

2023年度  
长沙市产权交易服务  
中心部门决算

# 目录

## 第一部分 长沙市产权交易服务中心部门（单位）概况

- 一、部门职责
- 二、机构设置及决算单位构成

## 第二部分 部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算表

## 第三部分 部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、财政拨款三公经费支出决算情况说明
- 八、政府性基金预算收入支出决算情况
- 九、国有资本经营预算收入支出决算情况
- 十、关于机关运行经费支出说明
- 十一、一般性支出情况说明
- 十二、关于政府采购支出说明

十三、关于国有资产占用情况说明

十四、关于2023年度预算绩效情况的说明

第四部分 名词解释

第五部分 附件

# 第一部分

## 长沙市产权交易服务中心部门 (单位)概况

## 一、部门职责

长沙市产权交易服务中心的主要职责是：

负责国有资产进场交易的事务性工作；产权交易市场活动相关技术保障工作；为规范产权交易主体行为及产权交易平台业务操作提供指导服务；组织参加产权招商活动，推介产权招商项目；完成市国资委交办的其他公益性任务。

## 二、机构设置及决算单位构成

（一）内设机构设置。长沙市产权交易服务中心单位内设机构包括：

综合科、财务科、业务科。

（二）决算单位构成。长沙市产权交易服务中心单位 2023 年部门决算汇总公开单位构成包括：

长沙市产权交易服务中心本级（以下简称“市产交中心”）

## 第二部分

### 部门决算表

# 一、收入支出决算总表

## 收入支出决算总表

公开 01 表

单位：长沙市产权交易服务中心

2023 年度

单位：万元

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	374.44	一、一般公共服务支出	32	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	33	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	34	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	35	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	36	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	37	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	38	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	39	0.00
	9		九、卫生健康支出	40	0.00
	10		十、节能环保支出	41	0.00
	11		十一、城乡社区支出	42	0.00
	12		十二、农林水支出	43	0.00
	13		十三、交通运输支出	44	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	374.44
	15		十五、商业服务业等支出	46	0.00
	16		十六、金融支出	47	0.00

	17		十七、援助其他地区支出	48	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	0.00
	19		十九、住房保障支出	50	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	51	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	0.00
	23		二十三、其他支出	54	0.00
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00
	25		二十五、债务付息支出	56	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	0.00
<b>本年收入合计</b>	27	374.44	<b>本年支出合计</b>	58	374.44
使用非财政拨款结余和专用结余	28	0.00	结余分配	59	0.00
年初结转和结余	29	0.00	年末结转和结余	60	0.00
	30			61	
<b>总计</b>	31	374.44	<b>总计</b>	62	374.44

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 二、收入决算表

### 收入决算表

公开 02 表  
单位：万元

单位：长沙市产权交易服务中心

2023 年度

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科目代码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		<b>374.44</b>	<b>374.44</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
215	资源勘探工业信息等支出	374.44	374.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21507	国有资产监管	374.44	374.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2150799	其他国有资产监管支出	374.44	374.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

### 三、支出决算表

#### 支出决算表

公开 03 表

单位：长沙市产权交易服务中心

2023 年度

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目代码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		<b>374.44</b>	<b>371.79</b>	<b>2.65</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
215	资源勘探工业信息等支出	374.44	371.79	2.65	0.00	0.00	0.00
21507	国有资产监管	374.44	371.79	2.65	0.00	0.00	0.00
2150799	其他国有资产监管支出	374.44	371.79	2.65	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

## 四、财政拨款收入支出决算总表

### 财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：长沙市产权交易服务中心

2023 年度

单位：万元

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	374.44	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	0.00	0.00	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	0.00	0.00	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	0.00	0.00	0.00	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	374.44	374.44	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00

	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	0.00	0.00	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>本年收入合计</b>	27	374.44	<b>本年支出合计</b>	59	374.44	374.44	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
<b>总计</b>	32	374.44	<b>总计</b>	64	374.44	374.44	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

## 五、一般公共预算财政拨款支出决算表

### 一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：长沙市产权交易服务中心

2023 年度

单位：万元

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		<b>374.44</b>	<b>371.79</b>	<b>2.65</b>
215	资源勘探工业信息等支出	374.44	371.79	2.65
21507	国有资产监管	374.44	371.79	2.65
2150799	其他国有资产监管支出	374.44	371.79	2.65

