物流产业园 | 新建 | 拟打造综合金融物流 4.0 产业园，该产业园是服务供应商、零售商、制造商和客户的综合性物流园区，包括分拨中心、仓储中心、信息中心、结算中心、金融中心、电子商务平台，主要服务对象包括北汽、长安汽车、亚马逊、沃尔玛及其他跨境电商企业区。 | 2017-2019 | 15 | 泉康投资有限公司 | 望城经开区 |
| 7 | 网络电商平台基地 | 新建 | 与普洛斯合作共同开发建设大型综合性物流产业园，含电子商务物流平台等。 | 2016-2017 | 5 | 上海卡行天下供应链管理有限公司 | 望城经开区 |
| 8 | 华润万家长沙加工配送中心项目 | 新建 | 总建筑面积约 8 万平方米，建设物流配送厂房、仓储中心、办公楼等。 | 2016-2018 | 4 | 华润万家有限公司 | 望城经开区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-----------------|------|--|-----------|-----------------|-------------------------|-------|
| 9 | 平安综合金融产业园项目 | 新建 | 建设平安创新金融产业园，包括一期汽车产业区、二期医疗医药产业区、电商产业区。 | 2016-2019 | 50 | 平安不动产有限公司 | 望城经开区 |
| 10 | 沁坤大宗农产品现货电子交易平台 | 续建 | 以电子交易平台为主导，实行“线上+线下”、“虚拟+实体”、“锄头+鼠标”的运营模式，经营范围涵盖农产品网上销售及信息咨询;农产品的种植、销售、农林业科技研发。经营业务主要包括，挂牌交易、竞买竞卖交易、订单交易、实体市场交易。 | 2015-2020 | 60 | 长沙沁坤大宗农产品现货电子交易市场股份有限公司 | 宁乡县 |
| 11 | 大河西农产品物流中心 | 续建 | 集农副产品集散、农耕文化展示、农业休闲等农业产业链覆盖的农业综合体。项目功能划分为交易区、仓储区、商务区、配套娱乐休闲服务区，商住分离建设配套服务中心，食品安全检测中心，电子结算中心和高、低温冷库等完备的产业配套设施。 | 2014-2020 | 30 | 社会投资 | 宁乡县 |
| 12 | 宁乡大河西汽车城 | 续建 | 建设7S服务体系，涉及以轿车7S店为主体以及其他轿车、货车、农用车的整车品牌店、配件销售店、汽车会展中心、车辆维修厂、二手车交易市场、汽车装潢美容、售后服务、二手车鉴定评估、汽车俱乐部、仓储物流区、加油站等于一体大型汽车文化园。 | 2014-2017 | 40 | 社会投资 | 宁乡县 |
| 13 | 百利威电商仓储物流服务中心 | 续建 | 项目将建设20万-30万平方米的物流仓库，作为中部地区的物流配送中心，为电子商务提供第三方现代化仓储物流服务（包括代开发票）。 | 2014-2016 | 10 | 社会投资 | 宁乡经开区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|------------------|------|--|-----------|-----------------|----------------------------|---------|
| 14 | 宁乡经开区永佳路片区物流园 | 续建 | 引进省内外著名的物流企业源山冷链、宇培、帝中农业等建设园区专业物流园，项目选址于石长铁路货站以东、永佳路以南位置，主要从事农资物品和器械、冷藏冷冻产品的仓储和流通加工、运输、配送基地。 | 2015-2016 | 10 | 湖南源山冷链物流有限公司、上海宇培(集团)有限公司等 | 宁乡经开区 |
| 15 | 海外多品牌并购项目 | 续建 | 并购 4-5 家来自韩国、意大利等境外的知名品牌，丰富国内面膜市场，涉及保税、自贸区的仓储、物流建设，并面向全球销售。 | 2015-2018 | 5 | 湖南御家汇科技有限公司 | 长沙高新区 |
| 16 | 长沙高新区进出口商品展示交易中心 | 新建 | 中心设立在兴工科技园，作为长沙高新区保税仓功能的延伸体系，具有保税展示、物流、进出口和转口贸易服务等多项功能，重点展示消费电子类、医疗器械、食品、生物类外贸商品。 | 2016-2017 | 2 | 长沙高新区对外科技交流中心 | 长沙高新区 |
| 17 | 岳麓汽车 4S 城 | 续建 | 建筑面积 30 万平方米，主要引进路虎、克莱斯勒、奔驰等国际品牌入驻。 | 2015-2017 | 11 | 岳麓科技产业园 | 岳麓区 |
| 18 | 东山湾智慧仓储物流港 | 续建 | 建设现代物流信息中心大楼、大型仓储物流园、配送中心、建材市场及其配套办公区。 | 2015-2017 | 2 | 学士城建开发有限公司 | 岳麓区 |
| 19 | 岳麓区电子商务物流园 | 续建 | 规划为园区产业配套第三方物流产业基地，以仓储、配送、电子商务为主导的整体定位，重点发展以“快消品”为主的网上销售和快递配送业务。 | 2015-2017 | 10 | 万科集团 | 岳麓工业集中区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|--------------------|------|--|-----------|-----------------|------------------|---------|
| 20 | 中汽(湖南)汽车服务产业基地 | 新建 | 项目包含汽车主题公园、研发检测认证中心、汽车博览中心、汽车维修改装总部基地、高端二手车交易平台、专业人才培养基地、物流中心等八大业态。 | 2016-2017 | 50 | 中国汽车零部件工业公司 | 岳麓工业集中区 |
| | (6) 检测检验 | | | | | | |
| 1 | 长沙检验检测产业园 | 续建 | 项目围绕工业品质量检测、消费品质量检测、生命科学质量检测、建设工程质量检测和环境质量检测等领域,拟引进国际知名,国内领先的第三方检验检测机构,建设检验检测检测总部办公大楼,检测中心和实验室等。 | 2015-2018 | 30 | 政府及社会资本 | 岳麓工业集中区 |
| 2 | 中大检测科技园 | 续建 | 项目建筑面积 30 万 m ² ,建设集科研、培训、检测技术服务与延伸产品开发生产于一体的中大科技园。 | 2014-2015 | 1 | 湖南中大建设工程检测技术有限公司 | 岳麓工业集中区 |
| 3 | 力学环境试验设备及可靠性试验服务基地 | 续建 | 项目主要建设办公场地、研发中心以及环境可靠性测试第三方实验室,建成为企业产品研制、开发、生产、检验、验证等工作提供环境可靠性试验服务,可靠性技术培训和技术支持服务基地。 | 2015-2016 | 0.6 | 苏州苏试试验仪器股份有限公司 | 岳麓工业集中区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-------------------|------|---|-----------|-----------------|--------------------------------|---------|
| 4 | 国家基因检测技术应用示范中心 | 续建 | 主要建设基因检测实验室，以开展遗传病和出生缺陷基因筛查为核心，建设国家基因检测技术应用示范中心。 | 2015-2016 | 0.5 | 博奥生物集团有限公司 湖南时代阳光医院投资管理有限公司 | 岳麓工业集中区 |
| 5 | 岳麓区智能汽车检验检测基地（一期） | 续建 | 包括道路等基础设施建设，厂房建设，设备安装等。 | 2016-2018 | 20 | 待定 (湘新发展与岳麓科教产业园联合组建公司) | 岳麓工业集中区 |
| 6 | 建筑工程检测园 | 新建 | 主要建设办公大楼、实验室等。 | 2016-2018 | 0.5 | 湖南宏尚检测 土木工程检测有限公司 | 岳麓工业集中区 |
| 7 | 震动检测基地 | 新建 | 主要建设办公场地、研发中心以及环境可靠性测试第三方实验室，建成为企业产品研制、开发、生产、检验、验证等工作提供环境可靠性试验服务、可靠性技术培训和技术支持服务的基地。 | 2016-2018 | 0.6 | 苏州苏试试验 仪器股份有限公司 | 岳麓工业集中区 |
| 8 | 湖南致力工程检测总部基地 | 新建 | 主要建设检测实验室、科研研发中心和办公场地等。 | 2017-2019 | 0.5 | 湖南致力工程 检测有限公司 | 岳麓工业集中区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|---------------------|----------------|------|--|-----------|-----------------|-------------------------------|---------|
| 9 | 湖南宏力土木工程检测总部基地 | 新建 | 主要建设主要建设土木工程检测中心、结构加固中心和技术研发中心 | 2017-2019 | 0.6 | 湖南宏力土木工程检测有限公司、湖南大兴加固改造工程有限公司 | 岳麓工业集中区 |
| 10 | 长沙市食品药品检验所 | 新建 | 建设长沙市食品药品检验实验用房和综合配套业务用房2万m ² （包括食品药品检验检测实验室、评审中心、信息中心、举报投诉中心和食品药品稽查队）。 | 2016-2018 | 1 | 长沙市食品药品监督管理局 | 岳麓工业集中区 |
| 11 | 金城医学检验中心 | 续建 | 要开展医学检验、临床试验、食品卫生检验鉴定等业务 | 2016-2018 | 5 | 长沙金城医学检验有限公司 | 长沙高新区 |
| 12 | 计量检测公共技术服务平台 | 续建 | 建设计量检测、电子产品检测、环境检测等实验室，引进国际知名的检测、认证机构，总建筑面积3万m ² 。 | 2015-2017 | 4.7 | 广电计量检测（湖南）有限公司 | 长沙高新区 |
| 13 | 联智桥隧检验检测中心 | 续建 | 建筑面积为8万m ² ，用于桥梁隧道检验检测技术、预应力智能张拉与压浆等技术的研发和服务平台建设。 | 2015-2017 | 2 | 湖南联智桥隧技术有限公司 | 望城经开区 |
| (四)现代农业与城乡统筹 | | | | | | | |
| 1 | 岳麓区“一带一中心”美丽乡村 | 新建 | 3年时间建设莲花镇立马村（现曾家桥村）、学士街道玉江村（现学华村）、雨敞坪镇麻田村、含浦街道埠口村（现含泰社区）、坪塘街道太平村、莲花镇五丰村等15个示范村、15个特色村。 | 2016-2020 | 15 | 政府投资 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-----------------|------|---|-----------|-----------------|---------|------|
| 2 | 莲花现代农业公园 | 续建 | 在莲花镇以现有的天泉草业、森蓝蓝莓、开心农场、南洲湖山庄、恩孚蔬菜等项目为基础，完善公路、绿道、自行车道等基础设施，进行化零为整、提升项目品质和公共服务的能力，整体包装、整体打造，建设万亩现代农业公园。 | 2015-2017 | 5 | 政府及社会投资 | 岳麓区 |
| 3 | 睿兴生态农业产业园 | 续建 | 重点打造生态养老医疗公益项目，开发生态农业、经济林木、休闲度假三个板块，进一步促进当地经济发展，优化当地农业产业结构调整。 | 2014-2016 | 2.2 | 政府及社会投资 | 岳麓区 |
