

湖南省发展和改革委员会文件 湖南省住房和城乡建设厅文件

湘发改投资〔2019〕325号

湖南省发展和改革委员会 湖南省住房和城乡建设厅 关于分解下达保障性安居工程配套基础设施 建设2019年第三批中央预算内投资计划的通知

各市州发展改革委、房地产（住房保障）局，长沙市、湘潭市、岳阳市、衡阳市、常德市、张家界市、湘西州住房和城乡建设局，长沙市人居环境局：

为切实加强保障性安居工程配套基础设施建设，现将国家下达我省保障性安居工程配套基础设施建设2019年第三批中央

预算内投资计划分解下达，并就有关要求通知如下。

1、在3个工作日内将计划转发下达到具体项目。各市(州)要严格按照固定资产投资项目管理有关规定，落实项目建设条件，加快建设进度，确保配套设施与房屋工程同步建成并投入使用。安排的项目要符合本地区财政承受能力和政府投资能力，切实防范政府债务风险和金融风险。

2、按照职责分工密切配合，共同做好项目组织实施工作。各级发展改革委要会同财政、审计、房地产(住房保障)和住房城乡建设等部门按照国家有关规定，制定严格的资金管理办法，加强中央预算内投资拨付前的审核和使用中的监管，做到专户存储、分帐核算、专款专用，严禁滞留、挪用、浪费。

3、加强对投资计划执行情况的调度和监督检查。要建立保障性安居工程中央投资项目上下联动、分级负责的监管机制。要逐一落实项目(法人)单位及项目负责人、日常监管直接责任单位及监管责任人，切实履行监管职责，采取措施加强项目建设实施的动态监管，及时报送项目计划执行情况，对计划执行中发现的问题要进行整改。日常监管直接责任单位要严格落实投资计划执行和项目实施日常监管直接责任。

4、通过重大项目库对中央预算内投资项目实行按月调度。列入本批计划的项目，各级发展改革委要通过全国投资项目在线审批监管平台对中央预算内项目实行按月调度，于每月10日前如实更新本批计划项目开工情况、投资完成情况、工程形象

进度等数据。省发改委将对所有项目实施在线监测，对建设进度慢、配套设施建设滞后、资金使用存在问题的地区进行通报，作为后续投资安排的重要参考。

5、开展绩效管理相关工作。按照国家发展改革委、住建部部署，2019年中央预算内投资将继续开展绩效管理工作。保障性安居工程配套基础设施建设中央预算内投资专项的绩效目标分为总体目标和绩效指标两个部分，其中绩效指标包括产出指标、效益指标和满意度指标。各市州要严格按照绩效目标做好相关工作。

- 附件：1、保障性安居工程配套基础设施建设 2019 年第三批中央预算内投资计划汇总表（不发市州）
- 2、保障性安居工程配套基础设施建设 2019 年第三批中央预算内投资计划表（分发市州）

湖南省发展和改革委员会

湖南省住房和城乡建设厅

2019年5月13日

抄报：国家发展改革委，住房城乡建设部。

抄送：省财政厅，省审计厅，省统计局。

湖南省发展和改革委员会办公室

2019年5月13日印发

附件 2:

保障性安居工程配套设施建设2019年第三批中央预算内投资计划表

单位:

项目名称	小区计划任务年度	小区基本建成年度	建设规模和内容	配套设施审批文件号	项目业主	配套基础设施项目总投资(万元)	本次下达补助资金(万元)	备注
长沙市						75930	19050	
市本级及辖区						52469	8297	
雅塘片区棚户区配套设施项目	2016	2018	雅塘冲路(韶山路-洞井路)段1338米,包括道路、排水、交通、绿化景观、照明等	长发改投资[2016]793号	长沙市城市人居环境局	17500	3000	
联丰村和白鹤社区城中村改造保障性住房(翰林苑)配套道路工程项目	2019-2021	2021	玉谷路800米、智高路540米	岳经字[2019]20号	湖南岳麓经济开发有限责任公司	5079	1600	
坪塘集镇片棚改配套设施项目(坪塘北片保障房幼儿园)	2017-2021	2021	配套幼儿园室内外提质改造,建筑面积4373平方米	岳发改投[2019]29号	长沙市岳麓区教育局	600	200	
蔡锷中路两厢棚户区改造项目配套设施(新安小学)	2013-2019	2019	配套新安小学,包括教学楼、科教楼、艺术馆、地下停车库、室外运动场、篮球场及室外道路、围墙、绿化等附属工程。总建筑面积14338平方米,新建环形跑道田径场1个,篮球场1个	长发改[2015]199号 芙蓉发改投[2017]112号	芙蓉区教育局	12262	600	
开福区德峰小区(公租房)配套设施项目(次干道一)	2017	2017	次干道788米,北起高冲路,南至冯蔡路。新建雨水管道约1300米,污水管道约980米,及交通工程、绿化工程景观工程、照明工程及市政和城管等一体化配套设施	长发改[2014]145号	长沙金霞经济开发区开发建设总公司	5485	800	
黄金园片区棚改配套设施(黄金中学)	2016	2017	扩建总建筑面积32896平方米,主要建设内容包括教学楼、综合楼、体育馆、食堂等	望发改投[2016]269号	长沙市望城区教育局	8259	800	