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

## 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

### 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

单位：长沙市产权交易服务中心

2023 年度

单位：万元

人员经费			公用经费					
科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	287.26	302	商品和服务支出	33.18	307	债务利息及费用支出	0.00
30101	基本工资	50.62	30201	办公费	5.52	30701	国内债务付息	0.00
30102	津贴补贴	4.68	30202	印刷费	0.00	30702	国外债务付息	0.00
30103	奖金	97.89	30203	咨询费	0.30	310	资本性支出	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00	31001	房屋建筑物购建	0.00
30107	绩效工资	44.58	30205	水费	0.00	31002	办公设备购置	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	24.84	30206	电费	1.00	31003	专用设备购置	0.00
30109	职业年金缴费	12.51	30207	邮电费	0.80	31005	基础设施建设	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	8.21	30208	取暖费	0.00	31006	大型修缮	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	12.53	30209	物业管理费	0.00	31007	信息网络及软件购置更新	0.00
30112	其他社会保障缴费	2.74	30211	差旅费	0.00	31008	物资储备	0.00
30113	住房公积金	27.18	30212	因公出国（境）费用	0.00	31009	土地补偿	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	0.24	31010	安置补助	0.00
30199	其他工资福利支出	1.47	30214	租赁费	0.00	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
303	对个人和家庭的补助	51.36	30215	会议费	0.00	31012	拆迁补偿	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.29	31013	公务用车购置	0.00
30302	退休费	31.55	30217	公务接待费	0.00	31019	其他交通工具购置	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00	31022	无形资产购置	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00	31099	其他资本性支出	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.98	399	其他支出	0.00

30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00	39907	国家赔偿费用支出	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	1.12	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
30309	奖励金	0.05	30229	福利费	0.26	39909	经常性赠与	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00	39910	资本性赠与	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.64	39999	其他支出	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	19.76	30240	税金及附加费用	0.00			
			30299	其他商品和服务支出	22.02			
人员经费合计		338.62	公用经费合计					33.18

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

## 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

### 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表

单位：长沙市产权交易服务中心

2023 年度

单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
科目代码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

说明：我单位没有政府性基金收入，也没有使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。

## 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

### 国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 08 表

单位：长沙市产权交易服务中心

2023 年度

单位：万元

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

说明：我单位没有使用国有资本经营预算安排的支出，故本表无数据。

## 九、财政拨款“三公”经费支出决算表

### 财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 09 表

单位：长沙市产权交易服务中心

2023 年度

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国(境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国(境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费				小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

## 第三部分

# 2023年度部门决算情况说明

## 一、收入支出决算总体情况说明

2023 年度收、支总计 374.44 万元。与上年相比，增加 34.11 万元，增长 10.02 %。主要原因是政策性人员经费增资，导致运行经费相应增加。

## 二、收入决算情况说明

2023 年度收入合计 374.44 万元，其中：财政拨款收入 374.44 万元，占 100.00%；上级补助收入 0.00 万元，占 0.00%；事业收入 0.00 万元，占 0.00%；经营收入 0.00 万元，占 0.00%；附属单位上缴收入 0.00 万元，占 0.00%；其他收入 0.00 万元，占 0.00%。

## 三、支出决算情况说明

2023 年度支出合计 374.44 万元，其中：基本支出 371.79 万元，占 99.29%；项目支出 2.65 万元，占 0.71%；上缴上级支出 0.00 万元，占 0.00%；经营支出 0.00 万元，占 0.00%，对附属单位补助支出 0.00 万元，占 0.00%。

## 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2023 年度财政拨款收、支总计 374.44 万元，与上年度相比，增加 34.11 万元，增长 10.02%。主要原因是政策性人员经费增资，导致运行经费相应增加。

## 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

### （一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2023 年度财政拨款支出 374.44 万元，占本年支出合计的 100.00%。与上年相比，财政拨款支出增加 34.11 万元，增长 10.02%。主要原因是政策性人员经费增资，导致运行经费相应增加。

## （二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2023 年度财政拨款支出 374.44 万元，主要用于以下方面：资源勘探工业信息等支出本年支出 374.44 万元，占 100.00%。

## （三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2023 年度财政拨款支出年初预算为 369.40 万元，支出决算为 374.44 万元，完成年初预算的 101.36%。其中：