| 4 | 农趣谷 | 续建 | 建设集现代农业、文化创意、生态养生、会议度假、花卉观光于一体的生态度假景区。定义为农活体游、假日休闲、游田园风游、创意生活游为核心的都市田园旅游示范区。 | 2014-2016 | 2 | 政府及社会投资 | 岳麓区 |
| 5 | 湖南爱格农业设施园 | 续建 | 以设施花卉产业和植物种苗工厂化培育为基础产业，结合会（花）展观光休闲实现现代设施农业产业化与观光休闲农业的统一。项目建成后年产时令草花 1000 万株，室内盆花 300 万盆，鲜花 500 万支，种苗 500 万株，时令瓜果蔬 50 万公斤，年接待会展旅游观光及休闲度假 30 万人次。 | 2015-2017 | 2 | 政府及社会投资 | 岳麓区 |
| 6 | 浣溪沙南夷寨现代观光农业产业园 | 续建 | 打造为以农业高新技术展示、特色瓜果、蔬菜采摘，配以娱、吃、住、游等配套服务项目，集旅游、休闲、度假观光和农业高新技术苗木花木种植、特种养殖、加工为一体的立体观光旅游示范园。 | 2015-2016 | 1.5 | 政府及社会投资 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|--------------|------|--|-----------|-----------------|---------|------|
| 7 | 岳麓区松年康老年公寓 | 改扩建 | 建设医养大楼、食堂、洗衣房和娱乐中心。 | 2016—2019 | 1 | 政府及社会投资 | 岳麓区 |
| 8 | 岳麓区青山颐年养老庄园寓 | 新建 | 养老公寓,建筑面积为 80000 m ² 。 | 2016—2020 | 1 | 政府及社会投资 | 岳麓区 |
| 9 | 望城区美丽乡村 | 新建 | 重点建设乌山街道“雷锋主题文化公园美丽乡村示范片”、白箬铺镇“光明大观园美丽乡村示范片”、“生态绿色美丽乡村示范片”,推动全域美丽乡村建设。 | 2016-2020 | 12 | 政府 | 望城区 |
| 10 | 宁乡县美丽乡村 | 新建 | 以香山片区、金洲镇、夏铎铺镇天马新村示范片等为重点,实施村庄环境整治、绿色体系建设、地域特色提升、乡镇经济转型升级、民风乡风文明建设等内容。通过开展“四星村庄”创建,推动形成“一镇一特、一村一韵”美丽乡村发展新格局。 | 2016-2020 | 12 | 政府投资 | 宁乡县 |
| 11 | 宁乡现代农业科技示范区 | 续建 | 该项目核心区为金洲、双江口、朱良桥 3 个乡镇,规划总面积 216 平方公里,建设用地面积 15 平方公里(22500 亩)。项目建设内容为“一轴、一湖、三园、四带、四中心”。 | 2013-2020 | 135 | 政府及社会投资 | 宁乡县 |
| 12 | 隆平高科研发服务中心 | 续建 | 位于金洲镇,由山东寿光投资蔬菜智能大棚、草莓基地、生态餐厅、水果采摘基地。 | 2014-2016 | 1 | 政府及社会投资 | 宁乡县 |
| 13 | 湖南名优特生态农产品市场 | 续建 | 打造旅游景观街,通过电子商务、旅游观光、现代物流等手段,将产品推向全国各地。 | 2015-2020 | 30 | 政府及社会投资 | 宁乡县 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|---------------------|---------------------|------|--|-----------|-----------------|---------|-------|
| 14 | 凤凰山生态农庄 | 续建 | 乡村酒店、养生园、寒古冲养老公寓。 | 2015-2020 | 1.2 | 政府及社会投资 | 宁乡县 |
| 15 | 凤凰山万美花海 | 续建 | 玫瑰园、薰衣草、牡丹等特色花卉产业园。 | 2015-2018 | 1 | 政府及社会投资 | 宁乡县 |
| 16 | 农业基础设施建设 | 续建 | 土地整治项目、耕地开发项目、高标准农田建设项目、畜禽污染治理技术推广项目等。 | 2015-2020 | 5 | 政府及社会投资 | 新区范围 |
| 17 | 宽带乡村项目 | 续建 | 加快建设光纤网络,大幅提升宽带网络速率,在新区行政村安装光纤,项目完成后新区80%以上的村通光纤网络。 | 2015-2016 | 3 | 政府及社会投资 | 新区范围 |
| 二、创新与开放项目 | | | | | | | |
| (一) 创新空间建设工程 | | | | | | | |
| (1) 先进技术研究院 | | | | | | | |
| 1 | 中科院天仪空间技术研究院 | 新建 | 为中国空间站提供先进的空间科学实验载荷产品及系统解决方案,承担了系统总体设计、集成设计以及空间应用系统产品研制。 | 2016-2019 | 3 | 政府及社会投资 | 长沙高新区 |
| 2 | 智能装备与制造先进技术研究院 | 新建 | 建设湖南大学智能装备与制造先进技术研究院、中电智能制造研究院。 | 2016-2019 | 3 | 政府及社会投资 | 长沙高新区 |
| 3 | 增材制造(3D打印)应用工业技术研究院 | 新建 | 建设华曙4D打印研究院等国际领先的增材制造技术创新、成果转化与支撑服务平台。 | 2016-2019 | 3 | 政府及社会投资 | 长沙高新区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|---------------------|------|--|-----------|-----------------|----------------|-------|
| 4 | 湖南省产业技术协同创新研究院 | 新建 | 实现国防科大优秀军工技术高新成果在湘转化；负责湖南省军民融合科技创新产业园的建设与管理；引进国内外高层次创新创业团队来湘创业。 | 2016-2019 | 3 | 政府及社会投资 | 长沙高新区 |
| 5 | 湖南（航天）新材料研究院 | 新建 | 以“总体部”运行模式为基础，将研究院打造成为“中南地区新材料研发领军企业，军民融合新材料产业孵化平台”。建成 10 个以上新材料领域研发中心，建成 1 个国家级材料检测试验中心，培育 30 个以上新材料骨干企业。 | 2016-2019 | 5 | 政府及社会投资 | 长沙高新区 |
| 6 | 湖南虚拟现实研究院 | 新建 | VR、AR 等虚拟现实技术及产业化平台。 | 2016-2019 | 5 | 政府及社会投资 | 长沙高新区 |
| 7 | 中国（金洲）锂电谷工业研究院 | 新建 | 储能电池技术及产业化转化平台。 | 2016-2020 | 3 | 政府及社会投资 | 宁乡经开区 |
| | (2) 企业研发转移中心 | | | | | | |
| 1 | 景嘉微电子科研生产基地 | 续建 | 包括调试和试验中心大楼、研发中心大楼、生活配套中心等。 | 2016-2017 | 3 | 长沙景嘉微电子股份有限公司 | 岳麓区 |
| 2 | 中冶长天梅溪湖科研设计中心 | 续建 | 中冶长天科研设计、技术研发和项目管理的集中地。 | 2016-2017 | 3 | 中冶长天国际工程有限责任公司 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-------------------|------|---|-----------|-----------------|-------------|-------|
| 3 | 明海国际广场（中瑞海设计中心） | 续建 | 集办公、研发、商务、配套服务等功能于一体的综合体项目，将进一步推动现代化高端产业集群的形成。 | 2016-2017 | 4 | 长沙明海置业有限公司 | 岳麓区 |
| 4 | 飞翼电器研发中心 | 续建 | 支撑非议电器有限公司在电器、中小型交、直流电机及工程机械配套产品的研发工作。 | 2016-2017 | 3 | 湖南省飞翼电器有限公司 | 宁乡县 |
| 5 | 宁乡经开区食品产业公共技术服务平台 | 续建 | 建设涵盖食品产业相关的专业类公共技术服务平台，包括食品检测技术服务平台、食品安全追溯技术服务平台、青少年食品安全教育基地、食品研发平台、江南大学技术转移中心多个专业细分产业平台。 | 2014-2018 | 10 | 政府投资 | 宁乡经开区 |
| 6 | 宁乡经开区智能制造公共技术服务平台 | 新建 | 建设涵盖智能制造产业工业设计、研发、检测等综合性服务平台，通过研究智能制造市场消费者需求，结合生产制造企业技术障碍和难点，解决企业在产品生产制造、工业设计、产品检测等环节一系列共性问题。 | 2016-2020 | 3 | 政府投资 | 宁乡经开区 |
| | (3) 云计算中心 | | | | | | |
| 1 | 中国联通长沙云数据基地 | 续建 | 拟在长沙高新区建设基于云数据、云计算、云服务的云数据计算中心。 | 2016-2018 | 15 | 社会投资 | 长沙高新区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-------------------|-------------------------|------|---|-----------|-----------------|-----------|-------|
| 2 | 移动电子商务应用创新基地及西片区标准化通信基楼 | 续建 | 电子商务研发基地。 | 2016-2018 | 15 | 社会投资 | 长沙高新区 |
| 3 | 微软云暨移动应用孵化平台 | 续建 | 构建‘创业导师+专业服务+创投基金+产业园区’的创意产业生态体系，为创业者提供跨平台、跨系统、全链条、全方位的孵化、投资服务。 | 2016-2018 | 10 | 社会投资 | 长沙高新区 |
| 4 | 甲骨文（长沙）技术人才创新基地 | 续建 | 以培养 IT 人才为基础，推动 IT 服务外包、电子商务、云计算、大数据等产业发展。 | 2016-2018 | 10 | 社会投资 | 长沙高新区 |
| (4) 大学科技园 | | | | | | | |
| 1 | 中南大学科技园 | 续建 | 建筑面积 99000 m ² ，区校合作大学科技园。 | 2016-2020 | 10 | 政府投资及中南大学 | 岳麓区 |
| 2 | 湖南省大学科技园 | 续建 | 规划总建筑面积约 21 万平方米，基础建设总投资 3.8 亿元。 | 2016-2020 | 3.8 | 湖南大学及政府投资 | 宁乡高新区 |
| 3 | 望城高校产业园 | 续建 | 着力引进具有特色学科优势的高等院校，打造长沙第六高校集群，启动湖南信息职业技术学院及湖南外国语职业学校、长沙医学院第三期建设。 | 2016-2020 | 3 | 社会投资 | 望城经开区 |
| (5) 创新创业平台 | | | | | | | |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|---------|------|--|-----------|-----------------|---------|-------|