项目名称	小区计划任务年度	小区基本建成年度	建设规模和内容	配套基础设施审批文件号	项目业主	配套基础设施项目总投资(万元)	本次下达补助资金(万元)	备注
东城片区城市棚改(慎家桥集镇)配套基础设施项目	2017	2020	慎家桥新集镇路3000米、雨污水管网3000米、停车场2414平方米、绿化面积6783.35平方米等	望发改投[2017]210号	长沙市望城区茶亭镇人民政府	1260	500	
金南家园三期保障房配套基础设施项目(金南家园三期幼儿园)	2020	2021	配套幼儿园,建筑面积3693.61平方米	长高新管发计[2017]36号、长高新管发计[2018]305号、长高新管发计[2018]316号	长沙高新控股集团有限公司	2024	797	
长沙县								
高桥镇棚改二期项目配套基础设施建设工程(S207沿线)	2016	2017	支线道路680米,污水、排水、电信、燃气管线各682米,路灯46套,园林绿化等配套设施	长县发改投[2019]210号	长沙县高桥镇人民政府	1750	856	
浏阳市								
枨冲镇澄冲片区棚改配套基础设施建设项目	2016	2018	道路硬化约4800平方米,建设公共停车场及完善给排水、亮化、绿化等配套设施	浏发改投[2019]39号	枨冲镇人民政府	520	260	
永安镇永安片区棚改配套基础设施(二期)建设项目	2016	2019	改造道路约6800平方米,并完善人行道、管网及绿化、亮化、立交等配套设施	浏发改投[2019]94号	永安镇人民政府	700	350	
大围山镇河西片区棚改配套基础设施(三期)建设项目	2016	2019	片区道路改造约5000平方米,完善强弱电、给排水管道、亮化、绿化等配套设施	浏发改投[2019]57号	大围山镇人民政府	600	300	
文家市镇仁仁片区棚改(二期)配套基础设施建设项目	2017	2019	新建红旗路二期602米,集中安置区片区道路硬化,供水管网1300米,完善绿化亮化、强弱电等配套设施	浏发改投[2017]65号	文家市镇人民政府	1363	181	
浏阳市高坪镇河东片区棚户区改造项目配套(三期)基础设施建设项目	2016	2018	道路及人行道改造约8000平方米,完善排水管网、绿化、亮化等配套设施	浏发改投[2019]100号	高坪镇人民政府	480	240	
古港镇三口初级中学公租房小区配套设施建设项目(三期)	2015	2018	新建桥梁1座,改造道路约9500平方米,改建垃圾中转站并购置相关设施设备,完善绿化、亮化等配套设施	浏发改投[2019]50号	古港镇人民政府	450	225	