资源勘探工业信息等支出（类）国有资产监管（款）其他国有资产监管支出（项）。

年初预算为 369.40 万元，支出决算为 374.44 万元，完成年初预算的 101.36%，决算数大于年初预算数的主要原因是政策性人员经费增资，导致运行经费相应增加。

## 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2023年度财政拨款基本支出371.79万元，其中：

人员经费338.62万元，占基本支出的91.08%，主要包括基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、其他社会保障缴费、其他工资福利支出、住房公积金、退休费、其他对个人和家庭的补助支出。

公用经费33.18万元，占基本支出的8.92%。主要包括办公费、电费、邮电费、劳务费、工会经费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

## 七、财政拨款三公经费支出决算情况说明

### （一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

“三公”经费财政拨款支出预算为 0.00 万元，支出决算为 0.00 万元，完成预算的 0.00%，决算数等于预算数的主要原

因是：无因公出国（境）行为的工作需要和没有发生公务接待行为及事业单位已实行公务车改革，无权限配置公务用车，与上年相比持平，主要原因是今年与上年都没有发生“三公”经费的开支。其中：

因公出国（境）费支出预算为0.00万元，支出决算为0.00万元，完成预算的0.00%，与上年相比持平。

公务接待费支出预算为0.00万元，支出决算为0.00万元，完成预算的0.00%，与上年相比持平。

公务用车购置费支出预算为0.00万元，支出决算为0.00万元，完成预算的0.00%，与上年相比持平。

公务用车运行维护费支出预算为0.00万元，支出决算为0.00万元，完成预算的0.00%，与上年相比持平。

## **（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明**

2023年度“三公”经费财政拨款支出决算中，公务接待费支出决算0.00万元，占0.00%，因公出国（境）费支出决算0.00万元，占0.00%，公务用车购置费及运行维护费支出决算0.00万元，占0.00%。其中：

1、因公出国（境）费支出决算0.00万元，全年因公出国（境）团组数0个，累计0人次。主要用于开展以下工作：无因公出国（境）行为的工作需要。

2、公务接待费支出决算数为0.00万元，全年共接待来访团组0个、来宾0人次，主要是没有公务接待行为发生的接待支出。

3、公务用车购置费及运行维护费支出决算为0.00万元，

其中：公务用车购置费 0.00 万元，我单位系事业单位且已实行公务车改革，无权限配置公务用车，市产交中心（单位本级或某二级机构）更新公务用车 0 台。公务用车运行维护费 0.00 万元，主要是无此项支出，截止 2023 年 12 月 31 日，我单位开支财政拨款的公务用车保有量为 0 辆。

#### **八、政府性基金预算收入支出决算情况**

2023 年度政府性基金预算财政拨款收入 0.00 万元；年初结转和结余 0.00 万元；支出 0.00 万元，其中基本支出 0.00 万元，项目支出 0.00 万元；年末结转和结余 0.00 万元。具体情况如下：本单位无政府性基金收支。

#### **九、国有资本经营预算收入支出决算情况**

2023 年度国有资本经营预算财政拨款本年收入 0.00 万元；年初结转和结余 0.00 万元；支出 0.00 万元，年末结转和结余 0.00 元。具体情况如下：本单位无国有资本经营收支。

#### **十、关于机关运行经费支出说明**

本部门 2023 年度机关运行经费支出 0.00 万元，比上年决算数持平。主要原因是：我单位为市国资委的财政全额拨款公益一类正科级事业单位，无机关运行经费支出。。

#### **十一、一般性支出情况说明**

2023 年本部门开支会议费 0.00 万元，用于召开无此类会议，人数 0 人，内容为无；开支培训费 0.29 万元，用于开展事业单位工作人员继续教育培训，人数 12 人，内容为公共科目、专业科目线上培训，公共科目的内容由省级事业单位人事综合管理部门确定主题，专业科目的内容由事业单位主管部门

依据岗位职责和专业需要确定；举办中秋、国庆等节庆、晚会、论坛、赛事活动，开支0万元，主要是2023年度本部门未举办节庆、晚会、论坛、赛事等活动。

## 十二、关于政府采购支出说明

本部门 2023 年度政府采购支出总额 0.40 万元。其中：政府采购货物支出 0.40 万元、政府采购工程支出 0.00 万元、政府采购服务支出 0.00 万元。授予中小企业合同金额 0.40 万元，占政府采购支出总额的 100.00%，其中：授予小微企业合同金额 0.40 万元，占授予中小企业合同金额的 100.00%，货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 100%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 0%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 0%。