| 1 | 长沙科技城 | 新建 | 总规划面积 52.2 平方公里，以“中部地区科技创新中心新地标”为总体定位，将科技城建成高端创新资源集聚区、大众创业万众创新示范区、军民融合创新先行区、战略性新兴产业发源地、产城融合生态科技新城。 | 2016-2025 | 700 | 政府及社会投资 | 长沙高新区 |
| 2 | 麓谷创客空间 | 续建 | 聚集技术、资本、市场等创新创业资源，是集创业辅导培训、创业投资与金融支持、市场推广与媒体宣传等为一体的创新型孵化器。 | 2016-2020 | 2 | 社会投资 | 长沙高新区 |
| 3 | 腾讯众创空间 | 续建 | 通过互联网+的形式将腾讯公司的互联网技术及资源与长沙市产业、民生、政务有机连接。 | 2016-2018 | 1 | 社会投资 | 长沙高新区 |
| 4 | 麓谷企业广场 | 续建 | 总建筑面积 43 万平方米，建成后可以达到入驻企业 300 家，年产值 150 亿元，年创税 7 亿元。 | 2016-2020 | 20 | 社会投资 | 长沙高新区 |
| 5 | 高新区创业大厦 | 续建 | 高新区大众创业、万众创新载体项目。 | 2016-2020 | 2 | 社会投资 | 长沙高新区 |
| 6 | 芯城科技园 | 续建 | 总建筑面积 27 万平米，以电子制造、软件与服务外包、文化创意和现代服务业等四大产业为本项目发展与服务的重点领域；努力打造总部经济商务区、孵化器产业区和生活配套服务区。 | 2016-2020 | 10 | 社会投资 | 长沙高新区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-------------|------|---|-----------|-----------------|--|-------|
| 7 | 军民融合科技创新产业园 | 续建 | 该项目建成后，入驻该类企业可达 500 余家，预计可创造就业岗位 2 万余个。 | 2016-2020 | 20 | 湖南省产业技术协同创新研究院、长沙信息产业园 | 长沙高新区 |
| 8 | 麓谷节能环保产业园 | 续建 | 总建筑面积约 27 万平方米，以引进节能环保型企业入驻为主。 | 2016-2020 | 8.8 | 长沙麓谷实业有限公司 | 长沙高新区 |
| 9 | 湖南省知识产权交易中心 | 续建 | 以产业化为目标的知识产权运营平台。 | 2016-2018 | 10 | 湖南省知识产权信息服务中心、长沙市知识产权局、长沙高新区麓谷创业服务有限公司 | 长沙高新区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|------------------|------|--|-----------|-----------------|-------------|---------|
| 10 | 岳麓未来科技城 | 新建 | 总占地规模约 15000 亩，其中建设用地约 8000 亩。作为岳麓区高校进行区校合作，创新科技产业孵化的承载空间，以检验检测产业为特色，发展集科技研发、创业孵化、交流培训、休闲体验等功能为一体的创新创业产业基地。启动项目为智能网联汽车无人测试区项目，打造智能汽车公共测试平台，引导产业链上下游的汽车研发、展示、销售、体验、生产等一系列产业在新区集聚。 | 2016-2020 | 150 | 湘新投公司、岳麓区政府 | 岳麓区 |
| 11 | 观音港创新创业基地 | 新建 | 开发建设观音湖文化创意产业园和坪塘绿谷双创基地，将融文化创意、旅游度假、商业休闲、娱乐游乐、主题演艺等多元业态于一体，与湘江欢乐城、大湘军文化园和桐溪水乡互补、互动，打造成为国内一流的文化创意产业新高地。 | 2019-2025 | 100 | 政府和社会投资 | 岳麓区 |
| 12 | 梅溪湖金茂悦商业街及电子商务园区 | 续建 | 建筑面积 8 万平方米。 | 2016-2020 | 7.2 | 社会投资 | 岳麓区 |
| 13 | 岳麓山大学生创新创业中心 | 续建 | 在岳麓山大学城建设包括两山一湖在内的创新创业基地。 | 2016-2019 | 10 | 政府及社会投资 | 岳麓区 |
| 14 | 岳麓“智客空间” | 续建 | 项目建设总面积约 1800 平米，主要建设创业咖啡吧、头脑风暴间、综合会议室、创业项目路演对接区、创客沙龙区和公共服务区。同时配备有政策咨询、创新创业、投融资服务、科技成果转化等服务性平台。 | 2015-2017 | 0.5 | 长沙岳麓科技产业园 | 岳麓工业集中区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|---------------------|-------------------|------|---|-----------|-----------------|-----------------|---------|
| 15 | 洋湖国际创富中心 | 新建 | 主要建设集聚汽车配件、汽车精品(饰品)的科研、汽车检测检验评估认证和汽车整理等产业链企业,提供四季汽车产品展示和汽车商务服务平台的产业园,建设中南地区最大的汽车检验检测与评估认证中心。 | 2016-2018 | 10 | 湖南和翔科贸发展有限公司 | 岳麓工业集中区 |
| 16 | 梅溪湖国际研发中心总部大楼(三期) | 新建 | 项目建筑面积 9.5 万平方米。 | 2017-2018 | 7 | 长沙梅溪湖研发中心置业有限公司 | 岳麓区 |
| 17 | 蓝月谷创新创业基地 | 续建 | 建设集众创空间、孵化器、加速器、标准厂房及各类服务平台,设立产业发展专项基金,总孵化器面积不低于 100 万平米,引进创业期小微企业不低于 100 家,引进中介服务机构不少于 30 家。 | 2015-2020 | 50 | 社会投资 | 宁乡经开区 |
| 18 | 未来方舟创新创业基地 | 新建 | 引进菁芒创客落户未来方舟,开设创客空间打造创新创业企业平台。依托未来方舟城市综合体,以未来方舟创客空间、综合创业、电子商务、孕婴童、教育培训、工业设计时尚美丽产业六大平台为载体。 | 2016-2018 | 55 | 菁芒创客 | 宁乡经开区 |
| 19 | 乌山中小企业园区 | 续建 | 建设聚集轻型制造业加工中小企业,经开区配套产业园。 | 2017-2020 | 3 | 政府及社会资本 | 望城区 |
| 20 | 白箬铺创新产业基地 | 新建 | 用地面积约 9 平方公里,定位为湖南湘江新区高端产业的战略储备区。 | 2018-2025 | 140 | 政府和社会投资 | 望城区 |
| (二) 开放平台建设工程 | | | | | | | |
| 1 | 保税物流园区 | 新建 | 在国家批准后建设湖南湘江新区 B 型保税物流园。 | 2017-2019 | 20 | 政府及社会投资 | 望城区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-------------------|----------------|------|--|-----------|-----------------|---------|-------|
| 2 | 湘江新区内陆无水港 | 新建 | 结合望城铁路货运站建设,鼓励引导民营资本合资合作建设新区无水港,加强新区与岳阳城陵矶港、重庆港、武汉港、上海港、宁波港等沿江沿海水运口岸的战略合作,建立强化湘江新区对外开放的口岸功能,加快电子口岸建设。 | 2016-2020 | 10 | 政府和社会投资 | 望城区 |
| 3 | 长沙 2049 园区 | 新建 | 主要建设内容包括:一心四轴四片区。“一心”为城市森林综合体验中心。四轴分别为:机器人创客体验轴、时尚传媒体验轴、恐龙天坑等主题体验轴、湖湘文化体验轴。四片区为围绕中心并被四轴划分开来的四个 RBD 新区。 | 2016-2018 | 100 | 社会投资 | 宁乡高新区 |
| 4 | 跨境电子商务平台 | 新建 | 以保税物流园为中心,建设覆盖全区域的电子商务平台。 | 2016-2020 | 10 | 社会投资 | 全区域 |
| 5 | 海外园区建设工程 | 新建 | 支持三一、中联等重点企业在东南亚和非洲布局建设产业园。 | 2016-2020 | 20 | 社会投资 | 各园区 |
| 6 | 长沙综合航空枢纽快速联通工程 | 新建 | 建设与长沙黄花机场的联通工程。 | 2016-2020 | 100 | 政府及社会投资 | 跨区域 |
| 三、基础设施建设项目 | | | | | | | |
| (一) 交通道路工程 | | | | | | | |
| (1) 对外交通 | | | | | | | |
| 1 | 磁悬浮 | 新建 | 含长沙南站-韶山线、河西支线(长沙西中心-云栖),建构湘江新区核心区至高铁、机场枢纽的快速通道,加强宁乡县、大王山片区、洋湖片区与西中心的联系。 | 2016-2020 | 106 | 政府投资 | 跨区域 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-----------------|----------|------|---|-----------|-----------------|--------|------|
| 2 | 长益复线 | 续建 | 建设里程 20km。 | 2015-2020 | 15 | 省级投资 | 跨区域 |
| 3 | 渝厦高铁 | 续建 | 长沙-益阳-常德城铁总长 170km，为客运专线，上下行双线，速度目标值 250 公里/小时及以上。 | 2015-2018 | 待定 | 国家投资 | 跨区域 |
| 4 | 北横线 | 续建 | 北横线长约 235.7km，主车道为双向四车道，宽 26m，望城区段 39.8km，宁乡段 25km。 | 2015-2018 | 待定 | 省、市 | 跨区域 |
| 5 | 南横线 | 续建 | 南横线长约 253.5km，岳麓区段 16.4km，宽 28m;宁乡段 76.9km，宽 15m（近期）。 | 2015-2018 | 待定 | 省、市 | 跨区域 |
| 6 | 城市候机楼 | 新建 | 与机场的便捷衔接，是立体交通枢纽的重要组成部分。提升湘江新区对外窗口形象，进一步打开对外开放格局。 | 2016-2017 | 0.5 | 政府投资 | 岳麓区 |
| (2) 骨干道路 | | | | | | | |
| 1 | 过江通道 | | 建设桐梓坡路湘江隧道、人民路过江隧道、学士路大桥、香炉洲过江通道、望京大道及丁白大桥过江通道、银星路过江通道。 | 2016-2020 | 110 | 湘江发展集团 | 新区范围 |
| 2 | 快速路网建设工程 | | 包括 319 国道改造、雷锋大道快速化改造、三环线望城区互通、黄金大道快捷化改造、金星路快速化改造及西延、洋湖大道西延等。 | 2016-2020 | 75 | 政府投资 | 新区范围 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|----------------|------|---|-----------|-----------------|-----------------|-----------|
| 3 | 中运量交通一期工程 | 新建 | 项目覆盖湘江新区范围内各组团之间以及组团内部中等运量层级城市客流走廊，总投资 245 亿元。是一种介于大运量轨道交通和小运量常规公交之间的公共交通系统，运行时速约 20-30km/时，运能约 0.5-1.5 万人次/时，共规划 10 条线路，建设里程约 180km。 | 待定 | 245 | 湖南湘江新区管委会 | 新区范围 |