项目名称	小区计划任务年度	小区基本建成年度	建设规模和内容	配套基础设施审批文号	项目业主	配套基础设施项目总投资(万元)	本次下达补助资金(万元)	备注
普迹镇卫生院公租房配套设施二期建设项目	2015	2018	新建停车坪约 2800 平方米, 改造道路约 1000 平方米, 完善河道护砌、盖板、污水管网、绿化等配套设施	浏发改投[2019]52 号	普迹镇人民政府	560	280	
达浒镇河西片区棚户区改造配套设施二期建设项目	2018	2019	改造道路约 1300 平方米, 完善人行道、污水支管网、电网、绿化、亮化等配套设施	浏发改投[2019]47 号	达浒镇人民政府	560	280	
大瑶镇育才片区棚户区改造配套设施(三期)建设项目	2016	2018	改造道路约 4000 平方米, 改造下游金钩河河道, 完善周边污水管网等配套设施	浏发改投[2019]69 号	大瑶镇人民政府	528	264	
中和镇公租房小区配套设施(二期)建设项目	2015	2018	配套道路改造约 5000 平方米, 以及强弱电、沿河护坡、步行道、护栏等配套设施	浏发改投[2019]74 号	中和镇人民政府	520	260	
沙市镇公租房配套设施二期建设项目	2015	2018	改造人行道约 10670 平方米, 完善绿化、亮化、地下管线等配套设施	浏发改投[2019]81 号	沙市人民政府	520	260	
澄潭江镇片区棚户区改造配套设施三期基础设施建设	2016	2018	新建四川河沿河人行道、挡土墙约 2100 平方米, 完善排水沟、污水管网、绿化等配套设施建设	浏发改投[2019]90 号	澄潭江镇人民政府	560	280	
洞阳镇府前路、南阳小区棚改配套设施项目(洞阳镇集镇排水工程改造建设项目)	2016	2018	在洞阳镇南阳小区西侧、明瑞制药以西、威尔保以北和金阳大道与牛牯路交叉西北等处设立截留转换井、一体化污水提升泵站、排水管网等配套设施	浏经计[2019]18 号	洞阳镇人民政府	560	280	
浏阳市北盛镇棚户区改造项目配套(三期)基础设施建设	2016	2018	道路改造约 20000 平方米, 人行道改造, 完善绿化、亮化等配套设施	浏发改投[2019]45 号	北盛镇人民政府	480	240	
沿溪镇卫生院公租房配套设施二期建设项目	2015	2018	道路绿化约 6000 平方米, 完善路灯维修、道路边坡砌块石、弱电整治等配套设施	浏发改投[2019]97 号	沿溪镇人民政府	600	300	
蕉溪镇公租房配套设施(三期)建设项目	2015	2018	改造道路约 6000 平方米, 建设垃圾分类中转站, 完善相关配套设施建设	浏发改投[2019]102 号	蕉溪镇人民政府	520	260	

项目名称	小区计划任务年度	小区基本建成年度	建设规模和内容	配套设施审批文件号	项目业主	配套基础设施项目总投资(万元)	本次下达补助资金(万元)	备注
宁乡市						12190	5637	
宁乡市老粮仓片区棚户区改造配套设施项目(集镇提质)	2016	2016	农业银行至农商银行道路白改黑 3254 平方米、排水、污水管道各 350 米;老粮仓大桥至地税四分局路段道路白改黑 600 平方米;农机公司右侧土路硬化 300 平方米;大热门超市集镇道路白改黑 881 平方米;集镇大市场雨水系统改造;新建生态停车场 1300 平方米;机关内外地坪黑化 728 平方米;新增集镇污水管道 2500 米和污水井及井盖;新增集镇大桥至机关通信管道 789 米、人孔井 30 米;新建垃圾中转站 1 处	宁发改审[2019]55 号	宁乡市老粮仓镇人民政府	794	380	
宁乡市流沙河片区棚户区改造配套设施项目(花林道路)	2014	2015	花林路(山林村小学-果恩峰水库大坝) 7800 米	宁发改投[2018]333 号	宁乡市流沙河镇人民政府	800	347	
宁乡市资福片区棚户区改造配套设施项目(中心小学)	2016	2017	资福中心幼儿园综合楼、教学楼、原有食堂改建,校内余坪黑化及铺装等;资福中心小学教学楼前操场坪硬化黑化 2500 平方米,校外道路黑化等	宁发改审[2019]56 号	宁乡市资福镇人民政府	620	310	
宁乡市青山桥片区棚户区改造配套设施项目(中心小学)	2015	2016	新建教学楼 1870 平方米,以及停车坪 2000 平方米、进校道路提质改造 300 平方米、前坪硬化面积 2800 平方米、修建挡土墙 100 米	宁发改审[2019]61 号	宁乡市青山桥镇人民政府	884	380	
宁乡市青山桥片区棚户区改造配套设施项目	2015	2016	青山大道 395 米、支路一 160 米、支路二 185 米,及路基土方、路面、排水、绿化景观、亮化、交通设施等工程	宁发改审[2019]58 号	宁乡市青山桥镇人民政府	699	300	
宁乡市夏铎铺片区棚户区改造配套设施项目(社区幼儿园)	2016	2017	新建教学综合楼 1 栋、门卫室 1 个,以及室外配套附属设施建设,总建筑面积 3092 平方米	宁发改审[2019]4 号	宁乡市夏铎铺镇人民政府	545	270	
宁乡市夏铎铺片区棚户区改造配套设施项目(卫生院)	2016	2017	新建综合楼 1 栋 1800 平方米,包括土建、给排水、电气、消防等配套设施	宁发改审[2019]60 号	宁乡市夏铎铺镇人民政府	450	220	