## 十三、关于国有资产占用情况说明

截至 2023 年 12 月 31 日，部门（单位）共有车辆 0 辆，其中：副部（省）级及以上领导用车 0 辆、主要负责人用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部服务用车 0 辆、其他用车 0 辆，其他用车主要是无；单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

## 十四、关于 2023 年度预算绩效情况的说明

### （一）绩效管理工作开展情况

按照长国资资财〔2024〕52 号文件的各项指标，从运行成本、管理效率、履职效能、社会效益、可持续发展能力和服务对象满意度等方面，对 2023 年产交中心整体支出绩效

进行了评价，具体情况如下：

## **（二）部门（单位）整体支出绩效情况**

我单位开展了 2023 年度部门整体支出绩效评价，涉及资金 374.44 万元，全部为一般公共预算资金，其中基本支出 371.79 万元，项目支出 2.65 万元，自评结果为“优”。无重点项目支出，为常规性项目开支。

1.运行成本：产交中心核定批复编制数 14 人，年末实有在职在编人员 13 人，在职人员控制率为 92.86%，无超编人员，无聘用人员。

2.管理效率：2023 年，产交中心坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，全面贯彻落实党的二十大精神，服务大局，锐意进取、奋发作为，圆满完成全年各项工作任务。强化队伍建设，增强履职能力。按照“政治强、业务精、作风好”的要求，持续加强干部队伍建设，不断增强履职能力，锤炼干事创业本领。加大教育培训力度，认真组织开展 2023 年度事业单位工作人员培训、干部职工学法考试，完成率 100%，组织参加国资系统安全生产和消防工作培训、网络意识安全培训，切实提高干部职工履职能力。加强党建基础，建强战斗堡垒。严格落实“三会一课”制度，全年召开支部委员会会议 14 次，支部党员大会 7 次，委领导讲党课 1 次，民主推选了 2022 年度优秀共产党员 3 名，机关党委表彰优秀共产党员 3 名。认真组织召开民主生活会，严格落实民主集中制、谈心谈话制度。完成了支部换届选举工作，产

生了新一届支委会成员。提升主题党日活动质量，结合主题教育，抓好“一月一课一片一实践”学习要求，与产投集团联交所支部联合开展了“党建业务双融合、凝心聚力促发展”主题党日活动，充分发挥“行政事业单位+企业”“党建+业务”的“1+1”共建模式优势，全面推进双方党建与业务工作，实现双融合、双促进、双提升。

3.履职效能：（1）参与开展专项监督检查巡察。按照市国资委安排部署，牵头对水业集团等5家市属国有企业开展投融资领域及资产交易专项监督检查，围绕企业的融资、投资、债务风险管控、资产交易情况等方面，深入企业一线，听汇报、查资料，共发现问题30个。近两年来，抽调4名年轻干部分别在市国资委监督处、法规处、产权处、市纪委监委派驻市国资委纪检监察组参与中心工作，服务全委工作大局。参与了派驻纪检组对委管企业的日常监督检查并多次参与外调和谈话工作。开展“三资”盘活工作，完成收入147亿元，除去与自然资源局与湘江新区重复部分，形成市本级可用财力18.55亿元。

（2）挂牌交易，把好“审核关”。对经批准的市属企业国有股权转让、企业增资，市属企业国有资产处置、资产租赁交易行为，指导进入长沙联交所、长沙公共资源交易中心挂牌，对每宗信息公告内容严格审核，下达挂牌审查通知，全年审核市属企业国有资产挂牌交易共127宗，涉及资产评估价值或挂牌底价5.4亿元，其中成交90宗，成交价格5.24

亿元。在审核过程中，共发现问题 171 个。招商推介，做好“宣传员”。全年收集、包装市属企业招商项目 3 个，编印成“2023 年市属企业招商项目简介”单页本，通过发放单册、网络媒体发布等方式广泛征集意向受让方，做好交易业务指导和服务。

（3）开展产权交易监督检查“回头看”。在 2022 年对长沙联交所开展国有资产交易专项检查基础上，今年再次组织开展问题整改落实情况“回头看”，注重指导产权交易机构规范管理制度、业务规则、收费标准、交易目录等，进一步规范产权交易流程，强化国有资产交易行为监督管理，有效防止国有资产流失。