| 4 | 长沙轨道交通 2 号线西延线 | 续建 | 西起黄桥大道停车场，设站 7 座，线路起于黄桥大道-枫林路-夏娟路-雪松路-中轴线-梅溪湖西止。 | 2015-2017 | 9.25 | 轨道交通集团 | 湘江新区 |
| 5 | 长沙轨道交通 3 号线 | 续建 | 线路长 36.477km，起于岳麓区洋湖街道莲坪大道站，止于长沙县星沙龙角路站，共设车站 25 座。岳麓区段 11.4km，共 6 站 1 车辆段。 | 2012-2016 | 217.47 | 轨道交通集团 | 跨区域 |
| 6 | 长沙轨道交通 4 号线 | 续建 | 线路长 33.5km，设车站 24 座，车辆 6B 编组，供电接触网 DC1500V，从望城区普瑞大道起站至雨花区桂花大道站止。岳麓区段 13.6km，共 9 站 10 区间段。 | 2015-2019 | 96.45 | 轨道交通集团 | 跨区域 |
| 7 | 岳宁大道（岳麓区段） | 续建 | 联系中心城区与宁乡的快速通道，东起黄桥大道，西至宁乡玉泉大道，全长 17.45km，按双向四车道标准建设。 | 2015-2018 | 8 | 湖南湘江新区管委会、岳麓区政府 | 岳麓区、长沙高新区 |
| 8 | 梅江路（含 B、C 线） | 新建 | 西起梅溪湖西延线，东至三环线并连接麓山南路，全长约 17.08km（含梅江路 B、C 线）。 | 2016-2020 | 6.5 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区、长沙高新区 |
| 9 | 枫林路三期 | 新建 | 东起黄桥大道，西至京港澳高速西线，城市主干道，全长 5.15km，宽 30-36，道路标准断面宽 34-36m。 | 2016-2019 | 2.9 | 湖南湘江新区管委会 | 长沙高新区、望城区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|--------------------|------|---|-----------|-----------------|-----------------|-----------|
| 10 | 枫林西路三期西延线工程 | 新建 | 将 G319 进行提质改造，起于京港澳高速，止于宁乡喇叭口，按城市主干路标准建设，全长约 20km。 | 2016-2020 | 8 | 湖南湘江新区管委会、宁乡县政府 | 望城区、宁乡县 |
| 11 | 望雷大道（梅溪湖西延线—万家丽路） | 新建 | 南北向主干道，北起梅溪湖西延线，南至万家丽路，全长 17.4km，标准断面宽 46m。 | 2016-2020 | 8 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区、长沙高新区 |
| 12 | 潇湘大道南延线 | 新建 | 巴溪大道-湘潭边界，长约 5500 米，宽 90 米。 | 2016-2018 | 7 | 湘江新区管委会 | 岳麓区 |
| 13 | 学士路 | 续建 | 潇湘南大道东线-白庭路，长 3200 米，规划宽度 36 米。 | 2015-2017 | 4 | 湘江新区投资集团有限公司 | 岳麓区 |
| 14 | 白庭路 | 新建 | 巴溪大道-靳江路，长 2840 米，宽 36 米。 | 2016-2017 | 3 | 湘江新区投资集团有限公司 | 岳麓区 |
| 15 | 玉赤大道 | 续建 | 东起学士路，西至长韶娄高速，长约 2km，宽 36 米。 | 2015-2017 | 4.9 | 岳麓科技产业园管委会 | 岳麓工业集中区 |
| 16 | 坪塘大道南延线 | 续建 | 花溪大道-湘潭九华工业园，长约 4470 米，宽 35 米。 | 2015-2017 | 4.5 | 湘江新区投资有限公司 | 岳麓区 |
| 17 | 莲坪大道（东山湾路-学士路） | 续建 | 城市主干道，全长 2.57km，标准断面宽 36m。 | 2015-2017 | 1.7 | 湖南湘江新区管委会、岳麓区政府 | 岳麓区 |
| 18 | 含浦大道第一段（学士联络线-西二环） | 续建 | 城市主干道，全长 2.8km，其中东西向长 1.1km，规划宽度 46m，实施宽度 22.5m；南北向长 1.7km，规划宽度 46m，实施宽度 46m。 | 2015-2017 | 1.8 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-------------------|------|--|-----------|-----------------|-----------|------|
| 19 | 黄桥大道南延线(雨九线-长潭界) | 新建 | 城市快速路, 全长约 10km, 道路标准断面宽 27m。 | 2016-2019 | 6 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区 |
| 20 | 梅浦联络线 | 新建 | 北起梅溪湖西延线, 南至万家丽路西延线, 总长约 4km。 | 2016-2020 | 5 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区 |
| 21 | 麓景路南延工程 | 新建 | 北起梅溪湖, 南至含浦大道, 城市快捷路, 双向六车道, 长约 3.9km, 包括 2.3km 隧道工程, 及 1.6km 道路工程。 | 2016-2018 | 10.29 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区 |
| 22 | 新学士路西延线(白庭路-黄桥大道) | 新建 | 城市主干道, 全长 5.2km, 其中白庭路—规划六路段长约 500m, 规划六路-黄桥大道段长约 4.7km, 含长潭西互通, 规划路幅宽 36m。 | 2016-2020 | 3.5 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区 |
| 23 | 莲坪大道跨靳江河桥 | 续建 | 城市主干道, 道路标准横断面宽 36m, 全长 360m, 其中靳江河桥全长 195m。 | 2015-2017 | 0.65 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区 |
| 24 | 白云路(枫林路-西二环) | 新建 | 穿越石佳岭片区并连接到梅溪湖片区, 全长约 2500m, 其中西段 1000m 规划宽度为 36m, 连接西二环立交以及人民路过江隧道; 其余段 800m, 规划宽度为 12m。近期先实施白云路连接梅溪湖东入口立交以东约 600m 长的范围, 实现现有白云路全路段的拉通。 | 2016-2018 | 0.7 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区 |
| 25 | 湘府路快速化改造(河西段) | 新建 | 城市快速化改造, 东起湘府路大桥, 向北至罗家嘴立交, 向西至周家湾路, 南至连塘路。全长约 5km。 | 2016-2018 | 2.9 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-----------------------|------|---|-----------|-----------------|-----------|-------|
| 26 | 西二环交通改善工程 | 新建 | 含王家湾以北的辅道拓宽、梅溪湖东入口互通立交、跨梅溪湖桥拓宽、王家湾立交桥交通渠化等。 | 2016-2018 | 5.9 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区 |
| 27 | 白庭路(含浦大道-靳江河南岸) | 新建 | 城市主干路,北起含浦大道,南至靳江河南岸,全长约2km,规划路幅宽36m。 | 2016-2020 | 1.62 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区 |
| 28 | 潇湘大道快捷化改造及潇湘风光带景观提质工程 | 新建 | 城市主干道快捷化改造及两厢景观提质,北起银盆岭大桥,南至猴子石大桥,长约11km。 | 2016-2020 | 10 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区 |
| 29 | 金洲大道城市化改造 | 续建 | 东起黄桥大道,西至雷高路,长3750m,宽66m。 | 2014-2016 | 5.7 | 高新区管委会 | 长沙高新区 |
| 30 | 月亮岛路 | 续建 | 一标起于潇湘大道景观道,止于银杉路,长0.8km,路幅规划控制42m;用地74亩;二、四、五标长约6.8km。①洗心路至雷锋大道段按21m宽修建,远期按36m规划;②雷锋大道至吴家冲路段按30m宽修建,远期按36m规划;③普瑞隧道段,连拱双洞;④吴家冲路至银杉路,宽42m.占地为581亩。 | 2013-2017 | 7 | 望城区政府 | 望城区 |
| 31 | 望城大道南延线 | 续建 | 北起普瑞大道,南至经开区边界,长约5.52km,宽42m。包括道路、给排水、电力电信、燃气等。 | 2015-2016 | 5.2 | 望城经开区 | 望城区 |
| 32 | 长望路西延线(西二环-黄金大道) | 新建 | 城市主干道,全长约5.2km,规划路幅宽46m。 | 2016-2020 | 6 | 湖南湘江新区管委会 | 望城区 |
| 33 | 郭亮南路 | 新建 | 北起金星大道,南至普瑞大道,长约2.1公里,宽42米,包括道路、给排水、电力电信、燃气等。 | 2016-2019 | 2.4 | 望城区政府 | 望城区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-----------------|------|---|-----------|-----------------|-----------|------|
| 34 | 赤岗路 | 新建 | 东起雷高公路、西至普瑞大道，长约 1400 米，宽 42 米，包括道路、给排水、电力电信、燃气等。 | 2016-2017 | 1.2 | 望城区政府 | 望城区 |
| 35 | 潇湘北大道 | 续建 | 北起枞树港桥，南至三叉戟大桥，长约 16.12km，宽 60m。 | 2015-2017 | 20 | 望城区政府 | 望城区 |
| 36 | 腾飞路拓延工程 | 新建 | 南起三环线、北至泔水河桥，全长 15.8 km，宽为 60-80m。 | 2016-2018 | 10 | 望城区政府 | 望城区 |
| 37 | 华强大道 | 新建 | 北起国道 G319，南至省道 S208，长 6.4 公里，宽 46m。 | 2016-2017 | 12 | 宁乡县政府 | 宁乡县 |
| 38 | 香山大道 | 新建 | 北起国道 G319，南至岳宁大道，长 4 公里，宽 36m。 | 2016-2017 | 12 | 宁乡县政府 | 宁乡县 |