项目名称	小区计划任务年度	小区基本建成年度	建设规模和内容	配套设施审批文件号	项目业主	配套基础设施项目总投资(万元)	本次下达补助资金(万元)	备注
宁乡市沙田片区棚户区改造配套设施项目(基础设施)	2014	2015	叔衡大道由南向北新建雨污管道1720米,临路人行道硬化铺装3000平方米,强电及供水系统;集镇连接沙田中学道路黑化1560平方米,以及亮化等	宁发改审[2019]59号	宁乡市沙田乡人民政府	680	320	
宁乡市经开区片区城中村改造配套设施项目(关心幼儿园)	2017	2017	新建幼儿园1栋,室外附属工程,传达室、晨检室和消防水池等内容,总建筑面积1949平方米	宁开招投[2017]60号	宁乡市城郊街道办事处	600	300	
宁乡市道林片区棚户区改造配套设施项目(卫生院)	2016	2017	新建配套医疗综合楼,及配套配电、给排水等	宁发改投[2016]149号	宁乡市道林镇人民政府	400	200	
宁乡市花明楼片区棚户区改造配套设施项目(道路改造)	2016	2017	棚户区集居点配套道路提质改造工程29400平方米,管网工程2893米,路灯改造820个,挡土墙工程350米 ³ ,土方工程400平方米,绿化工程3800平方米,亮化工程5000平方米	宁发改审[2019]64号	宁乡市花明楼镇人民政府	918	300	
宁乡市新城片区棚户区改造配套设施项目(十三中)	2018	2018	学生服务中心墙面改造3138平方米,屋面改造2700平方米,以及电力、防水,综合楼屋面改造1224平方米,学校停车场建设	宁发改审[2019]54号	宁乡市第十三高级中学	540	270	
宁乡市花明楼片区棚户区改造配套设施项目(四中)	2016	2016	教师公租房下水道污水管改造120米,老教学楼后校内道路提质改造300米,老教学楼更换铝合金窗户520平方米、塑钢门50樘,教师宿舍第3栋维修改造2700平方米,2栋学生宿舍及教学楼屋顶维修2400平方米	宁发改审[2019]53号	宁乡市第四高级中学	480	200	
宁乡市双凫铺片区棚户区改造配套设施项目(五中)	2016	2016	食堂屋面防水及钢结构屋面改造2500平方米,老教学楼屋面防水改造750平方米,墙地面、教室及教师活动室改造,门窗更换,公租房周边围墙维修改造40米等	宁发改审[2019]62号	宁乡市第五高级中学	440	200	
宁乡市流沙河片区棚户区改造配套设施项目(七中)	2016	2016	新建教学综合楼1栋1817平方米,包括土建、装饰、安装等工程;综合办公楼(厚德楼)维修改造2500平方米,围墙改建200米,食堂屋顶防水翻新200平方米	宁发改审[2019]57号	宁乡市第七高级中学	480	240	

项目名称	小区计划任务年度	小区基本建成年度	建设规模和内容	配套基础设施审批文号	项目业主	配套基础设施项目总投资(万元)	本次下达补助资金(万元)	备注
宁乡市回龙铺片区棚户区改造配套基础设施项目(实验中学)	2015	2016	改造田径场6500平方米,建设篮球场2个、羽毛球馆2个;拆除重建教学楼厕所300平方米,学生宿舍和食堂防水改造478平方米,校园内路面硬化200平方米,进校公路和停车坪硬化,以及排污、绿化等	宁发改审[2019]63号	宁乡市实验中学	460	200	
宁乡市城南片区棚户区改造项目(白马小学)	2018	2018	新建小学教学楼约4438平方米、综合楼约879平方米、食堂及风雨操场约3107平方米、250米环形跑道田径场1个以及附属设施	宁发改投[2018]114号	宁乡市城市建设投资集团有限公司	1000	500	
宁乡市滨江片区棚改配套基础设施项目(金亭小学)	2017	2017	新建教学楼2栋约5780平方米、后勤服务中心(含风雨操场)约3308平方米、室外运动场6000平方米,以及附属设施	宁发改投[2018]115号	宁乡市城市建设投资集团有限公司	1000	500	
长宇新材公租房配套设施项目(长新路)	2016	2017	长新路白改黑11000平方米,消防水路管道改造1500米,给排水管1000米,停车场、停车位建设1000平方米,以及绿化等	宁开管立备[2019]18号	湖南长宇科技发展有限公司	400	200	