制定交易项目审核资料清单。认真梳理总结产权交易审核过程中发现的常见问题和错误，列出清单，坚持以问题为导向，与交易机构多次研究探讨、请律师提出法律风险点，财务提出巡察审计问题关键点，最终形成统一意见，制定了《交易项目审核工作主要内容》文件，形成规范化、标准化、流程化的项目审核资料清单。同时，加强对产权交易业务季度统计工作，认真做好数据上报，不断提升服务能力，做到让企业“少跑腿”，服务“多跑路”，进一步优化营商环境。

4.社会效益和可持续发展能力：全力打造标杆型单位。向模范单位看齐、向标杆单位学习，汲取先进管理经验，加压奋进，不断提升工作质量，强化内部管理，全力打造标杆型、模范型单位。顺利完成办公场地搬迁，签订安全管理责

任协议书，及时排查、消除安全隐患，积极创建健康机关，认真做好垃圾分类、能源减排，综合治理等。抓牢抓实意识形态，做好重大决策、重大活动的舆情风险研判，未发生公共事件和网络舆情事件。

加强财务管理稳运转。落实过“紧日子”要求，规范财务行为，遵守财经纪律，做好各项开支的审核、报账、资金结算，修订完善内控制度并严格执行。认真编制决算报表、决算公开、财政资金绩效自评、政府财务报告编制、内控报告填报、预算编制、资产年报等各类报表。

5.服务对象满意度：积极维护产权市场秩序，坚持公平公正的原则，协调化解国有产权交易矛盾和纠纷。2023年调解3个产权交易项目，其中水业集团位于望城区一宗土地出租项目，因涉及安全隐患，望城区安委会下达了整改通知，无法正常使用，通过多次协调沟通，双方达成一致意见，同意终止交易，有效化解争端，获得服务对象满意率100%。

### **（三）存在的问题及原因分析**

计划编制时主观性较强，从实际出发的角度缺乏前瞻性，资金使用计划性仍需加强，用款计划未按照时间进行稳步推进。

## 第四部分

### 名词解释

一、“三公”经费：纳入省财政预算管理的“三公”经费，是指用当年部门用财政拨款安排的公务接待费、公务用车购置及运行维护费和因公出国（境）费。其中，公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及燃料费、维修费、保险费等支出；因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费等支出。

二、机关运行经费：主要用于为保障单位机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出，包括办公费、印刷费、咨询费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、租赁费、会议费、培训费、公务招待费、劳务费、委托业务费、工会经费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出及办公设备购置等。与部门决算中行政单位和参照公务员法管理事业单位一般公共预算财政拨款基本支出中公用经费之和一致。

## 第五部分

### 附件

## 市产交中心 2023 年度整体支出绩效自评报告

### （一）绩效管理工作开展情况

按照长国资资财〔2024〕52号文件的各项指标，从运行成本、管理效率、履职效能、社会效益、可持续发展能力和服务对象满意度等方面，对2023年产交中心整体支出绩效进行了评价，具体情况如下：

### （二）部门（单位）整体支出绩效情况

我单位开展了2023年度部门整体支出绩效评价，涉及资金374.44万元，全部为一般公共预算资金，其中基本支出371.79万元，项目支出2.65万元，自评结果为“优”。无重点项目支出，为常规性项目开支。

1. 运行成本：产交中心核定批复编制数14人，年末实有在职在编人员13人，在职人员控制率为92.86%，无超编人员，无聘用人员。

2. 管理效率：2023年，产交中心坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，全面贯彻落实党的二十大精神，服务大局，锐意进取、奋发作为，圆满完成全年各项工作任务。强化队伍建设，增强履职能力。按照“政治强、业务精、作风好”的要求，持续加强干部队伍建设，不断增强履职能力，锤炼干事创业本领。加大教育培训力度，认真组织开展2023年度事业单位工作人员培训、干部职工学法考试，完成