| 39 | 金唐公路（高速公路连接线） | 新建 | 长益高速复线金洲互通到益娄衡高速唐市互通，打通湘江新区核心区与湘中地区的快速通道；项目设计上跨 G319、下穿岳宁大道，采用一级公路设计，路幅宽度为 27m，设计车速 60Km/h，全路段采用柔性沥青砼路面。 | 2016-2018 | 5 | 政府投资及社会投资 | 宁乡县 |
| 40 | 金花大道 | 新建 | 起于长益高速关山出口，止于花明楼镇，全长 35km，道路宽度 24m，双向四车道。第一期完成金洲大道至岳宁大道段，全线拟采用一级公路标准，双向四车道，路幅宽 24.5m，设计速度 60km/小时，全长约 13km，其中改造 6km，新建 7km。 | 2016-2018 | 12 | 政府投资及社会投资 | 宁乡县 |
| | (3) 区域路网 | | | | | | |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-------------|------|---|-----------|-----------------|---------------|---------|
| 1 | 高新区区域路网 | 续建 | 建设长川路（黄桥大道—雷高路）、青山路、许龙路（青山路—枫林路）、黄桥大道城市化改造（岳麓大道—枫林路、山杏路（黄桥大道—雷高路）、雷锋河路（岳麓大道—枫林路）、红枫路（黄桥大道—碧桃路）、雪松路（黄桥大道—碧桃路）、国槐路（樱花路—铃兰路）、月季路（枫林路—黄桥大道）、长兴路（许龙路—雷高路）、岳麓大道南北辅道（收费站—桃园路）。 | 2014-2018 | 54.5 | 长沙高新区管委会 | 长沙高新区 |
| 2 | 岳麓工业集中区区域路网 | 续建 | 建设玉赤路（学士路-茯苓路）、东山湾路（三环线-玉赤河口）、紫苑路（学士路-含浦大道）、玉璞大道（含浦大道-东山湾路）、玉谷路（三环线辅道-紫苑路）、智高路（玉谷路-翰林路）、象嘴路提质改造（云栖路-含浦大道）、联丰路提质改造（象嘴路-含浦大道）、学士路道提质改造（象嘴路-三环线）、学士路绿化工程（三环线-望江路）、车塘河路提质改造（联丰路-象嘴路）。 | 2015-2018 | 4.9 | 岳麓科技产业园管委会 | 岳麓工业集中区 |
| 3 | 梅溪湖国际新城区域路网 | 续建 | 建设红枫路（合作范围边界—三环线隧道）、看云路（合作范围边界-三环线隧道、雪松路（合作边界-松柏路）、梧桐路（合作边界-松柏路）、松柏路（红枫路-梅溪湖路西延线）、紫荆路（红枫路—合作范围边界）、夏鹃路（红枫路—梅溪湖路西延线）。 | 2015-2017 | 13 | 梅溪湖投资（长沙）有限公司 | 岳麓区 |
| 4 | 滨江金融商务区区域路网 | 续建 | 建设南起坦山路、北津城东路、北津城西路、观沙岭路、双河路、桐梓坡路。 | 2014-2016 | 2.19 | 先导控股公司 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|---------------------|------|--|-----------|-----------------|--------------|-------|
| 5 | 洋湖总部经济区区域路网 | 续建 | 建设靳江河南岸防洪整治工程、长湾路、庙湾路、规划七路、井腰塘路、竹岭路、连山路、沈家湾路、兴联路、连塘路、周家塘路、罗谷塘路等。 | 2014-2016 | 5.85 | 先导控股公司 | 岳麓区 |
| 6 | 大王山旅游度假区新建路网 | 新建 | 建设靳江河路（长潭西高速~三环线）、蓝山路、潇湘大道西线（清风南路~莲坪大道）、潇湘大道西线（清风南路~巡抚路）、狮山路、清风南路（清风路~坪塘大道）、青瓦路、山塘路、新平路。 | 2016-2018 | 10.6 | 湘新投资建设有限公司 | 岳麓区 |
| 7 | 大王山旅游度假区文旅配套项目 | 新建 | 片区交通提质及停车设施配套和湖湘文化园项目。 | 2016-2018 | 27 | 政府与社会合作（PPP） | 岳麓区 |
| 8 | 恒大海花谷周边配套建设项目 | 新建 | 新建观音湖路、规划四路（山泉路~石门塘路）、莲花湖路网（莲花湖路、湘军路、文创路、颐养路、小镇路、古镇路）、长花路、月亮路、红学路等道路工程和莲花湖湖体工程。 | 2016-2019 | 4 | 湘新投资建设有限公司 | 岳麓区 |
| 9 | 宁乡蓝月谷片区路网基础设施工程项目 | 新建 | 包括建设蓝月湖大道、滨江大道及堤坊工程、蓝月谷大桥、蓝月谷大道、檀金路、檀白路、馥源路、长兴路、永佳东路北延线等。 | 2016-2018 | 25 | 政府投资 | 宁乡经开区 |
| 10 | 望城滨水新城路网 | 新建 | 包括樟木路、金潇路、博士路、谷山路、新巷中路、金坪路等。 | 2016-2018 | 10 | 望城区政府 | 望城区 |
| | (4) 综合交通及其配套 | | | | | | |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-----------------|----------------------|------|--------------------------------------|-----------|-----------------|-----------------|------------|
| 1 | 长益常城际铁路宁乡段及站台等配套设施建设 | 新建 | 项目经过宁乡金洲、历经铺、菁华铺等乡镇。 | 2016-2020 | 32 | 轨道集团、市级投资、宁乡县政府 | 宁乡县 |
| 2 | 宁乡县城区慢行道系统项目 | 新建 | 建成自行车道 290 公里，自行车 3000 辆，站点 124 处。 | 2016-2020 | 4.6 | 宁乡县政府 | 宁乡县 |
| 3 | 石长铁路河西客运及货运火车站 | 续建 | 新建石长复线 264km，其中长沙段 60km，新建长沙西客站、货站场。 | 2014-2017 | 30 | 省级投资 | 望城区 |
| 4 | 金桥高铁综合客运枢纽 | 续建 | 雷锋大道至金桥站段，总长约 9.1km，初步建成城际金桥站。 | 2015-2017 | 15 | 省级投资 | 望城区 |
| 5 | 地铁 2 号线延伸至金桥枢纽站 | 续建 | 望城境内全长约 1.5 公里。 | 2015-2018 | 15 | 轨道集团 | 望城区 |
| 6 | 湖南湘江新区通用航空机场 | 新建 | 拟在大王山和望城区域建设一类、二类通用机场。 | 2017-2020 | 15 | 湘江集团、社会投资 | 岳麓区 望城区 |
| (二) 电力设施 | | | | | | | |
| 1 | 红桥变电站及其配线工程 | 续建 | 含红桥变电站及其配线工程和大王山北片变电站扩容改造项目。 | 2015-2020 | 1.5 | 湖南湘江新区投资集团有限公司 | 岳麓区 |
| 2 | 洋湖变电站 | 续建 | 含洋湖变电站和含浦变电站。 | 2015-2018 | 1.1 | 省市电力部门 | 岳麓区 |
| 3 | 雷锋变电站 | 续建 | 新建雷锋湖 220kv 变电站。 | 2016-2018 | 1.5 | 市电力公司 | 长沙高新区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-----------------|---------------|------|--|-----------|-----------------|------------------|-------|
| 4 | 风电建设项目 | 续建 | 建设三一风电、湘电新能源龙田风电、黄材和横市风能发电场 4 个项目。 | 2015-2018 | 17 | 三一风电、湘电集团 | 宁乡县 |
| 5 | 金洲新区电网扩建项目 | 新建 | 新建 220KV 变电站一座及配套输电线路。 | 2016-2018 | 10 | 金洲新区 | 宁乡县 |
| 6 | 宁乡县城乡电力保障项目 | 续建 | 新建 220KV 变电站 1 座。新建 110KV 变电站 8 座，改扩建 2 座。新建 35KV 变电站 7 座，改扩建 4 座。改造 35KV 线路 1 条，改建 10kV 线路 429.291 千米，改建低压线路 3880 千米，改建配变 2284 台。 | 2015-2020 | 9.1 | 电力公司 | 宁乡县 |
| 7 | 金洲新区电力增容及线路改造 | 续建 | 新建杉杉 11 万伏变电站，中央商务区 11 万伏线路改造工程，新建 20 条万伏线路，其中杉杉变 12 回，楚沩变出线 2 回，夏铎铺变出线 6 回，铺设电力管沟 14 公里。 | 2015-2017 | 5 | 长沙金洲新城开发建设投资有限公司 | 宁乡县 |
| 8 | 沩东 110KV 变电站 | 新建 | 拟在沩东新城片区新建 110KV 变电站 1 座。 | 2016-2017 | 0.4 | 宁乡县政府 | 宁乡县 |
| 9 | 区域小水电建设工程 | 新建 | 新建陶公、俄山、太阳、前丰、犀牛滩、金洲、齐水套 7 处电站。 | 2016-2020 | 1.2 | 宁乡县水利建设投资开发有限公司 | 宁乡县 |
| 10 | 宁乡区域能源基础设施建设 | 续建 | 建设 2 个乡镇撬装站，三个汽车加气站，燃气管网工程。建设 1000 个以上的充电桩（站）。 | 2015-2020 | 0.9 | 新奥燃气等 | 宁乡县 |
| 11 | 望城经开区变电站工程 | 续建 | 含桂芳变电站、望城经开区 110kv 变电站。 | 2015-2018 | 1 | 省市电力部门 | 望城经开区 |
| (三) 市政配套 | | | | | | | |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-------------------|-----------|-------|---|-----------|-----------------|----------------------------|------|
| 1 | 社会停车场建设工程 | 新建 | 在梅溪湖二期、大王山旅游度假区、洋湖总部经济区、滨江金融中心等核心片区建设港湾式、多层式社会停车场；结合中运量交通、地铁线路周边改造提质停车设施。 | 2016-2020 | 5 | 政府与社会投资 | 新区范围 |
| 2 | 消防站建设 | 新建 | 新建大王山、洋湖、滨江、梅溪湖二期、高新区、望城滨水新城、宁乡沩东新城等消防站。 | 2016-2020 | 4 | 政府投资 | 新区范围 |
| 3 | 垃圾综合处理设施 | 新建 | 新建大王山、洋湖、滨江、梅溪湖、高新区、望城滨水新城、宁乡沩东新城等垃圾减量化无害化循环化综合处理设施。 | 2016-2020 | 2 | 政府投资 | 新区范围 |
| 四、社会民生发展项目 | | | | | | | |
| (一) 教育配套 | | | | | | | |
| 1 | 梅溪湖教育配套 | 续建 | 东方红中学（麓山国际中学）、川塘中学、雅礼梅溪湖实验中学（天顶中学）、天顶小学、湖南省一师附小等中小学。 | 2014-2017 | 9.93 | 梅溪湖投资（长沙）有限公司、金茂投资（长沙）有限公司 | 岳麓区 |
| 2 | 洋湖教育配套 | 续建 | 兴联小学、麓山国际实验学校小学部、阳光中小学、洋湖中学、蓝天中学等中小学。 | 2014-2017 | 9.6 | 长沙先导洋湖投资建设有限公司 | 岳麓区 |
| 3 | 大王山教育配套 | 续建和新建 | 续建南雅实验中学、坪塘中学、岳麓区第三小学、北津城小学、白马九年制学校等中小学，新建巡抚九年制学校、恒大九年制学校、钟家湾小学、山泉小学等。 | 2015-2018 | 12 | 湖南湘江新区投资集团有限公司 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|---------------|------|---|-----------|-----------------|-------------------------|-------|
| 4 | 滨江新城教育配套 | 续建 | 西江小学、三叉矶小学等中小学。 | 2014-2019 | 5.31 | 长沙市滨江新城建设开发有限责任公司 | 岳麓区 |
| 5 | 岳麓工业集中区教育配套 | 续建 | 栗山小学占地面积 52 亩，规划 48 个班。 | 2015-2016 | 0.8 | 岳麓科技产业园管委会、岳麓区教育局 | 岳麓区 |
| 6 | 高新区教育配套 | 续建 | 建设南塘小学、明华小学、桥头小学、金南中学、高新实验小学、金桥小学等中小学。 | 2015-2018 | 13.75 | 长沙高新区管委会 | 长沙高新区 |
| 7 | 宁乡县教育配套 | 续建 | 建设师大附中、长沙医学院等名校进驻金洲新区，建设经开区蓝月谷小学、夏铎铺镇新建小学、蓝月谷小学，新建改扩建实验小学南校区、县幼儿园三园、玉新山小学、学庵小学四所学校。 | 2015-2017 | 9.5 | 长沙金洲新城开发建设投资有限公司、宁乡经开区等 | 宁乡县 |
| 8 | 香山教育城 | 新建 | 包括建设职教城管理中心、实习实训中心、科学研究中心、人才交流中心、国际开发中心、示范会展中心、专业成长中心、行业标准中心、服务活动中心等 9 个中心，20 所左右高校、职业院校建设，道路、给排水、供配电、通信燃气、环卫及绿化景观建设。 | 2016-2020 | 60 | 宁乡洩东新城建设有限公司 | 宁乡县 |
| 9 | 瀚德大学附属中小学、幼儿园 | 新建 | 新建瀚德大学附属中小学及幼儿园等相关配套教育基础设施。 | 2016-2020 | 6 | 宁乡洩东新城建设有限公司 | 宁乡县 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-----------------|-------------|------|--|-----------|-----------------|-------------------|-------|
| 10 | 望城区教育配套 | 续建 | 建设信息职业技术学院, 建设长郡月亮岛中学、斑马湖小学、斑马湖中学、大泽湖高级中学、高塘岭中心小学(暂定名、金甲小学(暂定名)等中小学。 | 2015-2017 | 22 | 信息职业技术学院、望城区政府 | 望城区 |
| (二) 医疗卫生 | | | | | | | |
| 1 | 长沙市妇女儿童医院 | 续建 | 总建筑面积 14.5 万 m ² , 定位为国内一流先进水平的妇女儿童医疗中心, 先期建设 800 床位, 远期达到 1000 床位。 | 2015-2018 | 13 | 湖南惠安医疗投资有限公司 | 长沙高新区 |
| 2 | 中信湘雅生殖医院 | 新建 | 建设办公楼、科研楼、临床用房等。 | 2016-2017 | 5 | 中信湘雅生殖与遗传专科医院有限公司 | 长沙高新区 |
| 3 | 中医附一医院 | 续建 | 建设以中医为特色, 中西医结合, 专科引领的特色医院, 含医、养、研、制、贸五大板块。 | 2015-2017 | 50 | 湖南新天地投资集团、中医附一医院 | 岳麓区 |
| 4 | 梅溪湖恒大国际健康城 | 新建 | 包括国际高端医院、医药生命谷及颐养社区等项目。 | 2016-2020 | 300 | 恒大集团 | 岳麓区 |
| 5 | 长沙市口腔医院河西分院 | 新建 | 总建筑面积 5.8 万平米, 建设口腔新材料研发、颌面外科中心、总部培训基地等。 | 2016-2023 | 4.1 | 长沙市口腔医院 | 岳麓区 |
| 6 | 洋湖医院 | 新建 | 社会招商引资的综合性医院。 | 2016-2018 | 12 | 社会投资 | 岳麓区 |
| 7 | 望城滨水新城医院 | 续建 | 总建筑面积 19 万平方米, 病床 1500 张。 | 2015-2017 | 9 | 市级投资及企业自筹 | 望城区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-----------------|--------------|------|--|-----------|-----------------|----------------|-------|
| 8 | 长沙医学院第三期 | 新建 | 建设教学楼、实习楼、学生公寓及配套设施。 | 2016-2018 | 2 | 长沙医学院 | 望城区 |
| 9 | 望城区卫生医疗服务中心 | 续建 | 社区医院、服务医疗站点。 | 2015-2017 | 1 | 望城区政府 | 望城区 |
| 10 | 金洲医院 | 新建 | 新建综合性医院一所（金洲医院），设置床位 200 张，规划为二级综合医院。 | 2016-2018 | 1.5 | 引入社会民营资本 | 宁乡县 |
| 11 | 长沙卫生职业学院附属医院 | 新建 | 新建 1 座三甲医院， 1200 床位。 | 2016-2018 | 20 | 政府投资 | 宁乡县 |
| 12 | 尚峰尚水高端医养基地项目 | 续建 | 建设内容包括商业、住宅、及相关基础配套包括医院、学校、公园及运动公园场等，打造集住宅、商业、养老为一体的综合性医养基地。 | 2014-2020 | 150 | 社会投资 | 宁乡经开区 |
| (三) 住房保障 | | | | | | | |
| 1 | 三汊矶棚改工程 | 续建 | 包括征地拆迁、土地平整和新建九年一贯制学校、地下车库及人防工程、室外配套工程、小区配套道路等设施。 | 2015-2018 | 30 | 湖南湘江新区棚改投资有限公司 | 岳麓区 |
| 2 | 梅溪湖西片保障性住房二期 | 新建 | 建筑面积约 7 万 m ² 。 | 2017-2018 | 2 | 梅溪湖投资（长沙）有限公司 | 岳麓区 |
| 3 | 蓝天保障房 | 续建 | 建筑面积 60 万 m ² 。 | 2013-2016 | 16 | 长沙先导洋湖投资建设有限公司 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|------------------|------|---|-----------|-----------------|----------------|-------|
| 4 | 坪塘北片保障性住房(一期) | 续建 | 建筑面积 38 万 m ² 。 | 2015-2017 | 11.22 | 湖南湘江新区投资集团有限公司 | 岳麓区 |
| 5 | 坪塘南片保障性住房(二期) | 续建 | 建筑面积 24 万 m ² 。 | 2015-2017 | 7 | 湖南湘江新区投资集团有限公司 | 岳麓区 |
| 6 | 坪塘集镇片保障性住房(二期) | 新建 | 建筑面积 13.37 万 m ² 。 | 2016-2017 | 3.85 | 湖南湘江新区投资集团有限公司 | 岳麓区 |
| 7 | 岳麓区棚户区(含城中村)改造项目 | 续建 | 包括长沙啤酒厂宿舍棚改项目、熊家湾城中村改造、望新片区旧城棚改、西大门“城中村”与旧城棚户区改造。 | 2015-2020 | 257.93 | 自筹 | 岳麓区 |
| 8 | 联丰苑保障性住房 | 续建 | 总建筑面积 31 万平米。 | 2014-2018 | 6.4 | 岳麓科技产业园管委会 | 岳麓区 |
| 9 | 岳麓区城中村改造 | 续建 | 包括茶子山村、岳北社区、傅家洲村、川塘村、七里营社区、望岳社区等城中村改造。 | 2015-2020 | 待定 | 政府及社会资本投资 | 岳麓区 |
| 10 | 梅溪湖雷锋科技城保障房 | 续建 | 总建筑面积约 75 万 m ² 。 | 2015-2018 | 18.8 | 梅溪湖投资(长沙)有限公司 | 长沙高新区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|--------------------|--------------------|------|--|-----------|-----------------|-----------------|------|
| 11 | 望城棚户区改造工程 | 续建 | 原区政府片区棚户区改造、半边岭巷片区棚户区改造、高塘岭东街片区棚户区改造、宝粮中路洪公塘片区棚户区改造（宝粮中路与洪公塘路交叉口西南侧）、前进片区棚户区改造。 | 2015-2020 | 54.2 | 中央资金、望城区自筹 | 望城区 |
| 12 | 宁乡县棚户区改造项目 | 续建 | 龙溪路片区棚户区改造项目、南苑片区棚户区改造项目、城郊卫生院（新址）棚户区改造项目、沙河片区旧城改造项目、城郊粮站棚户区改造、城郊老砖厂棚户区改造、滨江国际城（原锦绣兰亭）等。 | 2015-2020 | 136.3 | 政府及社会资本投资 | 宁乡县 |
| 13 | 香山大学城棚户区改造项目 | 续建 | 东至官桥河，西至历泉河，南至岳宁大道，北至 G319 范围内的棚改项目。 | 2015-2020 | 100 | 政府投资 | 宁乡县 |
| 五、生态文明建设项目 | | | | | | | |
| （一）绿色生态示范项目 | | | | | | | |
| （1）区域能源站 | | | | | | | |
| 1 | 洋湖垸 A 片区能源站及配套管网工程 | 续建 | 区域供冷供热面积 136.6 万平米，制冷装机容量 69.9MW。建设内容包括江水取退水工程、区域供冷供热能源站工程和空调水管网工程。 | 2015-2016 | 3.2 | 中节能先导城市节能有限公司 | 岳麓区 |
| 2 | 湘江欢乐城区域能源站 | 续建 | 能源站建设的供能范围包括冰雪世界、朗豪度假酒店、洲际假日酒店，总建筑面积约 22.6 万平方米。 | 2015-2016 | 1.1 | 社会投资（采用 PPP 模式） | 岳麓区 |
| 3 | 梅溪湖国际新城片区能源站 | 新建 | 规划建设 A、B、C 共 3 个能源站，总供能面积 481 万 m ² ，总制冷装机 225MW。 | 2016-2020 | 7.5 | 社会投资 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-------------------|-------------------|------|---|-----------|-----------------|--------------------|-----------|
| 4 | 湘江新城片区能源站及配套管网工程 | 新建 | 区域供冷供热面积约 200 万平方米，建设内容包括江水取退水工程、区域供冷供热能源站工程和空调水管网工程。 | 2017-2018 | 4 | 中节能先导城市节能有限公司 | 望城区 |
| | (2) 地下综合管廊 | | | | | | |
| 1 | 梅溪湖西片区地下综合管廊 | 续建 | 总长约 19.93Km。 | 2015-2018 | 16 | 湖南湘江新区管委会、长沙高新区管委会 | 岳麓区、长沙高新区 |