率 100%，组织参加国资系统安全生产和消防工作培训、网络意识安全培训，切实提高干部职工履职能力。加强党建基础，建强战斗堡垒。严格落实“三会一课”制度，全年召开支部委员会会议 14 次，支部党员大会 7 次，委领导讲党课 1 次，民主推选了 2022 年度优秀共产党员 3 名，机关党委表彰优秀共产党员 3 名。认真组织召开民主生活会，严格落实民主集中制、谈心谈话制度。完成了支部换届选举工作，产生了新一届支委会成员。提升主题党日活动质量，结合主题教育，抓好“一月一课一片一实践”学习要求，与产投集团联交所支部联合开展了“党建业务双融合、凝心聚力促发展”主题党日活动，充分发挥“行政事业单位+企业”“党建+业务”的“1+1”共建模式优势，全面推进双方党建与业务工作，实现双融合、双促进、双提升。

3. 履职效能：（1）参与开展专项监督检查巡察。按照市国资委安排部署，牵头对水业集团等 5 家市属国有企业开展投融资领域及资产交易专项监督检查，围绕企业的融资、投资、债务风险管控、资产交易情况等方面，深入企业一线，听汇报、查资料，共发现问题 30 个。近两年来，抽调 4 名年轻干部分别在市国资委监督处、法规处、产权处、市纪委监委派驻市国资委纪检监察组参与中心工作，服务全委工作大局。参与了派驻纪检组对委管企业的日常监督检查并多次参与外调和谈话工作。开展“三资”盘活工作，完成收入 147

亿元，除去与自然资源局与湘江新区重复部分，形成市本级可用财力 18.55 亿元。

(2) 挂牌交易，把好“审核关”。对经批准的市属企业国有股权转让、企业增资，市属企业国有资产处置、资产租赁交易行为，指导进入长沙联交所、长沙公共资源交易中心挂牌，对每宗信息公告内容严格审核，下达挂牌审查通知，全年审核市属企业国有资产挂牌交易共 127 宗，涉及资产评估价值或挂牌底价 5.4 亿元，其中成交 90 宗，成交价格 5.24 亿元。在审核过程中，共发现问题 171 个。招商推介，做好“宣传员”。全年收集、包装市属企业招商项目 3 个，编印成“2023 年市属企业招商项目简介”单页本，通过发放单册、网络媒体发布等方式广泛征集意向受让方，做好交易业务指导和服务。

(3) 开展产权交易监督检查“回头看”。在 2022 年对长沙联交所开展国有资产交易专项检查基础上，今年再次组织开展问题整改落实情况“回头看”，注重指导产权交易机构规范管理制度、业务规则、收费标准、交易目录等，进一步规范产权交易流程，强化国有资产交易行为监督管理，有效防止国有资产流失。

制定交易项目审核资料清单。认真梳理总结产权交易审核过程中发现的常见问题和错误，列出清单，坚持以问题为导向，与交易机构多次研究探讨、请律师提出法律风险点，

财务提出巡察审计问题关键点，最终形成统一意见，制定了《交易项目审核工作主要内容》文件，形成规范化、标准化、流程化的项目审核资料清单。同时，加强对产权交易业务季度统计工作，认真做好数据上报，不断提升服务能力，做到让企业“少跑腿”，服务“多跑路”，进一步优化营商环境。

4. 社会效益和可持续发展能力：全力打造标杆型单位。向模范单位看齐、向标杆单位学习，汲取先进管理经验，加压奋进，不断提升工作质量，强化内部管理，全力打造标杆型、模范型单位。顺利完成办公场地搬迁，签订安全管理责任协议书，及时排查、消除安全隐患，积极创建健康机关，认真做好垃圾分类、能源减排，综合治理等。抓牢抓实意识形态，做好重大决策、重大活动的舆情风险研判，未发生公共事件和网络舆情事件。

加强财务管理稳运转。落实过“紧日子”要求，规范财务行为，遵守财经纪律，做好各项开支的审核、报账、资金结算，修订完善内控制度并严格执行。认真编制决算报表、决算公开、财政资金绩效自评、政府财务报告编制、内控报告填报、预算编制、资产年报等各类报表。

5. 服务对象满意度：积极维护产权市场秩序，坚持公平公正的原则，协调化解国有产权交易矛盾和纠纷。2023年调解3个产权交易项目，其中水业集团位于望城区一宗土地出租项目，因涉及安全隐患，望城区安委会下达了整改通知，

无法正常使用，通过多次协调沟通，双方达成一致意见，同意终止交易，有效化解争端，获得服务对象满意率 100%。

### （三）存在的问题及原因分析

计划编制时主观性较强，从实际出发的角度缺乏前瞻性，资金使用计划性仍需加强，用款计划未按照时间进行稳步推进。