| 2 | 宁乡城区综合管廊建设项目 | 新建 | 新建城区及周边综合管廊、管线沟 120 公里 | 2016-2020 | 72 | 宁乡县政府 | 宁乡县 |
| (二) 综合治理项目 | | | | | | | |
| | (1) 景区整治 | | | | | | |
| 1 | 岳麓山风景名胜区综合整治 | 续建 | 对景区持续实施生态修复和环境综合整治，着力打造“一心两轴三片”。“一心”——推进旅游综合配套服务中心建设，“两轴”——打造二环线绿轴（二环线拓改、中南大学西校门项目、二环两厢房屋立面改造）、麓景路南延线绿轴（麓景路南延线建设、含浦大道第一段项目），“三片”——完成后湖景区、桃花岭景区、麓山-石佳岭景区（麓山景区西门区域建设、石佳岭景区东湖片建设、白云路两厢有机改造）综合整治。 | 2016-2020 | 160 | 政府 | 岳麓区 |
| | (2) 流域治理 | | | | | | |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-----------------|------|--|-----------|-----------------|----------------|-----------|
| 1 | 湘江洲岛保护与旅游开发 | 续建 | 对湘江沿线 13 个洲岛（甄皮洲、洪洲、蔡家洲、冯家洲、香炉洲、月亮岛、傅家洲、橘子洲、柳叶洲、柏家洲、巴溪洲、鹅洲、兴马洲）展开集生态修复工程，并利用洲岛空间发展特色旅游景点，打造湘江水上旅游路线，为游客与市民提供旅游休闲娱乐的空间。 | 2016-2025 | 60 | 政府 | 岳麓区、望城区 |
| 2 | 龙王港流域水环境综合整治工程 | 新建 | 包括肖河（枫林路-入龙王港河口河段）、龙王港（西二环-西三环河段）水生态修复工程；龙王港（西三环-雷锋湖河口河段）水生态修复工程；雷锋新河（红枫路-河口河段）、龙王港（雷锋湖河口-樟树桥河段水生态修复工程。 | 2016-2020 | 3 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区、长沙高新区 |
| 3 | 湘江西岸堤防整治工程 | 续建 | 莲坪大道--巴溪大道长 3.9km，规划宽度 22m。20-30m 宽的景观带。 | 2012-2016 | 3.8 | 湖南湘江新区投资集团有限公司 | 岳麓区 |
| 4 | 龙王港河景观工程（二期） | 续建 | 长沙儿童公园—三环线。 | 2014-2016 | 3.8 | 梅溪湖投资（长沙）有限公司 | 岳麓区 |
| 5 | 湘江一级支流靳江河流域综合整治 | 续建 | 一处大型水闸改造，16km 河道疏浚，大堤防洪达标建设。 | 2015-2018 | 2.3 | 中央、省市、地方自筹 | 岳麓区 |
| 6 | 雷锋新河综合整治及景观工程 | 续建 | 长沙儿童公园—天雷路,长约 1500m。 | 2014-2016 | 1.1 | 梅溪湖投资（长沙）有限公司 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-------------------|------|---|-----------|-----------------|-----------------|------|
| 7 | 靳江河环境综合整治 | 续建 | 三环线至玉赤河段的堤岸整治、含官埠口河治理、莲花河治理、玉赤河治理，建设靳江河左岸防洪大堤，将河堤的防洪能力提高至百年一遇的等级。 | 2014-2018 | 1.1 | 岳麓区政府 | 岳麓区 |
| 8 | 八曲河流域综合整治 | 改建 | 清淤，水生态修复，河堤加固 12KM。 | 2017-2018 | 0.8 | 岳麓区政府 | 岳麓区 |
| 9 | 梅溪湖水环境综合整治工程 | 续建 | 新建调蓄池两个，雨水净化区 4 个，对原有的 5 个雨水净化区进行工艺改造，实现环湖初期雨水截流；建设智慧水务 BIM 管理系统；、湖体及三环撇洪渠水生态修复：已建湖体水生植物和水生动物补充，东湖泊生态系统构建，三环撇洪渠水生态修复。 | 2015-2018 | 1 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区 |
| 10 | 雷锋湖-龙王港-梅溪湖水系连通工程 | 续建 | 包含龙王港听雨路水闸工程、雷锋湖及龙王港三期（雷锋湖河口—樟树桥）河道治理工程、雷锋河河道综合治理工程以及梅溪湖河湖连通管工程（听雨路水闸—梅溪湖段） | 2015-2018 | 2.5 | 湖南湘江新区管委会 | 岳麓区 |
| 11 | 岳麓区农村自来水建设 | 续建 | 雨敞坪镇、莲花镇、含浦街道、坪塘街道农村自来水水厂建设、管网铺设，收益人口 2.8 万人。 | 2016-2018 | 1.1 | 岳麓区政府 | 岳麓区 |
| 12 | 浏东新城水系生态综合治理 | 新建 | 历泉河、曾家河、官桥河水系生态综合治理。 | 2016-2020 | 10 | 政府投资 | 宁乡县 |
| 13 | 浏江流域综合治理 | 续建 | 综合治理长度 150km，治理内容包括堤防加固、岸坡整治、河道清淤疏浚及穿堤建筑物。 | 2015-2020 | 11 | 宁乡县水利建设投资开发有限公司 | 宁乡县 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|----------------|------|---|-----------|-----------------|-------------------------------|-------|
| 14 | 黄金河水系河湖连通工程 | 续建 | 南起大泽湖, 通过在荷塘撇洪渠设置联通涵从湘江补水, 联通上下重阳湖、西塘、老马桥河、张家湖、史家湖、斑马湖等水体后, 连接至洩水河, 全长 16.8km, 河道水面平均宽 30m。 | 2015-2019 | 47 | 望城区政府 | 望城区 |
| 15 | 湘江洲滩沿岸防浪景观林建设 | 续建 | 结合长沙市洲岛开发总体规划, 在湘江两岸河滩、江心洲岛进行造林绿化、景观打造。 | 2015-2018 | 2 | 望城区政府 | 望城区 |
| 16 | 望城区大中型河流整治工程 | 新建 | 主要包括洩水河、八曲河、老洩水河、马桥河、平水河、撇洪河整治工程。 | 2016-2020 | 10 | 望城区政府 | 望城区 |
| 17 | “两河两垸”景观工程 | 续建 | 按百年一遇标准实施防洪大堤(含沿线机台、涵闸、外坡护砌等), 河道清淤、整治, 景观节点, 加高增厚地方 2.07km, 改移防洪堤 0.68km, 护坡护脚 2.75km, 河道疏挖 2 处, 完善防汛设备和安全监测实施。 | 2013-2017 | 6 | 望城区政府 | 望城区 |
| | (3) 水资源 | | | | | | |
| 1 | 雷锋配水厂(河西供水基地) | 新建 | 配水规模为 30 万立方米/日。 | 2016-2018 | 4.5 | 长沙水业集团 | 长沙高新区 |
| 2 | 宁乡经开区食品专用水厂 | 新建 | 初步设计近期 5 万 m ³ /d, 远期 10 万 m ³ /d。主要建设包括取水库取水口、输水管道、净水厂(包括沉淀池、滤池、清水池、送水泵等水处理构筑物, 办公楼、机修间、仓库等辅助构筑物及污泥处理和深度处理预留地)、配水管道。 | 2016-2018 | 3.4 | 长沙蓝月谷实业集团有限公司(宁乡经开区管委会下属国有公司) | 宁乡经开区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-------------------|-----------------------------|------|--|-----------|-----------------|----------------|------|
| 3 | 大坝塘水库建设 | 新建 | 建设中型水库一座，包括拆迁安置、坝体建设、水闸建设及护坡等配套工程。坝址控制流域面积 50km ² ，最大坝高 40m，坝轴线长 145m，总库容 5400 万 m ³ 。 | 2016-2020 | 6.5 | 中央、省市县、地方自筹 | 宁乡县 |
| 4 | 中小河流重点县综合治理、农村安全饮水工程 | 续建 | 岸坡护砌、清淤疏浚、生态修复等工程三年，解决农村 18.5 万人饮水问题。 | 2015-2017 | 2 | 望城区政府 | 望城区 |
| 5 | 岳麓中心城区应急水源储备工程--泉水冲水库扩容提质项目 | 改建 | 增加水库蓄水量 350 万方，铺设压力供水管道至河西自来水厂。 | 2017-2019 | 2.5 | 岳麓区政府 | 岳麓区 |
| (4) 污水处理体系 | | | | | | | |
| 1 | 岳麓污水处理厂管网配套工程 | 续建 | 完成滨水新城区域月亮岛路等 12 条城市主次干道建设，同步实施排水管网等基础设施配套，做好月亮岛片区污水管网与岳麓污水处理厂的对接，彻底解决该片区历年来的污水排放问题，为片区发展增添新助力。 | 2013—2016 | 23.5 | 上级投入+区级配套+融资自筹 | 岳麓区 |
| 2 | 洋湖再生水厂二期工程 | 新建 | 洋湖再生水厂二期工程：二期扩建规模 8 万吨/日，包括再生水厂和配套污水、中水管网，为保证洋湖湿地公园及湘江饮用水源地水质，再生水厂出水水质标准执行地表Ⅳ类水标准。 | 2016-2018 | 5 | 长沙先导洋湖再生水公司 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|------------------------|------|--|-----------|-----------------|------------------|-------|
| 3 | 雷锋水质净化厂及配套管网工程 | 新建 | 包括雷锋水质净化厂（一期）工程、配套主干管网工程、雷锋污水提升泵站及配套人工湿地四个分项工程，雷锋水质净化厂选址于黄桥大道与梅溪湖路西延线交叉口东北角，占地约 245 亩，处理规模为 50 万吨/天，采用半地下式，出水执行准 IV 类标准。 | 2016-2019 | 12.5 | 梅溪湖投资（长沙）有限公司 | 长沙高新区 |
| 4 | 滨水新城片区水系管网、星城片污水收集管网建设 | 续建 | 现有河塘水体的疏理利用、污水雨水处理整治等，建设星城片污水收集管网约 20km。 | 2014-2017 | 14.3 | 望城区政府 | 望城区 |
| 5 | 岳麓污水处理厂尾水排放工程 | 续建 | 长约 20km 压力管道将岳麓污水处理厂尾水排放至浏水河。 | 2015-2017 | 8 | 政府投资 | 望城区 |
| 6 | 金洲新区污水处理厂及配套管网工程 | 续建 | 近期日处理 2.5 万吨的所有建筑安装工程，配套网管里 48km，远期日处理 10 万吨的建安工程以及金玉工业园、浏东新城片区管网对接以及中央商务区道路配套管网工程。 | 2015-2017 | 10 | 长沙金洲新城开发建设投资有限公司 | 宁乡县 |
| 7 | 东城污水处理厂及配套管网工程 | 续建 | 日处理 10 万吨，配套网管里程 35km。 | 2014-2018 | 5 | 金洲新区 | 宁乡县 |
| 8 | 宁乡经开区污水处理厂 | 续建 | 浏水西岸，长张高速以北，檀双路以南，安宁路以东，馥源路以西，污水处理厂，日处理能力 50000 立方米。 | 2015-2016 | 3.5 | 宁乡经开区 | 宁乡经开区 |
| | (5) 防洪排涝 | | | | | | |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-------------------|------------------|------|--|-----------|-----------------|-----------------|-----------|
| 1 | 海绵城市建设 | 新建 | 含梅溪湖片区(岳麓区)、洋湖片区(岳麓区)、大泽湖片区(望城)、宁乡县海绵城市建设,优化城区及周边排水管网系统,提升城区排水吞吐量,包括透水铺装、绿色屋顶、下沉式绿地、雨水花园、湿塘、植草沟等的建设。 | 2016-2020 | 42 | 政府投资 | 湘江新区 |
| 2 | 宁乡城市防洪工程 | 新建 | 浏江干流左岸金洲水闸、梅家田、溜子洲洲头、珍洲水闸、及右岸金洲水闸、南门桥、汽车桥、珍洲水闸 50 年一遇标准堤防加固及岸坡整治;平水河堤防加固改造工程及沙河拓宽撇洪工程。 | 2016-2020 | 11.96 | 宁乡县水利建设投资开发有限公司 | 宁乡县 |
| 3 | 大学城库区排水改造水系及道路工程 | 续建 | 麻园路至湖大路排水改造。 | 2013-2017 | 5.5 | 政府投资 | 岳麓区 |
| 4 | 银江路高排涵 | 续建 | 库区排水管网改建工程。 | 2014-2016 | 0.7 | 政府投资 | 望城区 |
| 5 | 航空路北侧雨水箱涵 | 续建 | 位于航空路北侧,望城大道与马桥河路之间。将现状明渠改为箱涵。 | 2015-2016 | 0.3 | 望城经开区 | 望城经开区 |
| 6 | 高冲西侧排水工程(雨水) | 续建 | 雨水 D3000 管涵约 1156m, D2600 管涵约 516m, D1800 管涵约 64m, 汇水面积约 335 公顷。 | 2014-2016 | 0.3 | 望城经开区 | 望城经开区 |
| (三) 生态景观项目 | | | | | | | |
| (1) 城市公园 | | | | | | | |
| 1 | 象鼻窝森林体育公园 | 新建 | 对象鼻窝进行景区化改造。 | 2017-2020 | 3 | 湖南长永投资发展有限公司 | 岳麓区、长沙高新区 |
| 2 | 长沙儿童公园 | 续建 | 含水面 400 亩,集旅游、绿化景观于一体。 | 2015-2018 | 11.4 | 梅溪湖公司 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|------------|------|--|-----------|-----------------|----------------|------|
| 3 | 狮峰山森林公园整治 | 续建 | 狮峰山山体复绿，局部景观营造。 | 2016-2017 | 5 | 湖南湘江新区投资集团有限公司 | 岳麓区 |
| 4 | 洋湖湿地公园（四期） | 续建 | 湿地体验区建设，包括露营基地、足球练习场及湿地自行车体验道等。 | 2013-2016 | 3 | 先导控股公司 | 岳麓区 |
| 5 | 联江公园一期 | 续建 | 绿化景观。 | 2015-2017 | 2.01 | 湘新投公司 | 岳麓区 |
| 6 | 鹅洲生态休闲岛 | 续建 | 对辖区内鹅洲村的洲岛资源进行提级改造，将鹅洲打造成为集水上乐园、特色餐饮、渔家文化、农业观光为一体的休闲度假地。 | 2015-2020 | 1.5 | 岳麓区政府 | 岳麓区 |
| 7 | 梅溪湖城市岛 | 续建 | 地块为梅溪湖西侧长方形的人工岛屿，为城市重要的标志性节点。 | 2014-2016 | 1 | 梅溪湖公司 | 岳麓区 |
| 8 | 九江湿地公园建设 | 改建 | 湿地公园建设，包括景观湖建设、水生态修复。 | 2016-2018 | 2 | 岳麓区政府 | 岳麓区 |
| 9 | 云盘垵湿地公园建设 | 改建 | 湿地公园建设，包括景观湖建设、水生态修复 | 2016-2018 | 1.5 | 岳麓区政府 | 岳麓区 |
| 10 | 大泽湖湿地公园 | 续建 | 生态湿地。 | 2015-2017 | 10 | 望城区政府 | 望城区 |
| 11 | 张家湖公园 | 续建 | 张家湖东路、望府东路、张家湖西路、旺旺东路围合区域，占地面积约 2500 亩。 | 2015-2016 | 8 | 望城区政府 | 望城区 |
| 12 | 望城生态旅游综合开发 | 新建 | 包括谷山森林公园、乌山森林公园、月亮岛公园、光明生态大观光园建设等。 | 2016-2025 | 50 | 望城区政府 | 望城区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|-----------------|------|---|-----------|-----------------|-------------------------|---------------|
| 13 | 中央商务区 5 路 1 湖工程 | 续建 | 包括泉洲南路、金林东路、银洲南路、亚洲南路、金桥路及 360 亩湖体开挖，护坡及沿湖景观配套设施。 | 2015-2017 | 10 | 金州新区管委会 | 宁乡县 |
| 14 | 香山 4A 级景区建设 | 续建 | 景区游客接待中心建设、星级厕所 1 个、新建文化民俗村、景区标识系统建设、景区道路及美化亮化建设、植被恢复及相关景点景观修葺、游步道建设等内容。 | 2014-2022 | 4 | 中央及地方配套 | 宁乡县 |
| 15 | 金洲湖生态修复工程 | 新建 | 金洲湖湿地生态修复工程，两岸入河排污口整治，两岸岸坡绿化。县城四溪一渠生态补水泵站工程，县城东沔溪、化龙溪、朝阳溪、正农水和民兵渠各新建补水泵站一座，总装机容量 900kw，新建输水管道 16.5km。 | 2016-2020 | 2.65 | 中央、省市县、社会融资 | 宁乡县 |
| 16 | 沔东新城生态休闲谷 | 新建 | 历泉河、曾家河、官桥河 G319 以南淹没区，结合生态休闲、旅游，利用现有河谷，打造生态农业、户外活动与旅游发展相结合的生态休闲谷。 | 2016-2020 | 15 | 宁乡沔东新城建设有限公司 | 宁乡县 |
| 17 | 金洲东湖湿地建设 | 新建 | 集防洪、排涝、水质净化、生态景观、休闲、水文化等综合服务功能于一体，实现生态水系、健康河流的目标。 | 2016-2018 | 6 | 宁乡县政府 | 宁乡县 |
| | (2) 景观提质 | | | | | | |
| 1 | 三环绿带项目 | 新建 | 包括高新区、岳麓区以及望城区段的三环绿带，总长度 33.2 公里，设计宽度为道路两侧各 20-100 米不等。 | 2016-2017 | 10 | 湖南湘江新区、高新区管委会、岳麓区、望城区政府 | 岳麓区、长沙高新区、望城区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|----|---------------------|------|--|-----------|-----------------|-------------|---------|
| 2 | 湘江西岸亮化工程 | 新建 | 北起望城区沔水河，南至岳麓区大王山新学士路，长45.3KM。 | 待定 | 待定 | 湘江新区 | 望城区、岳麓区 |
| 3 | 沔江“十里画廊” | 新建 | 金洲水闸至双江口镇周家湾 14.15km 河段，清除河床内尾堆，对阻水洲滩进行疏浚，岸坡按大于 1: 2.5 坡比进行整治，局部险工险段进行格宾等生态措施护脚加固，坡面采取植草护坡，岸线种植杨柳等树种绿化，对涵闸等建筑物进行修缮。洲滩田全部退耕，对洲滩进行全面生态绿化，岸坡采取雷络网生态护坡、格宾固脚。回龙埔乡袁家河~金洲水闸 14.32km 河段，按照风光带的标准建设，建设“十里画廊”。 | 2016-2020 | 28 | 金州新区管委会 | 宁乡县 |
| 4 | 月亮岛生态区 | 新建 | 含银星路、潇湘北路、潇湘大道景观道围合区域的门户公园以及普瑞路以南的湘江滩涂综合治理。 | 2016-2018 | 6 | 望城区政府 | 望城区 |
| 5 | 湘江一桥至猴子石大桥段河滩景观综合整治 | 续建 | 疏浚、水生态景观建设。 | 2015-2018 | 1 | 中央、省市区、地方自筹 | 岳麓区 |
| 6 | 湘江西岸与湘潭连接段综合整治 | 新建 | 大堤防洪达标建设及景观打造。 | 2015-2018 | 3.4 | 中央、省市区、地方自筹 | 岳麓区 |
| 7 | 玉赤河景观廊道建设 | 续建 | 包括水体改造、景观建设。 | 2015-2018 | 11 | 长沙水业集团 | 长沙高新区 |
| | (3) 生态湖泊 | | | | | | |
| 1 | 后湖景区综合整治工程 | 续建 | 将后湖景区打造成文化艺术、创新创业的新基地，宜居宜业宜游的示范区。 | 2015-2019 | 17 | 岳麓区政府 | 岳麓区 |

| 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模和主要内容 | 起止年限 | 总投资 (不含征地拆迁) | 投资主体 | 所在区域 |
|-------------------|---------------|------|--|-----------|-----------------|----------------------------|---------|
| 2 | 莲花湖体育休闲旅游项目 | 续建 | 项目包括莲花湖面，建设景观和休闲公园。 | 2015-2017 | 3 | 招商引资 | 岳麓区 |
| 3 | 望城区水系生态综合治理 | 新建 | 张家湖、史家湖、荷叶湖、大泽湖、铁芦湖水系生态综合治理。 | 2016-2020 | 15 | 望城区政府 | 望城区 |
| (四) 污染防治工程 | | | | | | | |
| 1 | 大气污染防治工程 | 续建 | 主城区企事业单位及居民住宅区清洁能源改烧；扬尘污染治理；机动车尾气治理。 | 2015-2017 | 0.3 | 湘江新区管委会、高新区管委会、岳麓区政府、望城区政府 | 宁乡县 |
| 2 | 长沙市生活垃圾焚烧发电厂 | 续建 | 新增处理能力 700 吨/日。 | 2015-2017 | 25 | 招商引资、贷款、省市县配套 | 宁乡县 |
| 3 | 湘江流域重金属综合治理工程 | 续建 | 包括长沙铬盐厂铬污染土壤修复、蜂巢颜料化工厂范围内重金属污染修复、坪塘老工业基地退出及生态修复等。 | 2015-2017 | 21 | 湘江新区 | 岳麓区 |
| 4 | 村镇污水、垃圾处理体系建设 | 续建 | 望城区高塘岭镇（高塘岭街道、喻家坡街道）、星城镇（大泽湖街道、月亮岛街道、白沙洲街道）、黄金乡（金山桥街道、黄金园街道、廖家坪街道）、白箬铺镇、乌山镇，宁乡县玉潭镇、城郊乡、金洲乡、历经铺乡、夏铎铺镇等 10 个乡镇污水、垃圾处理体系建设，预计污水处理规模 5 万吨/天，垃圾收集中转处理规模 30 吨/天。 | 2015-2017 | 8 | 自筹+国家补助+社会资金（BOT） | 望城区、宁乡县 |